

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE
INSCRIÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL EM
SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
JULIETE APARECIDA NEUHAUS
CNPJ/MF: Nº45.750.712/0001-66**



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=89e26wr369141EYFH1Ew&chave2=Ug8cwwspH_ - cKj5CvU1RA
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 62472330944-LEOMIR JOAO DA ROSA

Pelo presente instrumento do Ato Constitutivo de transformação de **MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL** para **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**.

JULIETE APARECIDA NEUHAUS, nacionalidade Brasileira, solteira, maior, nascida em 22/03/1991, natural Bom Retiro – SC – CEP:88680-000, Empresária, inscrita no CPF/MF sob nº077.750.439-11, portadora do RG: nº4.307.796 órgão expedidor SESPDC -SC, residente e domiciliado na Rua Brunho Suchara, nº 530, Bairro, Firma Rauh, no município de Lontras - SC, CEP: 89182-000, Titular da **JULIETE APARECIDA NEUHAUS**, com sede e domicílio na Rua Brunho Suchara, nº 530, Bairro, Firma Rauh, no município de Lontras/SC, CEP: 89182-000, inscrita na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42810292453 e no CNPJ/MF sob nº 45.750.712/0001-66, fazendo uso do que permite o Código Civil, em seu artigo 968, § 3º, com redação alterada pela Lei Complementar nº 128/2008 pelo artigo 10, ora transforma seu registro de **MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL** para **SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA**, a qual se regerá, doravante, pelo **CONTRATO SOCIAL** ao que se obriga:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA TRANSFORMAÇÃO DO TIPO JURÍDICO: Fica transformada a natureza jurídica desta Empresa, Microempreendedor individual, em Sociedade Empresária Limitada sob a razão social de **JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA**, que doravante se regerá com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes ao tipo jurídico ora transformado.

CLÁUSULA SEGUNDA – A partir desta transformação a empresa passa a ter como objeto social INSTALACAO DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS, ARMARIOS, FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA, ESQUADRIAS DE METAL, ESTRUTURAS METALICAS, PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL, SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS, SERVICOS PARA A CONSTRUCAO CIVIL, COMERCIO A ATACADISTA DE FERRAGENS, FERRAMENTAS, MATERIAL DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS, FERRAMENTAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO.

CLÁUSULA TERCEIRA – O CAPITAL QUE ERA DE R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS), TEM O AUMENTO COM A INTEGRALIZAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMO SEGUE: MAQUINA DE SOLDA NO VALOR DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS), KIT PARAFUSADEIRA BOSCH NO VALOR DE R\$ 2.300,00 (DOIS MIL E TREZENTOS REAIS), KIT PARAFUSADEIRA STANLEY NO VALOR DE R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS), FURADEIRA DE BANCADA NO VALOR DE R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS), LIXADEIRA PEQUENA WAP NO VALOR DE R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), LIXADEIRA GRANDE BOSCH NO VALOR DE R\$ 1.400,00 (UM MIL E QUATROCENTOS REAIS), 4 ESCADAS NO VALOR DE R\$ 3.800,00 (TRES MIL E OITOCENTOS REAIS), FURADEIRA SKIL NO VALOR DE R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), POLICORTE BOSCH NO VALOR DE R\$ 2.400,00 (DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS), APARELHO DE SOLDA PORTATIL NO VALOR DE R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS), CARRETA REBOQUE NO VALOR DE R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS), FURADEIRAO

8120000155078



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 10/01/2024 Data dos Efeitos 10/01/2024

Arquivamento 42208185954 Protocolo 246187050 de 10/01/2024 NIRE 42208185954

Nome da empresa JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 462277308263405

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/01/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral



**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE
INSCRIÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL EM
SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
JULIETE APARECIDA NEUHAUS
CNPJ/MF: N°45.750.712/0001-66**

STANLEY NO VALOR DE R\$ 1.100,00 (UM MIL E CEM REAIS), O CAPITAL PASSA A SER DE R\$ 37.800,00 (TRINTA E SETE MIL E OITOCENTOS REAIS) DIVIDIDO EM 37.800 (TRINTA E SETE MIL E OITOCENTAS COTAS) NO VALOR NOMINAL DE R\$ 1,00 (UM REAL) CADA, TOTALMENTE SUBSCRITO E INTEGRALIZADO EM MOEDA CORRENTE DO PAIS.

