



Agrolândia - Agronômica - Atalanta - Aurora - Braço do Trombudo - Chapadão do Lageado - Dona Emma - Ibirama - Imbuia  
Ituporanga - José Boiteux - Laurentino - Lontras - Mirim Doce - Petrolândia - Pouso Redondo - Presidente Getúlio  
Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Oeste - Rio do Sul - Saleté - Santa Terezinha - Taió  
Trombudo Central - Vidal Ramos - Vitor Meireles - Witmarsum

## ORÇAMENTO ANALÍTICO

### AMPLIAÇÃO DO BLOCO ADMINISTRATIVO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL HANNA MISFELD

Proprietário: <b>Prefeitura Municipal de Agrolândia</b>	Endereço: <b>ALAMEDA TROMBUDO ALTO, N°1978, BAIRRO TRÊS BARRAS, AGROLÂNDIA/SC</b>		
Descrição: <b>Ampliação em estrutura de concreto armado com laje, fechamento em alvenaria rebocada e pintada, cobertura em madeira e telha cerâmica e demais instalações hidráulicas e elétricas</b>	Área: <b>85,22 m²</b>	BDI: <b>20,34%</b>	
Referencia Orçamento: <b>SINAPI - JUNHO/2024 - SEM DESONERAÇÃO -</b>	Faixas da Curva ABC: <b>A = 0% à 80%; B = 80% à 95%; C = 95% à 100%</b>	Data Base: <b>JUN/2024</b>	Revisão: <b>R00</b>
		Valor do Orçamento: <b>R\$172.321,55</b>	

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE	CURVA ABC
<b>1</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					∑ R\$	<b>5.811,36</b>			
1.1	Administração Local	UN	1,00	4.829,12	20,34%	5.811,36	R\$ 5.811,36	CED001	COMPOSIÇÃO	A
<b>2</b>	<b>CANTEIRO DE OBRA</b>					∑ R\$	<b>5.434,89</b>			
2.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,88	382,14	20,34%	459,87	R\$ 1.324,43	CRD006	COMPOSIÇÃO	A
2.2	Tapume em Telha Metálica, TP 40 e=0,43mm, h=2,00m	M2	38,00	89,89	20,34%	108,17	R\$ 4.110,46	98459	SINAPI-C	A
<b>3</b>	<b>FUNDAÇÃO PROFUNDA</b>					∑ R\$	<b>5.766,94</b>			
<b>3.1</b>	<b>Estacas Escavadas Mecanicamente</b>									
3.1.1	Mobilização e Desmobilização de Perfiratriz Hidráulica (ida e volta)	KM	75,00	9,00	20,34%	10,83	R\$ 812,25	CED103	COMPOSIÇÃO	B
3.1.2	Perfuração de Estaca Escavada Mecanicamente Ø30cm	M	32,00	34,18	20,34%	41,13	R\$ 1.316,16	CED104	COMPOSIÇÃO	A
3.1.3	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA	M3	2,26	679,96	20,34%	818,26	R\$ 1.849,27	CED003	COMPOSIÇÃO	A
3.1.4	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	78,80	10,73	20,34%	12,91	R\$ 1.017,31	95577	SINAPI-C	B
3.1.5	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	29,90	16,74	20,34%	20,14	R\$ 602,19	95583	SINAPI-C	B
<b>3.2</b>	<b>Serviços Complementares</b>									
3.2.1	Arrasamento Mecânico de Estaca de Concreto Armado	UN	8,00	17,63	20,34%	21,22	R\$ 169,76	95601	SINAPI-C	C
<b>4</b>	<b>INFRAESTRUTURA</b>					∑ R\$	<b>14.357,53</b>			
<b>4.1</b>	<b>Serviços Preliminares</b>									
4.1.1	Locação de Obra, através de Gabarito de Tábuas Corridas Pontaletadas a Cada 2m	M	39,00	50,94	20,34%	61,30	R\$ 2.390,70	CED004	COMPOSIÇÃO	A
4.1.2	Escavação Mecânizada para Bloco/Sapata, com previsão de fôrma	M3	2,30	42,26	20,34%	50,86	R\$ 116,98	96521	SINAPI-C	C

