



## ESTUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO CONTRATO DE PROGRAMA DE AGROLÂNDIA

### 1 INTRODUÇÃO

O presente documento consiste na apresentação do estudo de viabilidade econômico-financeiro (EVEF) elaborado referente à expansão e/ou implantação dos Sistemas de Água e Esgoto (SAA e SES) no município de AGROLÂNDIA conforme proposto pelo Plano de Saneamento Básico (PMSB) do município.

Como método de avaliação utilizou-se a abordagem do Fluxo de Caixa Descontado, a partir do qual foi possível determinar o Valor Presente Líquido (VPL) e a Taxa Interna de Retorno (TIR) dos investimentos propostos pelo PMSB.

Todos os valores estão representados em moeda constante em R\$ (Reais) de 31/12/2018. Todas as taxas utilizadas nesse trabalho também estão expressas em termos reais. O estudo considerou o ano de 2020 como ano 1, contudo, o mesmo poderá ser alterado de acordo com o início do ano contratual estipulado pela assinatura do Contrato de Programa.

O pressuposto dessa avaliação é verificar se a realização dos investimentos estimados pelo PMSB promoverão uma situação de sustentabilidade econômico-financeira. Nesse sentido, a receita esperada é aquela necessária para cobrir todos os custos operacionais, tributos e encargos, investimentos e remuneração dos recursos aplicados.

## 2 DIRETRIZES NACIONAIS PARA O SANEAMENTO BÁSICO

### 2.1 Lei nº 11.445 de 05 de janeiro de 2007

A **Lei nº 11.445**, regulamentada pelo **Decreto nº 7.217 de 21 de junho de 2010**, é também chamada de Lei de Saneamento e foi criada com objetivo de *estabelecer as diretrizes nacionais para o saneamento básico e para a política federal de saneamento básico*.

A Lei de Saneamento e o Decreto nº 7.217 promoveram uma mudança nas relações entre CASAN e o poder concedente uma vez que passaram a estabelecer como forma de contratação no âmbito de gestão associada de serviços públicos o **Contrato de Programa**.

Os pressupostos básicos, conforme a Lei de Saneamento, para assinatura do Contrato de programa são:

- A existência de um Plano Municipal de Saneamento Básico (PMSB), cuja elaboração é de responsabilidade do município (Art. 19. da Lei nº 11.445/2007);
- A existência de estudo comprovando a viabilidade técnica e econômico-financeira da prestação universal e integral dos serviços, nos termos do respectivo plano de saneamento básico. (Art. 11. da Lei nº 11.445/2007);
- Sustentabilidade econômico-financeira assegurada, sempre que possível, mediante a cobrança pelos serviços de abastecimento de água e esgotamento sanitário e remuneração adequada do capital investido pelos prestadores dos serviços (Art. 29. da Lei nº 11.445/2007).

### 2.2 Portaria do Ministério das Cidades nº 557, de 11 de novembro de 2016

A **Portaria nº 557, de 11 de novembro de 2016** foi criada com o objetivo de *estabelecer normas de referência para a elaboração dos estudos de viabilidade técnica e econômico-financeira (EVTE) previstos no inciso II do art. 11 da Lei nº 11.445, de 5 de janeiro de 2007 - Lei Nacional de Saneamento Básico (LNSB)*.

O conteúdo previsto na Portaria contemplado neste estudo se resume a seguir:





- **Estudo de Demanda:** expectativa de demanda pelos serviços, referenciando-se em estudo populacional;
- **Estudo do Valor de Investimento:** quantificação dos investimentos a partir de estimativa elaborada com base em parâmetros constantes do plano municipal de saneamento básico;
- **Estudo de Custos e Despesas:** estimativas dos principais componentes de custos operacionais e das despesas administrativas e metodologia das estimativas dos custos e das despesas;
- **Estudo de Receitas:** avaliação e quantificação das receitas emergentes da prestação dos serviços públicos e metodologia das estimativas das receitas;
- **Avaliação Econômico-Financeira:** identificação do custo de oportunidade por meio da taxa de desconto social ou outro método tecnicamente justificado, projeção de receitas, cronograma de investimentos, projeção dos custos e despesas, amortização dos investimentos, benefícios fiscais decorrentes da depreciação contábil dos ativos, determinação do fluxo de caixa do projeto, estimativa do valor presente líquido e taxa interna de retorno do projeto.

### **3 ESTUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO - AVALIAÇÃO POR FLUXO DE CAIXA DESCONTADO**

O método do Fluxo de Caixa Descontado (FCD) se baseia na teoria de que o valor de um negócio/empreendimento depende dos benefícios de caixa a serem gerados no futuro, descontados para um valor presente, através da utilização de uma taxa de desconto apropriada que reflita os riscos inerentes aos fluxos estimados.

O método do FCD envolve: projeção do fluxo de caixa, determinação da taxa de desconto (taxa mínima de atratividade), cálculo do valor presente líquido (VPL) e taxa interna de retorno (TIR).

O Fluxo de caixa pode ser definido em moeda constante (termos reais) ou em moeda corrente (termos nominais). Quando o fluxo de caixa é definido em moeda corrente, a projeção das receitas e dos custos devem incluir os efeitos da inflação futura e a taxa de desconto é nominal. Em contrapartida, em um fluxo de caixa definido em moeda constante, as estimativas das receitas e dos custos não incluem os efeitos inflacionários e a taxa de desconto utilizada deve ser em termos reais.

