

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

JOSIANI COELHO KOHL nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 26/05/1982, casada em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, COMERCIANTE, CPF nº 047.835.929-26, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4.236.711, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado no(a) ESTRADA GERAL NOVA ITALIA, S/N, INTERIOR, AURORA, SC, CEP 89186000, BRASIL.

VINICIUS KAUE KOHL nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 30/12/2002, SOLTEIRO, ESTUDANTE, CPF nº 080.899.759-92, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 6058394, órgão expedidor SSPSC - SC, residente e domiciliado no(a) ESTRADA GERAL NOVA ITALIA, S/N, INTERIOR, AURORA, SC, CEP 89186000, BRASIL, representado neste ato por MAE/REPRESENTANTE JOSIANI COELHO KOHL, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 26/05/1982, CASADA em COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, COMERCIANTE, CPF nº 047.835.929-26, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4.236.711, Órgão Expedidor SSP - SC, endereço: ESTRADA GERAL NOVA ITALIA, S/N, INTERIOR, AURORA, SC, CEP 89186000 .

Sócios da Sociedade Limitada de nome empresarial JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42204814086, com sede Estrada Geral Nova Italia, s/n, Interior Aurora, SC, CEP 89.186-000, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 15.009.878/0001-65, deliberaram de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA. O capital anterior totalmente integralizado passa a ser de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 500.000 (quinhentos mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, pelos sócios. Em decorrência do aumento do capital social por motivo de INCORPORAÇÃO DE RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS, este fica assim distribuído:

JOSIANI COELHO KOHL, com 495.000 (quatrocentos e noventa e cinco mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 495.000,00 (quatrocentos e noventa e cinco mil reais) integralizado.

VINICIUS KAUE KOHL, com 5.000 (cinco mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) integralizado.

Josiani L. Kohl
Josiani L. Kohl

Req: 81700000893583

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 19/09/2017

Arquivamento 20177112867 Protocolo 177112867 de 19/09/2017

Nome da empresa JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP NIRE 42204814086

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 268102512645240

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2017

por Henry Goy Petry Neto - Secretario-geral;

19/09/2017

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

CLÁUSULA SEGUNDA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece RIO DO SUL/SC.

CLÁUSULA TERCEIRA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

CLÁUSULA PRIMEIRA – A sociedade gira sob o nome mercantil **JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA ME.**

CLÁUSULA SEGUNDA – A sociedade tem a sua sede na cidade de **AURORA, SC, 89.186-000, NA ESTRADA GERAL NOVA ITALIA, S/Nº, BAIRRO INTERIOR,** podendo estabelecer filiais em todo o território nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA – A sociedade iniciou suas atividades em **19 DE JANEIRO DE 2012,** e tem duração por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA – A sociedade tem como objeto social a exploração dos seguintes ramos: **FABRICAÇÃO DE ARTEFATOS DE CIMENTO PARA USO NA CONSTRUÇÃO (CNAE 2330302);**

OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL (CNAE 4299599);

OBRAS DE TERRAPLANAGEM (CNAE 4313400);

OBRAS DE URBANIZAÇÃO DE RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS (CNAE 4213800);

CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA E COLETA DE ESGOTO (CNAE 4222701).

CLÁUSULA QUINTA – O capital social é de **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais),** constituído de 500.000 (quinhentas mil) cotas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, e está distribuído entre os sócios da seguinte forma:

- a) **JOSIANI COELHO KOHL** possui **R\$ 495.000,00 (quatrocentos e noventa e cinco mil reais)** constituídos de 495.000 (quatrocentos e noventa

Josiani C. Kohl
Josiani C. Kohl



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

e cinco mil) cotas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, já integralizadas totalmente em moeda corrente nacional.

- b) **VINÍCIUS KAUE KOHL** possui **R\$ 5000,00 (cinco mil reais)**, constituídos de 5.000 (cinco mil) cotas do valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, já integralizadas totalmente em moeda corrente nacional.

CLÁUSULA SEXTA – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA – A cessão total ou parcial de quota, sem a correspondente modificação do contrato social com o consentimento dos demais sócios, não terá eficácia quanto a estes e à sociedade.

CLÁUSULA OITAVA – Os sócios participam dos lucros e perdas, na proporção das suas respectivas cotas.

§ único – Os sócios são obrigados à reposição dos lucros e das quantias retiradas, a qualquer título, mesmo aquelas autorizadas no contrato, quando tais lucros ou quantia se distribuírem com prejuízo do capital.

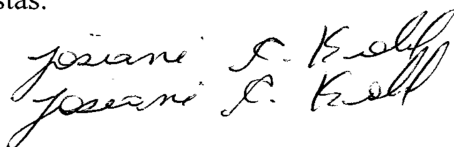
CLÁUSULA NONA – A administração da sociedade será exercida pela sócia **JOSIANI COELHO KOHL**, na forma dos parágrafos a seguir.