<b>4.2 Blocos e Pilares de Fundação</b>											
4.2.1	Concreto Usinado, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado)	M3	1,20	679,96	20,34%	818,26	R\$	981,91	CED003	COMPOSIÇÃO	B
4.2.2	Fôrma de Madeira para Concreto (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	13,60	84,92	20,34%	102,19	R\$	1.389,78	CED005	COMPOSIÇÃO	A
4.2.3	Armadura CA-50 - 6.3mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	11,60	18,76	20,34%	22,58	R\$	261,93	96544	SINAPI-C	C
4.2.4	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	16,20	16,67	20,34%	20,06	R\$	324,97	96545	SINAPI-C	C
4.2.5	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	25,80	14,47	20,34%	17,41	R\$	449,18	96546	SINAPI-C	B
4.2.6	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	6,90	21,16	20,34%	25,46	R\$	175,67	96543	SINAPI-C	C
<b>4.3 Vigas Baldrames</b>											
4.3.1	Concreto Usinado, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado)	M3	2,10	679,96	20,34%	818,26	R\$	1.718,35	CED003	COMPOSIÇÃO	A
4.3.2	Fôrma de Madeira para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	35,40	71,59	20,34%	86,15	R\$	3.049,71	CED007	COMPOSIÇÃO	A
4.3.3	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	62,40	16,67	20,34%	20,06	R\$	1.251,74	96545	SINAPI-C	A
4.3.4	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	26,80	21,16	20,34%	25,46	R\$	682,33	96543	SINAPI-C	B
<b>4.4 Impermeabilização</b>											
4.4.1	Impermeabilização das Vigas Baldrames com Manta Asfáltica e=3mm, incluindo Emulsão Asfáltica	M2	9,71	133,87	20,34%	161,10	R\$	1.564,28	98546	SINAPI-C	A
<b>5 SUPRAESTRUTURA</b>							<b>∑ R\$</b>	<b>23.615,62</b>			
<b>5.1 Pilares para Cobertura</b>											
5.1.1	Concreto Feito no Local, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento e adensamento)	M3	1,10	725,70	20,34%	873,31	R\$	960,64	CED002	COMPOSIÇÃO	B
5.1.2	Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	22,50	113,04	20,34%	136,03	R\$	3.060,68	CED008	COMPOSIÇÃO	A
5.1.3	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	66,60	11,14	20,34%	13,41	R\$	893,11	92762	SINAPI-C	B
5.1.4	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	26,50	14,65	20,34%	17,63	R\$	467,20	92759	SINAPI-C	B
<b>5.2 Pilares para Oitão</b>											
5.2.1	Concreto Feito no Local, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento e adensamento)	M3	0,30	725,70	20,34%	873,31	R\$	261,99	CED002	COMPOSIÇÃO	C
5.2.2	Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	5,30	113,04	20,34%	136,03	R\$	720,96	CED008	COMPOSIÇÃO	B
5.2.3	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	14,50	11,14	20,34%	13,41	R\$	194,45	92762	SINAPI-C	C
5.2.4	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	6,40	14,65	20,34%	17,63	R\$	112,83	92759	SINAPI-C	C

5.3 Vigas Cobertura											
5.3.1	Concreto Usinado, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado)	M3	2,80	679,96	20,34%	818,26	R\$	2.291,13	CED003	COMPOSIÇÃO	A
5.3.2	Fôrma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	45,60	145,90	20,34%	175,58	R\$	8.006,45	CED009	COMPOSIÇÃO	A
5.3.3	Armadura CA-50 - 6.3mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	0,40	13,57	20,34%	16,33	R\$	6,53	92760	SINAPI-C	C
5.3.4	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	3,00	12,57	20,34%	15,13	R\$	45,39	92761	SINAPI-C	C
5.3.5	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	96,00	11,14	20,34%	13,41	R\$	1.287,36	92762	SINAPI-C	A
5.3.6	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	34,40	14,65	20,34%	17,63	R\$	606,47	92759	SINAPI-C	B
5.4 Laje Cobertura											
5.4.1	Laje Pré-Moldada, SC 150Kg/m2, vão até 3,53, incluso: - Enchimento de LAJOTA e Vigota CONVENCIONAL - Malha Pop - Capeamento, Concreto Usinado FCK=25 MPa, e=4cm - Escoramento (incluso Projeto e ART de Projeto)	M2	33,69	115,94	20,34%	139,52	R\$	4.700,43	CED020	COMPOSIÇÃO	A
6 FECHAMENTOS							Σ R\$		10.247,49		
6.1	Alvenaria de Vedação de Tijolos Cerâmicos Furados Tijolo 14x19x24cm, 09 Furos, Assentamento Cutelo (fornecimento e assentamento, incluso argamassa)	M2	89,76	88,98	20,34%	107,08	R\$	9.611,50	CED034	COMPOSIÇÃO	A
6.2	Contravergas, moldadas no local, h=20cm (incluso Fôrmas, Concreto e Armadura)	M	9,78	54,04	20,34%	65,03	R\$	635,99	CED031	COMPOSIÇÃO	B
7 ESTRUTURA COBERTURA							Σ R\$		14.722,59		
7.1	Meia Tesoura em Madeira em Pinus Tratado, vão aprox. 4m (fabricação, içamento e instalação)	UN	2,00	965,43	20,34%	1.161,80	R\$	2.323,60	CED041	COMPOSIÇÃO	A
7.2	Trama de Pinus Tratado, composta por: - Ripas 3x6cm - Caibros 7x14cm à cada 78cm - Terças 7x14cm	M2	104,70	81,44	20,34%	98,00	R\$	10.260,60	CED052	COMPOSIÇÃO	A
7.3	Testeira/ Tabeira de Madeira	M	29,48	53,62	20,34%	64,53	R\$	1.902,34	CED401	COMPOSIÇÃO	A
7.4	Base de Madeira para Caixa d'Água, composta por: - Assoalho de Tábuas 30x2,5cm - Caibros 6x12cm à cada 26cm - Terças e Pontaletes 7x14cm	UN	1,00	196,15	20,34%	236,05	R\$	236,05	CED054	COMPOSIÇÃO	C
8 TELHAMENTO							Σ R\$		5.480,42		
8.1	Telha Cerâmica tipo Portuguesa, Esmaltada (fornecimento e instalação)	M2	104,70	39,43	20,34%	47,45	R\$	4.968,02	94195	SINAPI-C	A
8.2	Cumeiras/Espigão Cerâmica, Emboçada com Argamassa (fornecimento e instalação)	M	11,72	36,33	20,34%	43,72	R\$	512,40	94219	SINAPI-C	B

