



JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO FORNECEDOR

Atualmente a Secretaria Municipal de Assistência Social, tem sua sede a Rua Jorge Lacerda, 90 – centro, local este que é atingido por enxurradas, pelo menos três desde 2017.

Por se tratar de município pequeno, poucas são as alternativas ofertadas pelo mercado imobiliário e a escolha do fornecedor em questão deu-se pelo fato de ter sido o imóvel que mais atendeu as necessidades desta pasta, sem que houvesse a necessidade de reformas e modificações.

Um dos corretores consultados Sr. Alysson Krause ,nos apresentou dois imóveis , onde uma deles além de muito antigo , danificado e inapropriada para o uso da Secretaria , ainda está a venda o que dificultaria e muito caso fosse o escolhido, a outra residência apresentada além de necessitar de muitas reformas as salas eram muito pequenas e não atenderiam a necessidade da Secretaria.

A Sra. Tânia Purnhagen também foi consultada e as salas apresentadas embora novas, foram atingidas com uma lâmina de água pela última enxurrada e necessitariam de divisórias e por serem salas pequenas, teria que se locar duas , se tornando mais cara as locações ,além do que muito altas o que impossibilitaria o uso de divisórias até o teto e com isso permaneceríamos com o problema de propagação do som e falta de privacidade nos atendimentos,.

Os demais corretores e imobiliárias consultadas não possuem imóveis para locação dentro das especificações necessárias.

Vimos que a locação escolhida é a que melhor atende as necessidades dos serviços e dos usuários , sendo um local bem iluminado, arejado , com salas de atendimento privativas e de fácil acesso a todos.

Atenciosamente,

Rita de Cássia D. Mancilla
Secretária Interina de Assistência Social e
Coordenadora do CRAS

