JUSTIFICATIVA DO VALOR

A presente contratação tem como objeto a **LOCAÇÃO DE SALA TÉRREA, EDIFICAÇÃO EM ALVENARIA, COM DIVISÓRIAS EM MDF, QUALIDADE DE ACABAMENTO MÉDIA/ALTA, CONTENDO 01 (UMA) SALA, 01 (UM) BANHEIRO PRIVATIVO, 01 (UM) BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, SALA DE DESPENSA, GARAGEM ABERTA COM COBERTURA DE TELHAS ALUZINCO E ESTRUTURA METÁLICA, AMPLO ESTACIONAMENTO PARA USUÁRIOS, ÁGUA E ENERGIA INSTALADOS E ENTRADA PARA REDE DE INTERNET E PARA AR-CONDICIONADO, BOA LOCALIZAÇÃO, DE FÁCIL ACESSO, ASSEGURANDO A ACESSIBILIDADE PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA, IDOSAS E A TODOS OS SEUS USUÁRIOS, QUE COMPORTE TODA A EQUIPE DA ESTRATÉGIA DE SAÚDE DA FAMÍLIA SÃO JOÃO.**

Estima-se para a contratação pretendida o valor total de R$ 81.918,24 (oitenta e um mil novecentos e dezoito reais e vinte e quatro centavos).

Tal valor foi definido através de proposta apresentada pelo proprietário do imóvel, o qual é inferior ao do Laudo Técnico de Avaliação de Locação Imobiliária emitido pelo engenheiro civil do Município. Ambos os documentos encontram-se em anexo.

Dessa forma, conclui-se que o valor ofertado é economicamente vantajoso para o Município.

Agrolândia, 30 de março de 2026.

Elke V. B. S. da Silva
Secretária de Saúde

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 30/03/2026 16:09 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/pca1047fc6aa79

ipm assinado digitalmente
Assinado digitalmente por:
ELKE VERENA BARG SCHLICHTING DA SILVA
***.630.139-** Secretária de Saúde 30/03/2026 16:09:49