9 CALHAS E RUFOS										Σ R\$	3.453,12
9.1	Calha Beiral em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	13,46	62,02	20,34%	74,63	R\$	1.004,52	94227	SINAPI-C	B
9.2	Calha Platabanda em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	9,98	62,02	20,34%	74,63	R\$	744,81	94227	SINAPI-C	B
9.3	Rufo Capa em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	9,98	51,04	20,34%	61,42	R\$	612,97	94231	SINAPI-C	B
9.4	Rufo Interno em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm)	M	17,76	51,04	20,34%	61,42	R\$	1.090,82	94231	SINAPI-C	A
10 PISO DE CONCRETO										Σ R\$	8.488,25
10.1	Compactação Mecânica de Solo, com o Uso de Compactador a Percussão	M2	79,55	3,63	20,34%	4,37	R\$	347,63	97083	SINAPI-C	C
10.2	Forma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma)	M2	1,66	71,59	20,34%	86,15	R\$	143,01	CED007	COMPOSIÇÃO	C
10.3	Lastro de Brita Graduada, e=8cm	M3	6,36	198,44	20,34%	238,80	R\$	1.518,77	100324	SINAPI-C	A
10.4	Lona 150 Micras (fornecimento e instalação)	M2	79,55	3,46	20,34%	4,16	R\$	330,93	97087	SINAPI-C	C
10.5	Tela Soldada Q-92 (fornecimento, corte e colocação com espaçador)	M2	79,55	16,61	20,34%	19,99	R\$	1.590,20	CED061	COMPOSIÇÃO	A
10.6	Piso de Concreto Usinado, e= 7cm, Fck= 25MPa (fornecimento, lançamento, adensamento, bombeamento e sarrafeamento)	M3	5,57	679,96	20,34%	818,26	R\$	4.557,71	CED003	COMPOSIÇÃO	A
11 REDE SANITÁRIA										Σ R\$	1.942,79
11.1 Caixas de Passagem											
11.1.1	Caixa de Inspeção, 60x60cm, em Alvenaria	UN	1,00	497,52	20,34%	598,72	R\$	598,72	97906	SINAPI-C	B
11.2 Caixas Sifonadas											
11.2.1	Caixa sifonada   150x150x50	UN	1,00	72,19	20,34%	86,87	R\$	86,87	CHD031	COMPOSIÇÃO	C
11.3 PVC Esgoto											
11.3.1	Joelho 45   100 mm	UN	3,00	26,30	20,34%	31,65	R\$	94,95	89746	SINAPI-C	C
11.3.2	Joelho 45   50 mm	UN	3,00	15,03	20,34%	18,09	R\$	54,27	89732	SINAPI-C	C
11.3.3	Joelho 90   100 mm	UN	1,00	25,68	20,34%	30,90	R\$	30,90	89744	SINAPI-C	C
11.3.4	Joelho 90   40 mm	UN	1,00	10,49	20,34%	12,62	R\$	12,62	89724	SINAPI-C	C
11.3.5	Joelho 90   50 mm	UN	1,00	14,48	20,34%	17,43	R\$	17,43	89731	SINAPI-C	C
11.3.6	Joelho 90 c/anel p/ esgoto secundário   40 mm - 1.1/2"	UN	1,00	10,49	20,34%	12,62	R\$	12,62	89724	SINAPI-C	C
11.3.7	Junção simples   100 mm - 50 mm	UN	1,00	31,21	20,34%	37,56	R\$	37,56	CHD019	COMPOSIÇÃO	C
11.3.8	Terminal de ventilação   50 mm	UN	1,00	6,84	20,34%	8,23	R\$	8,23	39319	SINAPI-I	C
11.3.9	Tubo rígido c/ ponta lisa   100 mm - 4"	M	11,70	36,69	20,34%	44,15	R\$	516,56	89714	SINAPI-C	B
11.3.10	Tubo rígido c/ ponta lisa   40 mm	M	0,80	21,55	20,34%	25,93	R\$	20,74	89711	SINAPI-C	C
11.3.11	Tubo rígido c/ ponta lisa   50 mm - 2"	M	5,00	26,33	20,34%	31,69	R\$	158,45	89712	SINAPI-C	C
11.3.12	Tê sanitário   50 mm - 50 mm	UN	1,00	22,63	20,34%	27,23	R\$	27,23	89784	SINAPI-C	C
11.4 PVC Rígido Soldável											
11.4.1	Curva 90 soldável   25 mm	UN	6,00	11,61	20,34%	13,97	R\$	83,82	89410	SINAPI-C	C
11.4.2	Tubos   25 mm	M	11,50	13,14	20,34%	15,81	R\$	181,82	89402	SINAPI-C	C