CLÁUSULA QUARTA - DO CONTRATO SOCIAL: Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, seu **CONTRATO SOCIAL** da referida empresa, com o teor seguinte:

**JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA
CNPJ: 45.750.712/0001-66
CONTRATO SOCIAL**

JULIETE APARECIDA NEUHAUS, nacionalidade Brasileira, solteira, maior, nascida em 22/03/1991, natural Bom Retiro – SC – CEP:88680-000, Empresária, inscrita no CPF/MF sob nº077.750.439-11, portadora do RG: nº4.307.796 órgão expedidor SESPDC -SC, residente e domiciliado na Rua Brunho Suchara, nº 530, Bairro, Firma Rauh no município de Lontras - SC, CEP: 89182-000,

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO NOME EMPRESARIAL - A sociedade adotará o seguinte nome empresarial **JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA**, com sede e domicílio na Rua Brunho Suchara, nº 530, Bairro, Firma Rauh, no município de Lontras/SC, CEP: 89182-000, inscrita na Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42810292453 e no CNPJ/MF sob nº 45.750.712/0001-66

CLÁUSULA SEGUNDA - FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada pelo sócio.

CLÁUSULA TERCEIRA - INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE: A sociedade iniciou suas atividades em 22/03/2022 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA - DO OBJETO SOCIAL: A sociedade terá por objeto social INSTALACAO DE MAQUINAS, EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS, ARMARIOS, FABRICACAO DE ARTIGOS DE SERRALHERIA, ESQUADRIAS DE METAL, ESTRUTURAS METALICAS, PRODUCAO DE ARTEFATOS ESTAMPADOS DE METAL, SERVICO DE CORTE E DOBRA DE METAIS, SERVICOS PARA A CONSTRUCAO CIVIL, COMERCIO A ATACADISTA DE FERRAGENS, FERRAMENTAS, MATERIAL DE CONSTRUCAO, COMERCIO VAREJISTA DE FERRAGENS, FERRAMENTAS E MATERIAIS DE CONSTRUCAO.

Juliete

8120000155078



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 10/01/2024 Data dos Efeitos 10/01/2024

Arquivamento 42208185954 Protocolo 246187050 de 10/01/2024 NIRE 42208185954

Nome da empresa JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 462277308263405

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/01/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

10/01/2024

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE
INSCRIÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL EM
SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
JULIETE APARECIDA NEUHAUS
CNPJ/MF: Nº45.750.712/0001-66**

CLÁUSULA QUINTA - DO CAPITAL SOCIAL: O capital social é de R\$ 37.800,00 (Trinta e sete mil e oitocentos reais) sendo R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS), em moeda corrente do País e o restante em máquinas e equipamentos COMO SEGUE: MÁQUINA DE SOLDAR NO VALOR DE R\$ 8.000,00 (OITO MIL REAIS), KIT PARAFUSADEIRA BOSCH NO VALOR DE R\$ 2.300,00 (DOIS MIL E TREZENTOS REAIS), KIT PARAFUSADEIRA STANLEY NO VALOR DE R\$ 1.200,00 (UM MIL E DUZENTOS REAIS), FURADEIRA DE BANCADA NO VALOR DE R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS), LIXADEIRA PEQUENA WAP NO VALOR DE R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), LIXADEIRA GRANDE BOSCH NO VALOR DE R\$ 1.400,00 (UM MIL E QUATROCENTOS REAIS), 4 ESCADAS NO VALOR DE R\$ 3.800,00 (TRES MIL E OITOCENTOS REAIS), FURADEIRA SKIL NO VALOR DE R\$ 800,00 (OITOCENTOS REAIS), POLICORTE BOSCH NO VALOR DE R\$ 2.400,00 (DOIS MIL E QUATROCENTOS REAIS), APARELHO DE SOLDAR PORTÁTIL NO VALOR DE R\$ 1.500,00 (UM MIL E QUINHENTOS REAIS), CARRETA REBOQUE NO VALOR DE R\$ 6.500,00 (SEIS MIL E QUINHENTOS REAIS), FURADEIRA STANLEY NO VALOR DE R\$ 1.100,00 (UM MIL E CEM REAIS), O CAPITAL PASSA A SER DE R\$ 37.800,00 (TRINTA E SETE MIL E OITOCENTOS REAIS) DIVIDIDO EM 37.800 (TRINTA E SETE MIL E OITOCENTAS COTAS) NO VALOR NOMINAL DE R\$ 1,00 (UM REAL) CADA, TOTALMENTE SUBSCRITO E INTEGRALIZADO EM MOEDA CORRENTE DO PAÍS.