O presente estudo foi elaborado em moeda constante.

#### **3.1 Taxa de desconto**

A taxa de desconto ou Taxa Mínima de Atratividade (TMA), pode ser entendida como a menor taxa de retorno aceitável pelos investidores para que se proponham a correr o risco associado ao projeto de investimento em avaliação.

O parâmetro de TMA utilizado neste estudo é o custo médio ponderado de capital (CMPC) da Companhia em 2018, definido por agência reguladora, qual seja 6,84%a.a..

#### **3.2 Valor Presente Líquido (VPL)**

O cálculo do Valor Presente Líquido consiste em trazer para valores atuais todos os fluxos de caixa projetados, permitindo assim uma comparação direta entre arrecadação esperada, custos operacionais, despesas, tributos e outros encargos, investimentos e remuneração do custo de oportunidade do capital, ou seja, o VPL



representa a diferença entre os recebimentos e os pagamentos de um projeto de investimento em valores monetários atuais.

Neste método, o resultado positivo do VPL expressa que:

- O investimento será recuperado;
- O investimento será remunerado pela taxa mínima requerida (TMA);
- O projeto gerará um valor excedente igual ao VPL.

Um VPL igual a zero significa que o investimento será recuperado, mas não irá gerar valor excedente. Por outro lado, um VPL negativo demonstra que os fluxos de entradas não serão suficientes para cobrir os custos operacionais, despesas, tributos e encargos e o investimento previsto.

### 3.3 Taxa Interna de Retorno (TIR)

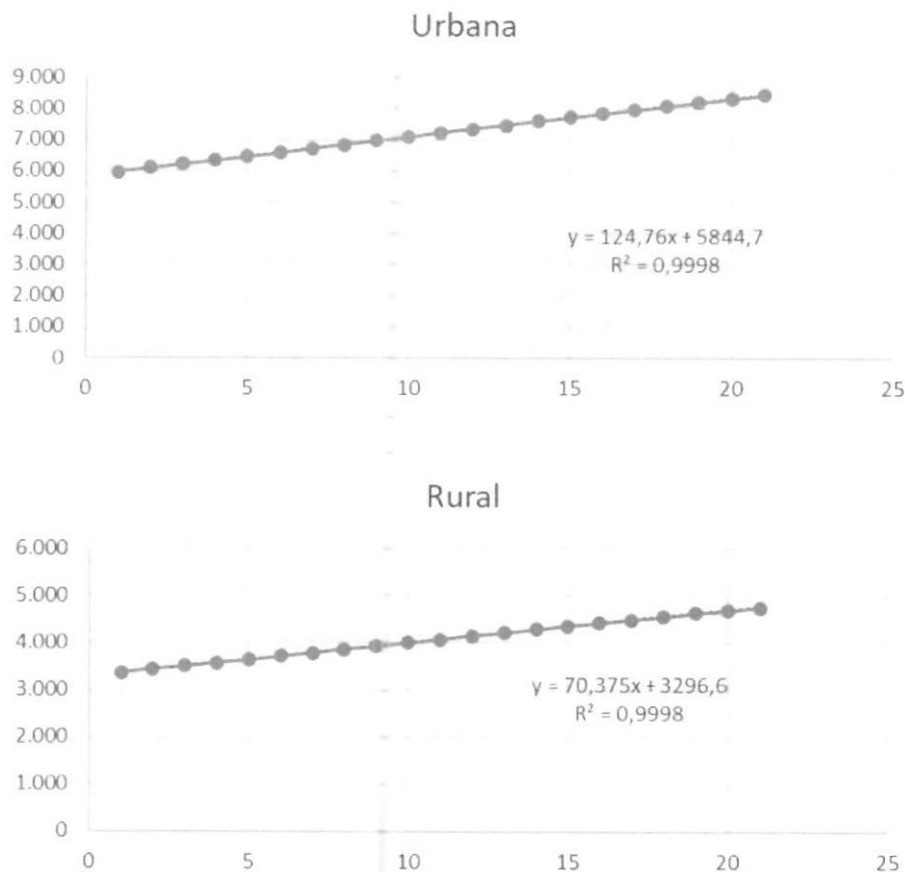
A TIR é a taxa de desconto que iguala os fluxos de entrada com os fluxos de saída de um investimento. Em outros termos pode-se dizer que o percentual retornado pela TIR é a taxa de juros que zera o VPL. Assim, tem-se que o projeto de investimento é viável quando a TIR obtida é maior que a Taxa Mínima de Atratividade adotada.

## 4 ESTUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO - PROJEÇÕES

### 4.1 Projeção da Demanda Futura e de Volume

A demanda futura foi definida com base i) na projeção populacional urbana do município e ii) na evolução das coberturas para dos serviços de Água e Esgoto.

A projeção populacional foi extraída do PMSB. O plano, contudo, apresenta projeção para o período de 2010 a 2030, por isso a população urbana e rural para os anos subsequentes foi obtida por meio da extrapolação dos dados existentes conforme a curva de regressão com melhor coeficiente de correlação  $R^2$ .