12 REDE PLUVIAL										Σ R\$	906,75
12.1	Curva 90 curta   100 mm	UN	6,00	36,92	20,34%	44,43	R\$	266,58	89748	SINAPI-C	C
12.2	Joelho 90   100 mm	UN	2,00	25,68	20,34%	30,90	R\$	61,80	89744	SINAPI-C	C
12.3	Tubo rígido c/ ponta lisa   100 mm - 4"	M	13,10	36,69	20,34%	44,15	R\$	578,37	89714	SINAPI-C	B
13 REDE HIDRAULICA										Σ R\$	1.032,54
13.1 Metais											
13.1.1	Registro de gaveta c/ canopla cromada   3/4"	UN	2,00	94,48	20,34%	113,70	R\$	227,40	89987	SINAPI-C	C
13.1.2	Registro esfera VS compacto soldável PVC   50 mm	UN	1,00	66,68	20,34%	80,24	R\$	80,24	94492	SINAPI-C	C
13.2 PVC Rígido Soldável											
13.2.1	Adapt sold.curto c/bolsa-rosca p registro   25 mm - 3/4"	UN	4,00	7,13	20,34%	8,58	R\$	34,32	89383	SINAPI-C	C
13.2.2	Bucha de redução sold. longa   50 mm - 32 mm	UN	1,00	11,68	20,34%	14,06	R\$	14,06	CHD010	COMPOSIÇÃO	C
13.2.3	Curva 90 soldável   50 mm	UN	1,00	22,48	20,34%	27,05	R\$	27,05	89503	SINAPI-C	C
13.2.4	Joelho 90° soldável   25 mm	UN	1,00	10,36	20,34%	12,47	R\$	12,47	89362	SINAPI-C	C
13.2.5	Joelho de redução 90 soldável   32 mm - 25 mm	UN	1,00	11,17	20,34%	13,44	R\$	13,44	CHD013	COMPOSIÇÃO	C
13.2.6	Tubos   25 mm	M	6,00	25,65	20,34%	30,87	R\$	185,22	89356	SINAPI-C	C
13.2.7	Tubos   50 mm	M	2,10	17,51	20,34%	21,07	R\$	44,25	89449	SINAPI-C	C
13.2.8	Tê 90 soldável   25 mm	UN	1,00	14,22	20,34%	17,11	R\$	17,11	89395	SINAPI-C	C
13.2.9	Tê de redução 90 soldável   50 mm - 25 mm	UN	1,00	20,11	20,34%	24,20	R\$	24,20	89627	SINAPI-C	C
13.3 PVC Soldável Azul c/ Bucha de Latão											
13.3.1	Joelho de redução 90° soldável com bucha de latão   25 mm-1/2"	UN	3,00	13,49	20,34%	16,23	R\$	48,69	90373	SINAPI-C	C
13.4 Caixa d'Água											
13.4.1	Caixa d'Água tipo Tanque em Polietileno 500 Litros	UN	1,00	252,69	20,34%	304,09	R\$	304,09	CHD200	COMPOSIÇÃO	C
14 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										Σ R\$	12.486,33
14.1 Infraestrutura do Ramal de Carga e Aterramento											
14.1.1	Eletroduto PVC Rígido 1" (fornecimento e instalação)	M	10,00	19,55	20,34%	23,53	R\$	235,30	91872	SINAPI-C	C
14.2 Fiação do Ramal de Carga e Aterramento											
14.2.1	Cabo de Cobre Isolado 6mm2 - 1KV	M	50,00	11,00	20,34%	13,24	R\$	662,00	91931	SINAPI-C	B
14.3 Quadro de Distribuição											
14.3.1	Quadro de Distribuição de Energia para 18 Disjuntores, em Chapa de Aço Galvanizado, com Barramento Trifásico e Neutro (fornecimento e instalação)	UN	1,00	494,39	20,34%	594,95	R\$	594,95	101883	SINAPI-C	B
14.4 Disjuntores											
14.4.1	Disjuntor Monopolar 10A (fornecimento e instalação)	UN	1,00	11,44	20,34%	13,77	R\$	13,77	93653	SINAPI-C	C
14.4.2	Disjuntor Monopolar 16A (fornecimento e instalação)	UN	3,00	12,21	20,34%	14,69	R\$	44,07	93654	SINAPI-C	C
14.4.3	Disjuntor Monopolar 25A (fornecimento e instalação)	UN	1,00	13,67	20,34%	16,45	R\$	16,45	93656	SINAPI-C	C
14.4.4	Disjuntor Monopolar 32A (fornecimento e instalação)	UN	1,00	15,47	20,34%	18,62	R\$	18,62	93657	SINAPI-C	C
14.4.5	Disjuntor DR 25A (fornecimento e instalação)	UN	2,00	137,07	20,34%	164,95	R\$	329,90	CEL013	COMPOSIÇÃO	C
14.5 Infraestrutura dos Pontos											
14.5.1	Infraestrutura dos Pontos (Eletrodutos Corrigados 3/4", Caixas Octogonais e Caixas 4"x2")	UN	30,00	135,50	20,34%	163,06	R\$	4.891,80	CEL200	COMPOSIÇÃO	A
14.5.2	Infraestrutura dos Pontos com Interligação para Alarme PCD (Eletrodutos Corrugados 3/4", Caixas Octogonais e 02 Caixas 4"x2")	UN	1,00	223,71	20,34%	269,21	R\$	269,21	CEL206	COMPOSIÇÃO	C

