



Município de Agrolândia.

Secretaria Municipal do Desenvolvimento Educacional.

Necessidade da Administração: Contratação por meio de Dispensa de Licitação da empresa especializada GNX Engenharia e Empreendimentos Imobiliários LTDA para realizar o Serviço de retificação de registro (retificação de área, inserção de medidas e atualização de confrontação) do imóvel matriculado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Trombudo Central/SC, sob nº 20.536, seguido de desmembramento urbano de fração ideal deste, para ser unificado (processo de unificação de área) ao imóvel matriculado sob nº 22.147 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Trombudo Central/SC, ambos os imóveis da referida propostas, estão localizados na Rua dos Pioneiros, bairro Ipiranga, município de Agrolândia/SC.

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

A justificativa de preço se fez a partir das cotações obtidas de 03 empresas especializadas na área de atuação, a escolha foi feita com base na melhor relação entre custo e benefício, sendo que o valor é compatível, com o mercado, além da equipe técnica qualificada e a capacidade de cumprir o prazo estabelecido. Dessa forma conclui-se que o preço apresentado pela empresa GNX Engenharia e Empreendimentos Imobiliários LTDA é adequado, justificando a contratação direta pela dispensa de licitação, de acordo com a legislação vigente.

---

**Grasiella da Silva Krieger**  
Coordenadora Pedagógica