O volume micromedido de Água para o horizonte do contrato foi projetado com base na projeção da população a ser atendida com Água, ou seja, o volume micromedido projetado deve ser capaz de atender o crescimento vegetativo do município bem como a evolução da cobertura do SAA.



A tabela a seguir apresenta a projeção populacional, evolução das coberturas e projeção do volume micromedido de Água considerados no estudo.

**Tabela 1 - Projeção Populacional, Evolução das coberturas dos SAA e SES e Projeção do Volume Micromedido Faturado de Água**

Ano	Projeção Populacional			% Cobertura		População Atendida		Volume Faturado em M <sup>3</sup> - Água
	Urbana	Rural	População Total	Água	Esgoto	Água	Esgoto	
1	7.228	4.077	<b>11.305</b>	100%	0%	7.228	0	470.863,08
2	7.354	4.148	<b>11.502</b>	100%	0%	7.354	0	479.071,26
3	7.480	4.219	<b>11.699</b>	100%	0%	7.480	0	487.279,44
4	7.605	4.290	<b>11.895</b>	100%	0%	7.605	0	495.422,48
5	7.728	4.359	<b>12.087</b>	100%	0%	7.728	0	503.435,23
6	7.850	4.428	<b>12.278</b>	100%	0%	7.850	0	511.382,84
7	7.971	4.496	<b>12.467</b>	100%	0%	7.971	0	519.265,30
8	8.090	4.563	<b>12.653</b>	100%	0%	8.090	0	527.017,47
9	8.208	4.630	<b>12.838</b>	100%	0%	8.208	0	534.704,50
10	8.324	4.695	<b>13.019</b>	100%	0%	8.324	0	542.261,24
11	8.439	4.760	<b>13.199</b>	100%	31%	8.439	2.646	549.752,84
12	8.589	4.845	<b>13.434</b>	100%	31%	8.589	2.694	559.551,85
13	8.714	4.915	<b>13.629</b>	100%	31%	8.714	2.733	567.679,25
14	8.839	4.986	<b>13.825</b>	100%	31%	8.839	2.772	575.806,65
15	8.964	5.056	<b>14.020</b>	100%	31%	8.964	2.811	583.934,06
16	9.088	5.126	<b>14.215</b>	100%	31%	9.088	2.850	592.061,46
17	9.213	5.197	<b>14.410</b>	100%	38%	9.213	3.484	600.188,87
18	9.338	5.267	<b>14.605</b>	100%	38%	9.338	3.531	608.316,27
19	9.463	5.337	<b>14.800</b>	100%	38%	9.463	3.578	616.443,67
20	9.588	5.408	<b>14.995</b>	100%	38%	9.588	3.625	624.571,08
21	9.712	5.478	<b>15.190</b>	100%	42%	9.712	4.100	632.698,48
22	9.837	5.549	<b>15.386</b>	100%	42%	9.837	4.152	640.825,89
23	9.962	5.619	<b>15.581</b>	100%	42%	9.962	4.205	648.953,29
24	10.087	5.689	<b>15.776</b>	100%	42%	10.087	4.258	657.080,70
25	10.211	5.760	<b>15.971</b>	100%	42%	10.211	4.310	665.208,10
26	10.336	5.830	<b>16.166</b>	100%	42%	10.336	4.363	673.335,50
27	10.461	5.900	<b>16.361</b>	100%	42%	10.461	4.416	681.462,91
28	10.586	5.971	<b>16.556</b>	100%	42%	10.586	4.468	689.590,31
29	10.710	6.041	<b>16.752</b>	100%	42%	10.710	4.521	697.717,72
30	10.835	6.112	<b>16.947</b>	100%	42%	10.835	4.573	705.845,12

<sup>1</sup> Projeção Populacional PMSB pg. 32

## 4.2 Receitas

O cálculo das receitas anuais do SAA foi realizado multiplicando a demanda anual, em termos de volume faturado em m<sup>3</sup> de Água, da população ligada à rede pela tarifa média atualmente praticada. A tarifa média de Água foi mantida constante para todo o horizonte de análise do projeto e foi calculada dividindo-se o valor faturado total com Água pelo volume faturado em m<sup>3</sup> total, obtendo-se o valor de R\$ 5,42/m<sup>3</sup>.

A tarifa de Esgoto praticada pela CASAN é de 100% da tarifa de Água, por isso, a projeção das receitas anuais de Esgoto é produto da multiplicação da receita anual de Água pelo índice de cobertura de Esgoto.

Foram consideradas também as receitas indiretas, as quais são provenientes de multas, execução de ligações de Água e Esgoto, de extensões de rede de Água e Esgoto, serviços de corte, serviços de religação, etc. As receitas indiretas correspondem 2,64% do total de receitas de Água e Esgoto. Este índice refere-se ao verificado no município de Agrolândia em 2018.

A tabela 2 apresenta as projeções de receita de Água, Esgoto e indiretas.