<b>14.6 Fiação dos Pontos, Interruptores e Tomadas</b>											
14.6.1	Ponto de Iluminação (Fiação 1,5mm <sup>2</sup> e Interruptor Simples)	UN	11,00	61,71	20,34%	74,26	R\$	816,86	CEL201	COMPOSIÇÃO	B
14.6.2	Ponto de Tomada de Uso Geral (Fiação 2,5mm <sup>2</sup> e Tomada 10A 2P+T com Placa)	UN	18,00	100,19	20,34%	120,57	R\$	2.170,26	CEL202	COMPOSIÇÃO	A
14.6.3	Ponto de Tomada de Uso Específico (Fiação 4mm <sup>2</sup> e Tomada 20A 2P+T com Placa)	UN	1,00	134,73	20,34%	162,13	R\$	162,13	CEL203	COMPOSIÇÃO	C
14.6.4	Ponto de Tomada para Alarme PCD (Fiação 2,5mm <sup>2</sup> , Tomada 10A 2P+T com Placa e Placa com Tampa)	UN	1,00	129,32	20,34%	155,62	R\$	155,62	CEL207	COMPOSIÇÃO	C
<b>14.7 Luminárias</b>											
14.7.1	Plafon - Embutir Quadrada - 40x40 - 6.000K	M	9,00	182,64	20,34%	219,79	R\$	1.978,11	CEL105	COMPOSIÇÃO	A
14.7.2	Plafon - Embutir Quadrada - 30x30 - 6.000K	M	1,00	60,83	20,34%	73,20	R\$	73,20	CEL107	COMPOSIÇÃO	C
14.7.3	Plafon - Embutir Quadrada - 20x20 - 6.000K	M	1,00	44,94	20,34%	54,08	R\$	54,08	CEL108	COMPOSIÇÃO	C
<b>15 INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA</b>							∑ R\$	<b>435,48</b>			
<b>15.1 Infraestrutura dos Pontos</b>											
15.1.1	Infraestrutura dos Pontos (Eletrodutos Corrigados 1" e Caixas 4"x2")	UN	2,00	170,72	20,34%	205,44	R\$	410,88	CEL400	COMPOSIÇÃO	B
<b>15.2 Conexão dos Pontos</b>											
15.2.1	Ponto de Comunicação (Suporte e Espelho, Excluído Fiação e Tomadas)	UN	2,00	10,22	20,34%	12,30	R\$	24,60	CEL401	COMPOSIÇÃO	C
<b>16 REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>							∑ R\$	<b>21.508,55</b>			
<b>16.1 Impermeabilização</b>											
16.1.1	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Semi-Flexível Bicomponente, 3 Demãos Cruzadas	M2	25,24	35,12	20,34%	42,26	R\$	1.066,64	98555	SINAPI-C	A
<b>16.2 Chapisco</b>											
16.2.1	Chapisco Parede Interna, aplicado com Colher de Pedreiro	M2	129,11	4,95	20,34%	5,96	R\$	769,50	87879	SINAPI-C	B
16.2.2	Chapisco Parede Externa, aplicado com Colher de Pedreiro	M2	128,93	4,95	20,34%	5,96	R\$	768,42	87879	SINAPI-C	B
16.2.3	Chapisco Laje, aplicado com Desempenadeira Dentada	M2	31,32	15,40	20,34%	18,53	R\$	580,36	87886	SINAPI-C	B
<b>16.3 Massa Única (Reboco/Emboço)</b>											
16.3.1	Massa Única Parede Interna, para Pintura, Argamassa Traço 1:2:8	M2	129,11	39,40	20,34%	47,41	R\$	6.121,11	87529	SINAPI-C	A
16.3.2	Massa Única Parede Externa, para Pintura, Argamassa Traço 1:2:8	M2	128,93	39,40	20,34%	47,41	R\$	6.112,57	87529	SINAPI-C	A
16.3.3	Massa Única Laje, para Pintura, Argamassa Traço 1:2:8	M2	31,32	46,96	20,34%	56,51	R\$	1.769,89	90406	SINAPI-C	A
<b>16.4 Contrapiso/Regularização</b>											
16.4.1	Contrapiso/Regularização, e=3cm, Argamassa Traço 1:4	M2	79,34	45,25	20,34%	54,45	R\$	4.320,06	87630	SINAPI-C	A
<b>17 REVESTIMENTO DE ACABAMENTO</b>							∑ R\$	<b>11.474,14</b>			
<b>17.1 Granito</b>											
17.1.1	Soleira de Granito Jateada, e=2cm, para Portas (fornecimento e assentamento)	M2	0,46	778,51	20,34%	936,86	R\$	430,96	CED200	COMPOSIÇÃO	B
17.1.2	Peitoril de Granito Polido, e=2cm, para Janelas (fornecimento e assentamento)	M2	1,06	778,51	20,34%	936,86	R\$	993,07	CED200	COMPOSIÇÃO	B

