

3º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
MAGAZINE VITORIA LTDA
CNPJ nº 00.703.485/0001-80



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=c104zzFt0LhndFgn3DkYQ&chave2=Ug8cwwspH_-ckGj5CvuirA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 84553057972-0SEIAS ZILSE|95151320963-GIANI MATIAS ZILSE

OSEIAS ZILSE nacionalidade brasileira, nascido em 25/10/1974, casado em comunhão parcial de bens, comerciante, CPF nº 845.530.579-72, carteira de identidade nº 32103433, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na Rua Afonso Prochnow, 50, Centro, Agrolândia, SC, CEP 88420000, Brasil.

GIANI MATIAS ZILSE nacionalidade brasileira, nascida em 05/03/1975, casada em comunhão parcial de bens, comerciante, CPF nº 951.513.209-63, carteira de identidade nº 22595112, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliada na Rua Afonso Prochnow, 50, Centro, Agrolândia, SC, CEP 88420000, Brasil.

Sócios da sociedade limitada de nome empresarial **MAGAZINE VITORIA LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42204636439, com sede Rua dos Pioneiros, 23, Centro Agrolândia, SC, CEP 88420000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 00.703.485/0001-80, deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ENDEREÇO

Item I. A sociedade passa a exercer suas atividades no seguinte endereço sito à Rua Nereu Ramos, 100, Sala 01, Centro, Agrolândia, SC, CEP 88.420-000.

OBJETO SOCIAL

Item II. A sociedade passa a ter o seguinte objeto:

Papelaria, livraria e presentes;

Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal;

Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios;

Comércio varejista de artigos de uso doméstico.

Loja de conveniência;

Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos;

Comércio varejista de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;

Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho;

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade adotará o nome empresarial “**MAGAZINE VITÓRIA LTDA**”.

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade tem sede na Rua Nereu Ramos, 100, Sala 01, Centro, Agrolândia, SC, CEP 88.420-000.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual, desde que aprovado pelos votos correspondentes dos sócios, no mínimo, a três quartos do capital social, nos termos do art. 1.076 da Lei nº 10.406/ 2002.

Req: 81300000927440

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 09/05/2023 Data dos Efeitos 09/05/2023

Arquivamento 20239989961 Protocolo 239989961 de 09/05/2023 NIRE 42204636439

Nome da empresa MAGAZINE VITORIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 74478700709280

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício



3º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
MAGAZINE VITORIA LTDA
CNPJ nº 00.703.485/0001-80

DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO:

CLÁUSULA QUARTA. A sociedade tem por objeto social:

Papelaria, livraria e presentes;
Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal;
Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios;
Comércio varejista de artigos de uso doméstico.
Loja de conveniência;
Comércio varejista de brinquedos e artigos recreativos;
Comércio varejista de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;
Comércio varejista de artigos de cama, mesa e banho;

CLÁUSULA QUINTA. A sociedade iniciou suas atividades em **15/06/1995** e seu prazo de duração será indeterminado. (art. 997, II, CC/2002)

DO CAPITAL SOCIAL E DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DAS QUOTAS:

CLÁUSULA SEXTA. A sociedade tem o capital social de R\$ 80.000,00 (Oitenta mil reais), dividido em 80.000 quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Um real) cada uma, integralizados em moeda corrente. Ficando assim distribuído:

Sócios	Nº de Quotas	%	Valor R\$
OSÉIAS ZILSE	40.000	50	40.000,00
GIANI MATIAS ZILSE	40.000	50	40.000,00
Total	80.000	100	80.000,00

CLÁUSULA SÉTIMA. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002)

CLÁUSULA OITAVA. As partes estipulam que as quotas sociais são impenhoráveis por dívidas particulares dos sócios e incomunicáveis perante os conjugues.

CLÁUSULA NONA. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social. (art. 1.052, CC/2002).

CLÁUSULA DÉCIMA - Se por ventura algum sócio vier a se retirar da sociedade será feita a apuração de seus haveres conforme a Lei e os valores apurados serão pagos em moeda corrente deste país em 36 parcelas reajustadas pelo índice da poupança deste país.

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE:

CLÁUSULA DÉCIMA-PRIMEIRA. A administração da sociedade caberá **ISOLADAMENTE** a Sócia **GIANI MATIAS ZILSE**, **ISOLADAMENTE** ao Sócio **OSEIAS ZILSE** com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na

Req: 81300000927440

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 09/05/2023 Data dos Efeitos 09/05/2023

Arquivamento 20239989961 Protocolo 239989961 de 09/05/2023 NIRE 42204636439

Nome da empresa MAGAZINE VITORIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 74478700709280

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

09/05/2023

3º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
MAGAZINE VITORIA LTDA
CNPJ nº 00.703.485/0001-80

sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Parágrafo único. No exercício da administração, os administradores terão o direito a uma retirada mensal a título de *pro labore*, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS:

CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA. Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. (art. 1.065, CC/2002).

Parágrafo Primeiro: Os sócios respondem subsidiariamente conforme Art.997, Inciso VIII do N.C.C.

Parágrafo Segundo: Por opção dos sócios, fica dispensada a assembléia e a apresentação da ata de reunião.

CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA - Os sócios decidem não efetuar a reunião de aprovação de balanço anual conforme Art. 1072, Parágrafo 3º do N.C.C.

CLÁUSULA DÉCIMA-QUARTA. A Empresa manterá os registros contábeis e fiscais necessários de acordo com o art. 1179 e seguintes, e não terá conselho fiscal.

DO FALECIMENTO DE SÓCIO:

CLÁUSULA DÉCIMA-QUINTA. Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seus sócios. (arts. 1.028 e 1.031, CC/2002)

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO:

CLÁUSULA DÉCIMA-SEXTA. Os administradores declaram neste ato, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

Req: 81300000927440

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 09/05/2023 Data dos Efeitos 09/05/2023

Arquivamento 20239989961 Protocolo 239989961 de 09/05/2023 NIRE 42204636439

Nome da empresa MAGAZINE VITORIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 74478700709280

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

09/05/2023

**3º ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
MAGAZINE VITORIA LTDA
CNPJ nº 00.703.485/0001-80**

DOS CASOS OMISSOS:

CLÁUSULA DÉCIMA-SÉTIMA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos pela regência supletiva das normas das sociedades anônimas.

DO FORO:

CLÁUSULA DÉCIMA-OITAVA. Fica eleito o foro de Trombudo Central/SC, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento.

AGROLÂNDIA SC, 8 de maio de 2023.

OSEIAS ZILSE

GIANI MATIAS ZILSE

Req: 81300000927440

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 09/05/2023 Data dos Efeitos 09/05/2023

Arquivamento 20239989961 Protocolo 239989961 de 09/05/2023 NIRE 42204636439

Nome da empresa MAGAZINE VITORIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 74478700709280

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

09/05/2023



239989961

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	MAGAZINE VITORIA LTDA
PROTOCOLO	239989961 - 09/05/2023
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	021 - ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

MATRIZ

NIRE 42204636439
CNPJ 00.703.485/0001-80
CERTIFICO O REGISTRO EM 09/05/2023
SOB N: 20239989961

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20239989961

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 84553057972 - OSEIAS ZILSE - Assinado em 09/05/2023 às 15:34:27

Cpf: 95151320963 - GIANI MATIAS ZILSE - Assinado em 09/05/2023 às 15:35:18



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 09/05/2023 Data dos Efeitos 09/05/2023

Arquivamento 20239989961 Protocolo 239989961 de 09/05/2023 NIRE 42204636439

Nome da empresa MAGAZINE VITORIA LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 74478700709280

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

09/05/2023