**Tabela 2 - Projeção de receitas**

Ano	Volume Faturado em M <sup>3</sup> - Água	Receitas			
		Água	Esgoto	Indiretas	Total
1	470.863,08	2.550.658,92	-	67.442,78	2.618.101,70
2	479.071,26	2.595.122,54	-	68.618,45	2.663.740,99
3	487.279,44	2.639.586,16	-	69.794,13	2.709.380,29
4	495.422,48	2.683.696,89	-	70.960,48	2.754.657,36
5	503.435,23	2.727.101,85	-	72.108,16	2.799.210,01
6	511.382,84	2.770.153,92	-	73.246,51	2.843.400,44
7	519.265,30	2.812.853,11	-	74.375,54	2.887.228,65
8	527.017,47	2.854.846,53	-	75.485,90	2.930.332,42
9	534.704,50	2.896.487,06	-	76.586,93	2.973.073,98
10	542.261,24	2.937.421,81	-	77.669,30	3.015.091,11
11	549.752,84	2.978.003,69	933.901,96	103.435,93	4.015.341,57
12	559.551,85	3.031.084,78	950.548,19	105.279,61	4.086.912,58
13	567.679,25	3.075.110,82	964.354,75	106.808,78	4.146.274,35
14	575.806,65	3.119.136,85	978.161,32	108.337,95	4.205.636,13
15	583.934,06	3.163.162,89	991.967,88	109.867,12	4.264.997,90
16	592.061,46	3.207.188,93	1.005.774,45	111.396,29	4.324.359,67
17	600.188,87	3.251.214,97	1.229.284,38	118.470,30	4.598.969,65
18	608.316,27	3.295.241,01	1.245.930,63	120.074,55	4.661.246,19
19	616.443,67	3.339.267,05	1.262.576,87	121.678,81	4.723.522,72
20	624.571,08	3.383.293,09	1.279.223,12	123.283,06	4.785.799,26
21	632.698,48	3.427.319,13	1.446.671,40	128.874,72	5.002.865,25
22	640.825,89	3.471.345,16	1.465.254,79	130.530,20	5.067.130,15
23	648.953,29	3.515.371,20	1.483.838,18	132.185,67	5.131.395,06
24	657.080,70	3.559.397,24	1.502.421,58	133.841,15	5.195.659,96
25	665.208,10	3.603.423,28	1.521.004,97	135.496,62	5.259.924,87
26	673.335,50	3.647.449,32	1.539.588,36	137.152,10	5.324.189,77
27	681.462,91	3.691.475,36	1.558.171,75	138.807,57	5.388.454,68
28	689.590,31	3.735.501,40	1.576.755,14	140.463,05	5.452.719,58
29	697.717,72	3.779.527,43	1.595.338,53	142.118,53	5.516.984,49
30	705.845,12	3.823.553,47	1.613.921,92	143.774,00	5.581.249,40








### 4.3 Cronograma de Investimentos

O cronograma de investimentos definido pelo PMSB se refere aos recursos financeiros necessários ao cumprimento das metas e ações para Universalização do acesso da população à Água e Esgoto.

O PMSB possui data de elaboração de dezembro de 2011, por isso, a fim de compatibilizar os valores de investimento com a data base do presente estudo, realizou-se a correção dos valores com base no INCC (FGV). O índice de correção adotado, correspondente ao período de 12/2011 – 12/2018, foi de 1,52918<sup>12</sup>.

Através da análise técnica do PMSB de Agrolândia verificou-se que algumas metas e/ou ações estão fora do escopo de atuação da companhia, alterando assim o cronograma de investimentos adotado no estudo econômico-financeiro. Foram identificadas também metas/ações cujos valores foram considerados defasados pela equipe técnica e por esse motivo foram alterados conforme descrito a seguir. A Tabela 3 apresenta a descrição das metas/ações e os respectivos valores de investimento por período.

**Tabela 3 - Metas/ações do PMSB e Investimentos por período**

Descrição das Metas/Ações	Observações	Imediato	Curto prazo	Médio Prazo	Longo Prazo	TOTAL
		2020-2022	2023-2028	2029-2034	2035-2039	
<b>SAA 1</b> Ampliação da capacidade de tratamento de água	CASAN*	120.000,00	-	-	-	<b>120.000,00</b>
<b>SAA 2</b> Investimento em ligações com hidrômetro	CASAN	64.379,03	94.760,75	92.961,57	72.867,03	<b>324.968,38</b>
<b>SAA 3</b> Investimento com hidrômetros para ampliação do índice de hidrometração	CASAN	-	-	-	-	-
<b>SAA 4</b> Substituição de hidrômetros para a renovação do parque de hidrômetros	CASAN	67.169,98	151.135,82	168.125,42	152.464,25	<b>538.895,46</b>
<b>SAA 5</b> Investimento em ampliação da rede de abastecimento de água	CASAN*	197.587,70	360.992,18	370.711,06	307.836,78	<b>1.237.127,71</b>
<b>SAA 6</b> Investimento em ampliação da capacidade de reservação	CASAN*	-	-	145.272,10	58.108,84	<b>203.380,94</b>
<b>SAA 7</b> Investimento em abastecimento de água na área rural	PREFEITURA	336.935,82	703.291,47	173.547,14	132.771,50	<b>1.346.545,93</b>
<b>SAA 8</b> Implantação de programas de proteção do manancial	PREFEITURA	91.750,80	-	-	-	<b>91.750,80</b>
<b>SAA 9</b> Recomposição de mata ciliar dos mananciais	PREFEITURA	137.626,20	-	-	-	<b>137.626,20</b>
<b>SAA 10</b> Manutenção e melhoria das instalações dos sistemas de captação	CASAN*	45.875,40	45.875,40	68.813,10	68.813,10	<b>229.377,00</b>
<b>SAA 11</b> Instalação de macromedidor nas adutoras de água tratada	CASAN*	75.280,00	-	-	-	<b>75.280,00</b>

<sup>1</sup> Fonte: Ipeadata/FGV.