17.2 Cerâmico											
17.2.1	Piso Cerâmico Acetinado Fosco 60x60, PEI 5, assentado com Argamassa	M2	28,04	71,43	20,34%	85,96	R\$	2.410,32	87257	SINAPI-C	A
17.2.2	Piso Cerâmico Antiderrapante 60x60, PEI 5, assentado com Argamassa	M2	58,87	71,43	20,34%	85,96	R\$	5.060,47	87257	SINAPI-C	A
17.2.3	Rodapé Cerâmico de 7cm, assentado com Argamassa	M	47,81	13,47	20,34%	16,21	R\$	775,00	88650	SINAPI-C	B
17.2.4	Azulejos 30x60cm (fornecimento e assentamento)	M2	17,46	85,87	20,34%	103,34	R\$	1.804,32	CED201	COMPOSIÇÃO	A
							Σ	R\$	4.756,27		
18	<b>PINTURA</b>										
18.1	Selador Acrílico, 01 demão	M2	240,58	3,82	20,34%	4,60	R\$	1.106,67	88485	SINAPI-C	A
18.2	Pintura Acrílica, 02 demãos	M2	240,58	12,61	20,34%	15,17	R\$	3.649,60	88489	SINAPI-C	A
							Σ	R\$	4.984,82		
19	<b>FORRO</b>										
19.1	Forro de PVC em Réguas, Liso (inclusive estrutura de fixação, fornecimento e colocação)	M2	43,94	75,77	20,34%	91,18	R\$	4.006,45	96485	SINAPI-C	A
19.2	Fechamento em PVC (inclusive estrutura de fixação, fornecimento e colocação)	M2	9,00	75,77	20,34%	91,18	R\$	820,62	96485	SINAPI-C	B
19.3	Rodaforro de PVC (fornecimento e instalação)	M	10,29	12,74	20,34%	15,33	R\$	157,75	96121	SINAPI-C	C
							Σ	R\$	9.288,07		
20	<b>ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>										
20.1	<b>Janelas</b>										
20.1.1	J1 - 0,80x0,85 (01 unidades) 01 Fl. Maxim Ar - Alumínio Branco e Vidro 6mm	M2	0,68	701,49	20,34%	844,17	R\$	574,04	94569	SINAPI-C	B
20.1.2	J3 - 2,00x1,65 (02 unidades) 02 fls de correr - Alumínio Branco e Vidro 6mm	M2	6,60	360,97	20,34%	434,39	R\$	2.866,97	94570	SINAPI-C	A
20.2	<b>Portas</b>										
20.2.1	P2 - 0,90x2,55 (01 unidades) 01 Fl. de Abrir com Bandeira - Alumínio Branco e Vidro 6mm	M2	2,30	705,19	20,34%	848,63	R\$	1.951,85	100702	SINAPI-C	A
20.2.2	P3 - 0,90x2,55 (02 unidades) 01 Fl de abrir com visor e bandeira - Alumínio Branco e Vidro 6mm	M2	4,59	705,19	20,34%	848,63	R\$	3.895,21	100702	SINAPI-C	A
							Σ	R\$	1.466,84		
21	<b>APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS E METAIS</b>										
21.1	Lavatório de Louça, incluso: - Lavatório de Louça Branca Suspenso, 35,5x44,5 - Sifão Copo em PVC Cromado - Válvula em Metal Cromado 1.1/2" x 1.1/2" - Engate Flexível em Plástico, 1/2" x 30cm	UN	1,00	286,22	20,34%	344,44	R\$	344,44	86942	SINAPI-C	C
21.2	Vaso Sanitário com Caixa Acoplada, incluso: - Vaso Sanitário com Caixa Acoplada - Engate Flexível em Plástico, 1/2" x 30cm - Anel de Vedação 100mm	UN	1,00	492,93	20,34%	593,19	R\$	593,19	86931	SINAPI-C	B
21.3	Assento Sanitário Convencional (fornecimento e instalação)	UN	1,00	45,90	20,34%	55,24	R\$	55,24	100849	SINAPI-C	C
21.4	Torneira de mesa para lavatório em aço inox bica baixa, automática com alavanca	M2	1,00	164,66	20,34%	198,15	R\$	198,15	CHD406	COMPOSIÇÃO	C
21.5	Ducha Higiênica Metálica de Parede Articulável (fornecimento e instalação)	UN	1,00	229,20	20,34%	275,82	R\$	275,82	CAC001	COMPOSIÇÃO	C

