



Justificativa de escolha do Terreno

A escolha do terreno localizado na Alameda Trombudo Alto, nº 2409, Bairro Três Barras, Agrolândia/SC, ao lado do imóvel onde se encontra o Centro Educacional Adolfo Hedel, com área de 21.779,63 m² e 221,00 m² de área construída, para expansão ou implementação de projetos educacionais e/ou comunitários, se justifica pela análise criteriosa de suas características e localização, que atendem de maneira única às necessidades administrativas e operacionais do projeto proposto.

A seguir, destacam-se os pontos principais que embasam a escolha do referido terreno:

Proximidade de Equipamentos Educacionais Existentes: A proximidade do terreno com o Centro Educacional Adolfo Hedel é um fator determinante, uma vez que facilita a integração de ações educacionais e administrativas, otimizando o uso de recursos e oferecendo uma sinergia de ações entre as instituições. Essa localização estratégica contribui para a continuidade das atividades educacionais e para a construção de um ambiente mais coeso e acessível para a comunidade.

Área Adequada para Expansão: Com 21.779,63 m² de área total, o terreno oferece amplo espaço para a implementação de novos projetos e para a expansão das atividades existentes. A área construída de 221,00 m² já presente no local pode ser aproveitada para a instalação inicial de novas infraestruturas, enquanto a área disponível permite futuras ampliações ou adaptações conforme as necessidades da comunidade e do projeto educacional a ser desenvolvido.

Acessibilidade e Infraestrutura: A localização na Alameda Trombudo Alto, em Agrolândia/SC, proporciona fácil acesso a partir de diversas vias da cidade, o que facilita a mobilidade de alunos, professores e visitantes. A infraestrutura urbana da região, com serviços de transporte e utilidades públicas, também contribui para a viabilidade e sustentabilidade do projeto a longo prazo.

Atendimento à Demanda Educacional e Comunitária: O terreno selecionado é o único que atende, de forma satisfatória, as demandas tanto educacionais quanto comunitárias, proporcionando a criação de novos espaços para atividades culturais, esportivas, de lazer e de formação profissional. Além disso, a sua ampla área permite o desenvolvimento de um ambiente integrado, focado no atendimento e melhoria da qualidade de vida da população local.

Compatibilidade com o Objetivo de Expansão: A finalidade do terreno é, exclusivamente, voltada à expansão ou implementação de projetos educativos e/ou comunitários. Suas características atendem plenamente às exigências necessárias para a construção de instalações adequadas para o desenvolvimento de atividades pedagógicas, sociais e culturais, refletindo diretamente no impacto positivo que esse projeto pode gerar para a comunidade de Agrolândia e região.



PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA

Secretária de Administração, Planejamento e Finanças.

Rua dos Pioneiros, nº 109, Centro, Agrolândia, SC - CEP: 88420-000.

Sendo assim, a escolha desse terreno representa uma decisão estratégica que visa maximizar os benefícios sociais, educacionais e administrativos, oferecendo uma base sólida para a expansão de projetos que atenderão diretamente as necessidades da comunidade, com ênfase na educação e no desenvolvimento social local.

08 de novembro de 2024.

Grasiella S. Krieger

Secretária Interina Desenvolvimento Educacional