<sup>2</sup> O valores de investimento apresentados no EVEF estão corrigidos pelo INCC.



**COMPANHIA CATARINENSE DE ÁGUAS E SANEAMENTO**  
**ASSESSORIA DE PLANEJAMENTO**

Descrição das Metas/Ações	Observações	Imediato	Curto prazo	Médio Prazo	Longo Prazo	TOTAL
		2020-2022	2023-2028	2029-2034	2035-2039	
SAA 12 Melhoria e manutenção nas condições de conservação dos reservatórios existentes	CASAN	61.167,20	61.167,20	61.167,20	61.167,20	244.668,80
SAA 13 Instalação de medidores de níveis nos reservatórios	CASAN	30.583,60	-	-	-	30.583,60
SAA 14 Melhoria e manutenção nas condições da ETA	CASAN	15.291,80	15.291,80	15.291,80	15.291,80	61.167,20
SAA 15 Tratamento de lodo gerado na ETA	CASAN	76.459,00	76.459,00	76.459,00	76.459,00	305.836,00
SAA 16 Monitoramento de água bruta e tratada	CASAN	57.344,25	114.688,50	114.688,50	95.573,75	382.295,00
SAA 17 Criação do núcleo de mobilização e educação ambiental	PREFEITURA	55.050,48	-	-	-	55.050,48
SAA 18 Adequação documental para licença ambiental da ETA e outorgas	CASAN*	137.626,20	-	-	-	137.626,20
SAA 19 Elaboração de cadastro georeferenciado	CASAN*	15.291,80	-	-	-	15.291,80
SAA 20 Estruturação do programa de controle de perdas	CASAN	76.459,00	-	-	-	76.459,00
SAA 21 Monitoramento de programas de proteção do manancial e matas ciliares	PREFEITURA	-	165.151,44	165.151,44	137.626,20	467.929,08
SAA 22 Renovação da licença de operação da ETA	CASAN	-	6.116,72	12.233,44	4.587,54	22.937,70
SAA 23 Atualização do cadastro georeferenciado	CASAN	-	15.291,80	15.291,80	15.291,80	45.875,40
<b>Total SAA PMSB</b>		<b>1.661.878,26</b>	<b>1.810.222,08</b>	<b>1.479.713,58</b>	<b>1.198.858,78</b>	<b>6.150.672,69</b>
<b>Total SAA adotado no estudo</b>		<b>448.853,86</b>	<b>534.911,58</b>	<b>556.218,73</b>	<b>493.702,37</b>	<b>2.033.686,55</b>
SES 1 Rede coletora de esgotos, interceptores e acessórios	CASAN**	-	10.910.912,81	1.993.411,75	3.135.313,24	16.039.637,80
SES 2 Ligações prediais de esgoto	CASAN**	-	499.616,43	100.452,66	72.346,45	672.415,54
SES 3 Tratamento de esgotos	CASAN**	-	3.348.447,29	-	-	3.348.447,29
SES 4 Investimento em esgotamento sanitário na área rural	PREFEITURA	936.846,24	480.316,63	268.873,47	206.533,42	1.892.569,76
SES 5 Levantamento de necessidades para atendimento à áreas rurais - sistemas alternativos	PREFEITURA	45.875,40	45.875,40	7.645,90	7.645,90	107.042,60
SES 6 Elaboração de Projeto Executivo de Esgotamento Sanitário	JÁ REALIZADO	61.167,20	-	-	-	61.167,20
SES 7 Adequação documental para licença ambiental e outorga	CASAN	183.501,60	-	-	-	183.501,60
SES 8 Análise monitoramento dos parâmetros do efluente tratado e corpo receptor	CASAN	73.400,64	73.400,64	73.400,64	73.400,64	293.602,56
SES 9 Renovação da licença de operação da ETE	CASAN	-	6.116,72	12.233,44	4.587,54	22.937,70
SES 10 Atualização do cadastro georeferenciado	CASAN	-	30.583,60	15.291,80	15.291,80	61.167,20
<b>Total SES PMSB</b>		<b>1.300.791,08</b>	<b>15.395.269,52</b>	<b>2.471.309,66</b>	<b>3.515.118,99</b>	<b>22.682.489,25</b>
<b>Total SES adotado no estudo</b>		<b>256.902,24</b>	<b>14.869.077,49</b>	<b>2.194.790,29</b>	<b>3.300.939,67</b>	<b>20.621.709,69</b>
<b>Total Geral PMSB</b>		<b>2.962.669,34</b>	<b>17.205.491,60</b>	<b>3.951.023,24</b>	<b>4.713.977,77</b>	<b>28.833.161,95</b>
<b>Total Geral adotado no estudo</b>		<b>705.756,10</b>	<b>15.403.989,07</b>	<b>2.751.009,02</b>	<b>3.794.642,04</b>	<b>22.655.396,24</b>

Valores extraídos do PMSB pgs. 54 a 61 e corrigidos pelo INCC.

