PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA
Secretaria de Infraestrutura, Saneamento e Meio Ambiente
Rua dos Pioneiros, nº 08 – Agrolândia/SC - CEP 88420-000
Telefone: (47) 3534-4212 – (47) 3534-4155
www.agrolandia.sc.gov.br

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	
Órgão do Município: PREFEITURA MUNICIPAL	
DIVISÃO REQUISITANTE: Secretaria de Infraestrutura, Saneamento e Meio Ambiente	
Responsável pela Demanda**: JORGE ADRIANO**	Matrícula : 1759
Email: comprasinfra@agrolandia.sc.gov.br	Telefone: 47 3534-4212

1. Objeto:
Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de mão de obra, com fornecimento de materiais, destinados à finalização da construção de 04 (quatro) casas populares no Município de Agrolândia/SC, compreendendo a execução dos serviços remanescentes de acabamento, instalações, fornecimento de materiais, equipamentos, ferramentas e demais insumos necessários à completa conclusão das unidades habitacionais, conforme projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

O Município de Agrolândia possui quatro unidades habitacionais populares em fase de conclusão, cuja execução encontra-se parcialmente realizada, restando diversos serviços indispensáveis para que as edificações possam ser entregues às famílias beneficiárias.

A conclusão dessas moradias constitui ação de relevante interesse público, visando reduzir o déficit habitacional, proporcionar moradia digna às famílias em situação de vulnerabilidade social e assegurar a correta aplicação dos recursos públicos já investidos na execução das obras.

Considerando que a Administração Municipal não dispõe de equipe técnica própria, em número suficiente e com todas as especialidades necessárias para executar os serviços remanescentes, torna-se indispensável a contratação de empresa especializada, responsável tanto pela execução da mão de obra quanto pelo fornecimento integral dos materiais necessários.

A contratação permitirá a conclusão das edificações dentro dos padrões técnicos exigidos, garantindo qualidade, segurança, durabilidade das construções, economicidade, eficiência administrativa e atendimento ao interesse público.

Além disso, a continuidade da paralisação das obras poderá ocasionar deterioração dos serviços já executados, aumento dos custos para sua recuperação e atraso na entrega das unidades habitacionais às famílias contempladas.

Dessa forma, a contratação mostra-se necessária para assegurar a conclusão das obras,

preservar o patrimônio público e cumprir os objetivos da política habitacional do Município.

3. Descrições e quantidades:

Item	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	TIPO DO ITEM	SUBITEM	UNIDADE DE MEDIDA	QUANT.
01	Prestação de serviços especializados de engenharia para conclusão de 04 (quatro) casas populares, incluindo fornecimento de todos os materiais, equipamentos, ferramentas, mão de obra e demais insumos necessários à execução completa da obra, conforme projetos e planilhas orçamentárias.	Obra	Não continuado	Serviço	01

(*) Materiais; serviços; obras; serviços de engenharia.
(**) Consumo; permanente; continuado; não continuado.

4. Grau de prioridade da compra: ALTO

5. Estimativa de valor: R$ 395.033,71

6. Prazo de entrega/ execução: Conforme termo de referência

7. Local e horário da entrega/execução: Conforme Ordem de Compra

8. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: NÃO

9. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa: A DEFINIR

10. Contratação prevista no Plano de Contratação Anual (PCA)
( )Sim
(X) Não

Agrolândia, 04 de AGOSTO de2026

JORGE ADRIANO:46049355991
Assinado de forma digital por JORGE ADRIANO:46049355991
Dados: 2026.08.06 16:26:23 -03'00'

JORGE ADRIANO
Matrícula nº 1759
Responsável pela Formalização da Demanda

OBSERVAÇÕES: