ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA

CONJUNTO DE 04 UNIDADES RESIDENCIAIS UNIFAMILIARES

Proprietário: Prefeitura Municipal de Agrolândia	**Endereço:** Rua Presidente Getúlio Vargas, Centro, S/N, Agrolândia/SC		
Descrição: Trata-se da construção de 04 casas populares em Agrolândia/SC	**Resumo das Áreas:** Unitário: 47,74 m²	**BDI:**	20,34%
	Total: 190,96 m²	**Data Base:**	MAR/2026
Referência orçamento: SINAPI - MARÇO/2026 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: 10/04/2026		**Revisão:**	R01
		Valor:	R$ 392.610,99

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	CUSTO UN	BDI	PREÇO UN	PREÇO TOTAL	CÓDIGO	FONTE
1	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					∑	**R$ 13.240,25**		
1.1	Administração local	UN	1,00	11.002,37	20,34%	13.240,25	R$ 13.240,25	CED001	COMPOSIÇÃO
2	**CANTEIRO DE OBRA**					∑	**R$ 9.646,40**		
2.1	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira	M2	2,88	502,41	20,34%	604,60	R$ 1.741,25	103689	SINAPI-C
2.2	Limpeza mecanizada de camada vegetal	M2	648,68	0,76	20,34%	0,91	R$ 590,30	98525	SINAPI-C
2.3	Limpeza geral da obra para retomada dos serviços	M2	190,96	5,01	20,34%	6,03	R$ 1.151,49	COM016	COMPOSIÇÃO
2.4	**Container**								
2.4.1	Locação de container para almoxarifado	MÊS	0,00	725,58	20,34%	873,16	R$ -	CCO005	COMPOSIÇÃO
2.4.2	Locação de container tipo banheiro	MÊS	4,00	1.054,51	20,34%	1.269,00	R$ 5.076,00	CCO004	COMPOSIÇÃO
2.4.3	Ligação de água para container	UN	1,00	308,31	20,34%	371,02	R$ 371,02	CCO002	COMPOSIÇÃO
2.4.4	Ligação de energia para container	UN	2,00	297,63	20,34%	358,17	R$ 716,34	CCO003	COMPOSIÇÃO
3	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**					∑	**R$ 5.420,26**		
3.1	Mobilização e desmobilização de containers	UN	2,00	1.826,83	20,34%	2.198,41	R$ 4.396,82	CCO001	COMPOSIÇÃO
3.2	Mobilização e desmobilização de perfuratriz hidráulica	CJ	1,00	850,46	20,34%	1.023,44	R$ 1.023,44	CFP003	COMPOSIÇÃO
4	**EDIFICAÇÕES**					∑	**R$ 364.304,08**		
4.1	Edificação residencial unifamiliar de 47,74m², conforme orçamento "UNIDADE RESIDENCIAL UNIFAMILIAR"	CJ	4,00	65.479,49	20,34%	91.076,02	R$ 364.304,08		ORÇAMENTO
						TOTAL:	**R$ 392.610,99**		

Rio do Sul, 17 de junho de 2026