\* Valores alterados em relação ao PMSB após análise técnica da CASAN.

\*\* Valores ajustados pela CASAN extraídos do projeto PROSUL 2016.

A Tabela 4 apresenta o cronograma investimentos nos SAA e SES por período e ano.

O PMSB de Agrolândia distribui os investimentos em períodos (imediato, curto prazo, médio prazo e longo prazo). Para simplificação do cálculo do fluxo de caixa, os valores de investimentos estimados pelo PMSB para cada período foram divididos igualmente pelo número de anos de cada período.

**Portanto, a distribuição anual dos investimentos adotada no presente estudo se trata meramente de uma simplificação para viabilizar a realização do mesmo. Na prática, a aplicação dos recursos pode e deve ocorrer de forma periódica (imediato, curto, médio e longo prazo) conforme o Plano de Metas/Ações do PMSB.**

Tabela 4 - Cronograma de Investimentos por período e anual dos SAA e SES

Ano	Período	SAA		SES		TOTAL	
		R\$ / período	R\$ / ano	R\$ / período	R\$ / ano	R\$ / período	R\$ / ano
1	Imediato	448.853,86	112.213,46	256.902,24	64.225,56	705.756,10	176.439,02
2			112.213,46		64.225,56		176.439,02
3			112.213,46		64.225,56		176.439,02
4			112.213,46		64.225,56		176.439,02
5	Curto Prazo	534.911,58	89.151,93	14.869.077,49	2.478.179,58	15.403.989,07	2.567.331,51
6			89.151,93		2.478.179,58		2.567.331,51
7			89.151,93		2.478.179,58		2.567.331,51
8			89.151,93		2.478.179,58		2.567.331,51
9			89.151,93		2.478.179,58		2.567.331,51
10			89.151,93		2.478.179,58		2.567.331,51
11	Médio Prazo	556.218,73	92.703,12	2.194.790,29	365.798,38	2.751.009,02	458.501,50
12			92.703,12		365.798,38		458.501,50
13			92.703,12		365.798,38		458.501,50
14			92.703,12		365.798,38		458.501,50
15			92.703,12		365.798,38		458.501,50
16			92.703,12		365.798,38		458.501,50
17	Longo Prazo	493.702,37	123.425,59	3.300.939,67	825.234,92	3.794.642,04	948.660,51
18			123.425,59		825.234,92		948.660,51
19			123.425,59		825.234,92		948.660,51
20			123.425,59		825.234,92		948.660,51
Total		2.033.686,55	2.033.686,55	20.621.709,69	20.621.709,69	22.655.396,24	22.655.396,24

Vale salientar que tais investimentos são valores estimados. A partir da elaboração dos projetos técnicos executivos os reais valores serão obtidos, impactando, assim, na avaliação econômico-financeira.




#### 4.4 Custos

A projeção dos custos foi realizada com base nos custos operacionais, administrativos e comerciais do sistema atual observados no ano de 2018. Foram considerados os custos do Município (Produção e Agência) bem como os custos rateados referentes à Superintendência e Administração Central.

A classificação dos custos foi realizada de acordo com o quadro abaixo:

Custos	Município		Superintendência e Adm. Central
	Produção	Agência	
Pessoal	Variável	Variável	Fixo
Materiais	Variável	Fixo	Fixo
Serviços terceiros	Variável	Fixo	Fixo
Gerais e Tributárias	Variável	Fixo	Fixo
Provisões	-	Fixo	Fixo

A tabela 5 apresenta a projeção dos custos fixos e variáveis.

Tabela 5 - Custos

Ano	Fixos	Variáveis	Total
1	744.327,97	1.175.056,51	1.919.384,48
2	744.327,97	1.184.297,34	1.928.625,31
3	744.327,97	1.203.982,96	1.948.310,93
4	744.327,97	1.213.150,45	1.957.478,42
5	744.327,97	1.232.787,34	1.977.115,31
6	744.327,97	1.241.734,81	1.986.062,78
7	744.327,97	1.313.590,98	2.057.918,95
8	744.327,97	1.323.174,38	2.067.502,35
9	744.327,97	1.342.795,63	2.087.123,60
10	744.327,97	1.352.173,05	2.096.501,02
11	744.327,97	1.269.777,10	2.014.105,07
12	744.327,97	1.286.008,66	2.030.336,63
13	744.327,97	1.303.646,29	2.047.974,26
14	744.327,97	1.317.434,32	2.061.762,29
15	744.327,97	1.335.164,09	2.079.492,06
16	744.327,97	1.348.981,13	2.093.309,10
17	744.327,97	1.410.387,01	2.154.714,98
18	744.327,97	1.424.823,70	2.169.151,67
19	744.327,97	1.443.332,48	2.187.660,45
20	744.327,97	1.487.930,32	2.232.258,29
21	744.327,97	1.537.515,10	2.281.843,07
22	744.327,97	1.553.270,76	2.297.598,73
23	744.327,97	1.572.009,49	2.316.337,46
24	744.327,97	1.587.810,14	2.332.138,11
25	744.327,97	1.606.642,78	2.350.970,75
26	744.327,97	1.622.489,17	2.366.817,14
27	744.327,97	1.684.969,55	2.429.297,52
28	744.327,97	1.701.718,37	2.446.046,34
29	744.327,97	1.720.601,80	2.464.929,77
30	744.327,97	1.737.411,90	2.481.739,87