Sócia	Cotas	Valor R\$
Juliete Aparecida Neuhaus	37.800	37.800,00
Total	37.800	37.800,00

Parágrafo Único. A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

CLÁUSULA SEXTA - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade continuará a ser exercida por JULIETE APARECIDA NEUHAUS, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente.

§ 1º É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização.

§ 2º Faculta-se a administradora, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

CLÁUSULA SÉTIMA - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: A administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da

8120000155078

Juliete



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 10/01/2024 Data dos Efeitos 10/01/2024

Arquivamento 42208185954 Protocolo 246187050 de 10/01/2024 NIRE 42208185954

Nome da empresa JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 462277308263405

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/01/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

10/01/2024

**ALTERAÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DO INSTRUMENTO DE
INSCRIÇÃO DE MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL EM
SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA
JULIETE APARECIDA NEUHAUS
CNPJ/MF: N°45.750.712/0001-66**

sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

§ 1º. Nos quatros meses seguintes ao término do exercício, a sócia deliberara sobre as contas e designarão administrador quando for o caso.

§ 2º. As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado em igualdade de condições e preço o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

CLÁUSULA OITAVA - RETIRADA PRÓ-LABORE: A sócia poderá fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA NONA - DO BALANÇO PATRIMONIAL: Ao término de cada exercício, em 31/12, a administradora prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apuradas.

CLÁUSULA DÉCIMA - DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA: A sócia JULIETE APARECIDA NEUHAUS declara que:
a) sociedade se enquadra na situação de microempresa;
b) o valor da receita bruta anual da sociedade, não excedeu no exercício anterior o limite fixado no inciso I do art. 3º da Lei Complementar n°.123/2006, observado o disposto no §2º do mesmo artigo;
c) a sociedade não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mesma Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - FORO: Fica eleito o foro da comarca de Rio do Sul – Santa Catarina CEP:89160-000F, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha a ser.

E por estar assim justo e contratado, lavra o presente instrumento, elaborado em via única, de igual teor e forma, para que valha na melhor forma do direito, obrigando-se fielmente por si e seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

Lontras, 10 de Janeiro de 2024.

Juliete Aparecida Neuhaus
JULIETE APARECIDA NEUHAUS

8120000155078



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 10/01/2024 Data dos Efeitos 10/01/2024

Arquivamento 42208185954 Protocolo 246187050 de 10/01/2024 NIRE 42208185954

Nome da empresa JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 462277308263405

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/01/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral

10/01/2024



246187050

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA
PROTOCOLO	246187050 - 10/01/2024
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	046 - TRANSFORMACAO

MATRIZ

NIRE 42208185954
CNPJ 45.750.712/0001-66
CERTIFICO O REGISTRO EM 10/01/2024
SOB N: 42208185954

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 62472330944 - LEOMIR JOAO DA ROSA - Assinado em 10/01/2024 às 14:41:31



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

10/01/2024

Certifico o Registro em 10/01/2024 Data dos Efeitos 10/01/2024

Arquivamento 42208185954 Protocolo 246187050 de 10/01/2024 NIRE 42208185954

Nome da empresa JULIETE APARECIDA NEUHAUS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 462277308263405

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 10/01/2024 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-Geral