§ 1º: Cabe ao administrador todos os poderes de administração na gestão de negócios sociais, e a representação da sociedade em juízo e fora dele, ativa e passivamente, perante e terceiros, quaisquer repartições públicas, privadas, instituições bancárias ou autoridades federais, estaduais ou municipais, praticando todos os atos necessários ao bom funcionamento da sociedade, podendo assinar tudo **ISOLADAMENTE**;

§ 2º: Autorizado o uso do nome empresarial bem como assinar tudo isoladamente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios, especialmente a prestação de **AVAIS, ENDOSSOS OU CAUÇÕES DE FAVOR**;

§ 3º: A sociedade poderá ser administrada por pessoas não sócias conforme determina o art. 1.060 da lei 10.406/2002, com aprovação dos titulares do capital social e designado em ato separado.

§ 4º: O sócio administrador poderá eleger procuradores para atividades específicas devidamente suportadas por instrumento público, devendo tais atos constar de Ata de reunião dos cotistas.



ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

CLÁUSULA DÉCIMA - Nos quatro primeiros meses seguintes ao término de cada exercício social, os administradores são obrigados a prestar aos sócios contas justificadas de sua administração, apresentando-lhes o inventário, bem como o balanço patrimonial e o de resultado econômico.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – As deliberações dos sócios serão tomadas, em conjunto, em reunião, que será convocada pelos administradores.

§ único – A reunião torna-se dispensável quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto dela.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Dependem da deliberação dos sócios, além de outras matérias indicadas na lei ou no contrato: a) a aprovação das contas da administração; b) a designação dos administradores, quando feita em ato separado; c) a destituição dos administradores; d) o modo de sua remuneração, quando não estabelecido no contrato; e) a modificação do contrato social; f) a incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do estado de liquidação; g) a nomeação e destituição dos liquidantes e o julgamento das suas contas; h) o pedido de recuperação judicial.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Cabe ao sócio que desejar ceder suas cotas ou retirar-se da sociedade comunicar aos demais, por escrito, com prazo mínimo de 60 (sessenta) dias, garantindo aos sócios remanescentes o direito de preferência na aquisição das mesmas.

§ único: Se nenhum dos sócios usarem do direito de preferência, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias após o recebimento do aviso de que trata este artigo, tem o sócio cedente a liberdade de transferir a sua quota a terceiro.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – O falecimento ou interdição de qualquer dos cotistas não dissolverá a sociedade, que poderá continuar com os herdeiros do de cujus, salvo se os sócios remanescentes optarem pela dissolução da mesma.

§ 1º Até que se ultime no processo de inventário, a partilha dos bens deixados pelo de cujus, incumbirá ao inventariante, para todos os efeitos legais, a representação ativa e passiva dos interessados perante a sociedade.

§ 2º Os herdeiros, através de seu inventariante ou representante legal, poderão retirar-se da sociedade.

§ 3º No caso de retirada ou morte de sócio ou dissolução da sociedade, o valor das cotas, considerada pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á com base na situação patrimonial da sociedade, verificada em balanço especialmente levantado, à data da resolução, e seus haveres lhe serão pagos em 12 (doze) parcelas iguais, mensais e sucessivas, vencendo a primeira 30 (trinta) dias após a apuração do valor.

Josiani S. Kell
Josiani S. Kell

Req: 81700000893583

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 19/09/2017

Arquivamento 20177112867 Protocolo 177112867 de 19/09/2017

Nome da empresa JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP NIRE 42204814086

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 268102512645240

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/09/2017

por Henry Goy Petry Neto - Secretário-geral;

19/09/2017

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA EPP

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

§ 4º - Podem os sócios remanescentes suprir o valor da quota.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – A retirada ou morte do sócio, não o exime, ou a seus herdeiros, da responsabilidade pelas obrigações sociais anteriores, até dois anos após averbada a resolução da sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – O exercício social coincidirá com o ano civil.

§ 1º - Anualmente, em 31 de dezembro, será levantado o balanço geral da sociedade, dos lucros líquidos ou prejuízos do exercício; feitas as necessárias amortizações e previsões o saldo porventura existente terá o destino que os sócios houverem por bem determinar;

§ 2º - Até quatro meses após o encerramento do exercício social, haverá reunião dos sócios para: a) tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o de resultado econômico; b) designar administradores, quando for o caso; c) tratar de qualquer outro assunto constante da ordem do dia.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, conta o sistema financeiro nacional, contra normas de defesas da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – A responsabilidade técnica de sociedade será exercida por Engenheiro Civil habilitado legalmente, devidamente inscrito perante o CREA/SC – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de Santa Catarina, a ser contratado pela sociedade.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – Os casos omissos serão tratados pelo que regula o Capítulo I, Subtítulo II do Livro II da Lei 10.406/2002 – Código Civil.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – As partes, de comum acordo, elegem o Foro da Comarca de Rio do Sul (SC), renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir qualquer dúvida que possa emergir deste documento.

Josiani L. Koll
Josiani L. Koll



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 3 DA SOCIEDADE JMK ARTEFATOS DE
CIMENTO LTDA EPP**

CNPJ nº 15.009.878/0001-65

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - Revogam-se todas as disposições contidas no instrumento contratual primitivo e suas posteriores alterações, passando a sociedade a reger-se somente pelo que está contido neste instrumento.

E por estarem, assim, justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que produza efeitos legais.

AURORA/SC, 18 de setembro de 2017.



JOSIANI COELHO KOHL
CPF: 047.835.929-26



VINICIUS KAUE KOHL
JOSIANI COELHO KOHL (MAE/REPRESENTANTE)