#### 4.5 Base de Ativos atual

A base de ativos atual compreende o ativo imobilizado e foi incluída no fluxo de caixa como desembolso inicial para efeito de avaliação econômica. A relação de bens do município data de 31/10/2019, por isso os valores foram corrigidos pelo IPCA para a data base de 31/12/2018 conforme demonstrado na tabela abaixo. O índice de correção utilizado, correspondente ao período de 01/2019 – 10/2019, foi de 1,0259691.

Tabela 6 - Base de Ativos

Ativo	Valor nominal	Valor corrigido
	31/10/2019	31/12/2018
Imobilizado	1.729.268,59	1.685.497,73

#### 4.6 Amortização do Ativo

A amortização do ativo intangível é um item de despesa que não representa desembolso efetivo. Seu impacto no fluxo de caixa gera um benefício fiscal decorrente da sua consideração como despesa na base de cálculo dos impostos de renda e contribuição social sobre lucro líquido (IR+CSLL).

Tabela 7 - Amortização

Ano	Investimentos			Valor de Amortização	Amortização Acumulada	Residual
	SAA	SES	Total			
1	112.213,46	64.225,56	176.439,02	5.881,30	5.881,30	170.557,72
2	112.213,46	64.225,56	176.439,02	11.965,41	17.846,71	335.031,34
3	112.213,46	64.225,56	176.439,02	18.266,80	36.113,50	493.203,57
4	112.213,46	64.225,56	176.439,02	24.801,58	60.915,08	644.841,02
5	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	123.545,10	184.460,18	3.088.627,43
6	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	226.238,36	410.698,54	5.429.720,59
7	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	333.210,50	743.909,04	7.663.841,59
8	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	444.833,61	1.188.742,65	9.786.339,49
9	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	561.530,50	1.750.273,16	11.792.140,51
10	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	683.784,38	2.434.057,54	13.675.687,64
11	92.703,12	365.798,38	458.501,50	706.709,46	3.140.766,99	13.427.479,68
12	92.703,12	365.798,38	458.501,50	730.841,12	3.871.608,11	13.155.140,07
13	92.703,12	365.798,38	458.501,50	756.313,42	4.627.921,53	12.857.328,15
14	92.703,12	365.798,38	458.501,50	783.284,10	5.411.205,63	12.532.545,56
15	92.703,12	365.798,38	458.501,50	811.940,44	6.223.146,07	12.179.106,62
16	92.703,12	365.798,38	458.501,50	842.507,21	7.065.653,28	11.795.100,92
17	123.425,59	825.234,92	948.660,51	910.268,67	7.975.921,95	11.833.492,76
18	123.425,59	825.234,92	948.660,51	983.242,56	8.959.164,51	11.798.910,71



Ano	Investimentos			Valor de Amortização	Amortização Acumulada	Residual
	SAA	SES	Total			
19	123.425,59	825.234,92	948.660,51	1.062.297,60	10.021.462,11	11.685.273,61
20	123.425,59	825.234,92	948.660,51	1.148.539,47	11.170.001,58	11.485.394,66
21	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	12.318.541,04	10.336.855,19
22	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	13.467.080,51	9.188.315,73
23	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	14.615.619,97	8.039.776,26
24	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	15.764.159,44	6.891.236,80
25	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	16.912.698,91	5.742.697,33
26	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	18.061.238,37	4.594.157,86
27	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	19.209.777,84	3.445.618,40
28	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	20.358.317,30	2.297.078,93
29	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	21.506.856,77	1.148.539,47
30	0,00	0,00	0,00	1.148.539,47	22.655.396,24	0,00
	<b>2.033.686,55</b>	<b>20.621.709,69</b>	<b>22.655.396,24</b>			

#### 4.7 Tributos e Encargos sobre a Receita

Como dedução da receita, calculou-se o Imposto de Renda (IR) e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) à alíquota efetiva conjunta de 34%. As despesas referentes ao PIS/COFINS foram englobadas no carregamento dos dados oriundos do Relatório de Custos.

## 5 ESTUDO ECONÔMICO-FINANCEIRO – RESULTADOS

A partir do fluxo de caixa projetado (Planilha final anexa), foi possível estimar o retorno dos investimentos necessários à expansão e/ou implantação dos Sistemas de Água e Esgoto (SAA e SES) no município de **AGROLÂNDIA**.

A planilha 1 referente ao Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira para o município de Agrolândia encontra-se em anexo e apresenta as projeções de população, cobertura, investimentos, necessidade de capital de giro, receitas, custos, deduções de IR e CSLL e fluxo de caixa, além da TMA adotada.