22 ACESSÓRIOS SANITÁRIOS										Σ R\$	4.203,22
22.1 Barra de Apoio											
22.1.1	Barra de Apoio Modelo U, 20cm, em Inox (fornecimento e instalação)	UN	1,00	356,61	20,34%	429,14	R\$	429,14	100866	SINAPI-C	B
22.1.2	Barra de Apoio Reta, 40cm, em Inox (fornecimento e instalação)	UN	2,00	356,61	20,34%	429,14	R\$	858,28	100874	SINAPI-C	B
22.1.3	Barra de Apoio Reta, 70cm, em Inox (fornecimento e instalação)	UN	1,00	376,30	20,34%	452,84	R\$	452,84	100867	SINAPI-C	B
22.1.4	Barra de Apoio Reta, 80cm, em Inox (fornecimento e instalação)	UN	2,00	389,41	20,34%	468,62	R\$	937,24	100868	SINAPI-C	B
22.2	Placa de Proteção de Impacto nas Portas, em Inox Escovado, 0,40x0,90m (fornecimento e instalação)	M2	1,08	175,47	20,34%	211,16	R\$	228,05	CAC013	COMPOSIÇÃO	C
22.3	Alarme de Emergência Audiovisual (fornecimento e instalação)	UN	1,00	392,06	20,34%	471,81	R\$	471,81	CAC002	COMPOSIÇÃO	B
22.4	Saboneteira Plástica tipo Dispenser para Sabonete Líquido (fornecimento e instalação)	UN	1,00	57,80	20,34%	69,56	R\$	69,56	95547	SINAPI-C	C
22.5	Toalheiro Plástico tipo Dispenser para Papel Toalha Interfolhado (fornecimento e instalação)	UN	1,00	53,03	20,34%	63,82	R\$	63,82	CAC007	COMPOSIÇÃO	C
22.6	Papeleira Plástica tipo Dispenser para Papel Higiênico para Rolo de 300m (fornecimento e instalação)	UN	1,00	53,03	20,34%	63,82	R\$	63,82	CAC008	COMPOSIÇÃO	C
22.7	Gancho para Pendurar Utensílios (fornecimento e instalação)	UN	1,00	33,96	20,34%	40,87	R\$	40,87	CAC009	COMPOSIÇÃO	C
22.8	Porta Objetos de Canto em Granito, Raio de 25cm, com 02 Mãos-Francesas de 15cm (fornecimento e instalação)	UN	1,00	90,81	20,34%	109,28	R\$	109,28	CAC010	COMPOSIÇÃO	C
22.9	Lixeira Basculante de PVC 12 Litros	UN	1,00	35,65	20,34%	42,90	R\$	42,90	CAC011	COMPOSIÇÃO	C
22.10	Espelhos de Banheiro Acessíveis 60x90	UN	1,00	361,98	20,34%	435,61	R\$	435,61	CAC023	COMPOSIÇÃO	B
23 ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE										Σ R\$	457,54
23.1	Placa de Sinalização em Acrílico, 12x20cm (fornecimento e instalação)	UN	3,00	81,99	20,34%	98,67	R\$	296,01	CAC020	COMPOSIÇÃO	C
23.2	PLACA SINALIZAÇÃO PICTOGRAMAS EM ACRÍLICO 20X20CM "Cor de Fundo: Azul Pictogramas: Cor Branca em Alto Relevo 0,8mm Observação: Referência Munsell 10B5/10 ou Pantone 2925 C - Símbolo de Padrão Internacional"	UN	1,00	134,23	20,34%	161,53	R\$	161,53	CAC021	COMPOSIÇÃO	C
<b>TOTAL:</b>							<b>R\$</b>	<b>172.321,55</b>			

Rio do Sul, 23 de agosto de 2024



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%	4º MÊS	%
				30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.811,36	3,37%	R\$ 1.139,31	19,60%	R\$ 1.175,73	20,23%	R\$ 1.779,94	30,63%	R\$ 1.716,39	29,54%
2	CANTEIRO DE OBRA	R\$ 5.434,89	3,15%	R\$ 5.434,89	100,00%	-	-	-	-	-	-
3	FUNDAÇÃO PROFUNDA	R\$ 5.766,94	3,35%	R\$ 5.766,94	100,00%	-	-	-	-	-	-
4	INFRAESTRUTURA	R\$ 14.357,53	8,33%	R\$ 14.357,53	100,00%	-	-	-	-	-	-
5	SUPRAESTRUTURA	R\$ 23.615,62	13,70%	R\$ 7.084,69	30,00%	R\$ 16.530,93	70,00%	-	-	-	-
6	FECHAMENTOS	R\$ 10.247,49	5,95%	-	-	R\$ 5.123,75	50,00%	R\$ 5.123,75	50,00%	-	-
7	ESTRUTURA COBERTURA	R\$ 14.722,59	8,54%	-	-	-	-	R\$ 14.722,59	100,00%	-	-
8	TELHAMENTO	R\$ 5.480,42	3,18%	-	-	-	-	R\$ 5.480,42	100,00%	-	-
9	CALHAS E RUFOS	R\$ 3.453,12	2,00%	-	-	-	-	-	-	R\$ 3.453,12	100,00%
10	PISO DE CONCRETO	R\$ 8.488,25	4,93%	-	-	R\$ 8.488,25	100,00%	-	-	-	-
11	REDE SANITÁRIA	R\$ 1.942,79	1,13%	-	-	R\$ 1.942,79	100,00%	-	-	-	-
12	REDE PLUVIAL	R\$ 906,75	0,53%	-	-	-	-	-	-	R\$ 906,75	100,00%
13	REDE HIDRÁULICA	R\$ 1.032,54	0,60%	-	-	R\$ 309,76	30,00%	R\$ 722,78	70,00%	-	-
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 12.486,33	7,25%	-	-	R\$ 1.248,63	10,00%	R\$ 4.994,53	40,00%	R\$ 6.243,17	50,00%
15	INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA	R\$ 435,48	0,25%	-	-	R\$ 43,55	10,00%	R\$ 174,19	40,00%	R\$ 217,74	50,00%
16	REVESTIMENTO ARGAMASSADO	R\$ 21.508,55	12,48%	-	-	-	-	-	-	R\$ 21.508,55	100,00%
17	REVESTIMENTO DE ACABAMENTO	R\$ 11.474,14	6,66%	-	-	-	-	R\$ 5.737,07	50,00%	R\$ 5.737,07	50,00%
18	PINTURA	R\$ 4.756,27	2,76%	-	-	-	-	R\$ 4.756,27	100,00%	-	-
19	FORRO	R\$ 4.984,82	2,89%	-	-	-	-	-	-	R\$ 4.984,82	100,00%
20	ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	R\$ 9.288,07	5,39%	-	-	-	-	R\$ 9.288,07	100,00%	-	-
21	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS E METAIS	R\$ 1.466,84	0,85%	-	-	-	-	-	-	R\$ 1.466,84	100,00%
22	ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	R\$ 4.203,22	2,44%	-	-	-	-	-	-	R\$ 4.203,22	100,00%
23	ACESSÓRIOS DE ACESSIBILIDADE	R\$ 457,54	0,27%	-	-	-	-	-	-	R\$ 457,54	100,00%
<b>SUBTOTAL</b>		<b>R\$ 172.321,55</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 33.783,35</b>	<b>19,60%</b>	<b>R\$ 34.863,39</b>	<b>20,23%</b>	<b>R\$ 52.779,60</b>	<b>30,63%</b>	<b>R\$ 50.895,20</b>	<b>29,54%</b>
<b>TOTAL ACUMULADO</b>				<b>R\$ 33.783,35</b>	<b>19,60%</b>	<b>R\$ 68.646,75</b>	<b>39,84%</b>	<b>R\$ 121.426,35</b>	<b>70,46%</b>	<b>R\$ 172.321,55</b>	<b>100,00%</b>

## COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

### FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

### CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

## CONSIDERAÇÕES SOBRE ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Foi previsto como referência de impacto esperado para os itens associados à Administração Local no Objeto, o seguinte valor percentual inserido no Custo Direto Total do orçamento, conforme Acórdão 2622/2013 do TCU.

Tipo de Obra:

### **Construção de Edifícios**

Logo, utilizou-se o seguinte percentual:

**3,49%**