Após o cálculo dos fluxos de caixa para um horizonte temporal de 30 anos, considerando uma Taxa Mínima de Atratividade de 6,84% a.a., obteve-se um **VPL de R\$ 1.072.774,74** e uma **TIR de 7,86% a.a.**

O VPL positivo demonstra que as receitas previstas serão suficientes para cobrir os custos operacionais, despesas, tributos e encargos, investimentos e remunerar o capital a uma taxa mínima de TMA 6,84% a.a..

Florianópolis, 19 de dezembro de 2019.



RODRIGO SILVA MAESTRI  
Assessor de Planejamento



REINALDO GUEDES DOS SANTOS  
Economista - CORECON/SC 3707



CARLOS ALBERTO COUTINHO  
Gerente de Relações com o Poder Concedente

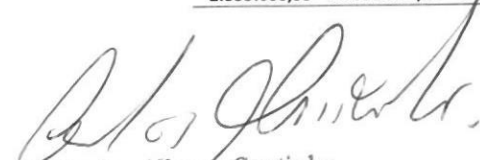
Companhia Catarinense de Águas e Saneamento  
Assessoria de Planejamento  
Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira  
Município de AGROLÂNDIA



## Planilha 1 - Estudo de Viabilidade Econômico-Financeira

Taxa de desconto (TMA)	6,84%
Horizonte do Projeto	30 anos
Base de ativos atual	1.685.497,73

Ano	População Urbana Total	% Cobertura		SAA	Investimentos		Δ Capital de Giro		Receitas			Custos		Deduções (IR+CSLL)	Fluxo Líquido	Fluxo de Caixa Descontado			
		Água	Esgoto		SES	TOTAL	Água	Esgoto	Indiretas	TOTAL	Variáveis	Fixos	TOTAL						
															-1.685.497,73	-1.685.497,73			
1	7.228	100%	0%	112.213,46	64.225,56	176.439,02	251.050,85	2.550.658,92	0,00	67.442,78	2.618.101,70	1.027.883,60	891.500,88	1.919.384,48	211.564,21	59.663,13	55.843,44		
2	7.354	100%	0%	112.213,46	64.225,56	176.439,02	4.376,37	2.595.122,54	0,00	68.618,45	2.663.740,99	1.034.699,71	893.925,60	1.928.625,31	221.871,09	332.429,19	291.226,84		
3	7.480	100%	0%	112.213,46	64.225,56	176.439,02	4.376,37	2.639.586,16	0,00	69.794,13	2.709.380,29	1.051.960,61	896.350,32	1.948.310,93	228.552,87	351.701,09	288.384,61		
4	7.605	100%	0%	112.213,46	64.225,56	176.439,02	4.341,64	2.683.696,89	0,00	70.960,48	2.754.657,36	1.058.722,62	898.755,80	1.957.478,42	238.608,30	377.789,98	289.944,53		
5	7.728	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.272,17	2.727.101,85	0,00	72.108,16	2.799.210,01	1.075.992,52	901.122,79	1.977.115,31	213.506,87	-1.963.015,85	-1.410.114,60		
6	7.850	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.237,44	2.770.153,92	0,00	73.246,51	2.843.400,44	1.082.592,25	903.470,53	1.986.062,78	190.573,76	-1.904.805,06	-1.280.699,56		
7	7.971	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.202,71	2.812.853,11	0,00	74.375,54	2.887.228,65	1.152.119,92	905.799,04	2.057.918,95	144.673,72	-1.886.898,25	-1.187.439,05		
8	8.090	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.133,24	2.854.846,53	0,00	75.485,90	2.930.332,42	1.159.413,30	908.089,05	2.067.502,35	118.118,80	-1.826.753,48	-1.075.991,67		
9	8.208	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.098,51	2.896.487,06	0,00	76.586,93	2.973.073,98	1.176.763,78	910.359,82	2.087.123,60	86.302,76	-1.771.782,40	-976.799,59		
10	8.324	100%	0%	89.151,93	2.478.179,58	2.567.331,51	4.029,04	2.937.421,81	0,00	77.669,30	3.015.091,11	1.183.908,91	912.592,11	2.096.501,02	56.353,37	-1.709.123,83	-881.931,26		
11	8.439	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	95.914,43	2.978.003,69	933.901,96	103.435,93	4.015.341,57	1.048.371,72	965.733,35	2.014.105,07	416.139,20	1.030.681,38	497.796,41		
12	8.589	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	6.862,97	3.031.084,78	950.548,19	105.279,61	4.086.912,58	1.060.800,86	969.535,77	2.030.336,63	426.749,84	1.164.461,63	526.403,33		
13	8.714	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	5.692,22	3.075.110,82	964.354,75	106.808,78	4.146.274,35	1.075.284,72	972.689,54	2.047.974,26	432.275,47	1.201.830,90	508.514,02		
14	8.839	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	5.692,22	3.119.136,85	978.161,32	108.337,95	4.205.636,13	1.085.918,99	975.843,30	2.061.762,29	438.600,51	1.241.079,59	491.502,04		
15	8.964	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	5.692,22	3.163.162,89	991.967,88	109.867,12	4.264.997,90	1.100.494,99	978.997,07	2.079.492,06	443.012,24	1.278.299,88	473.832,18		
16	9.088	100%	31%	92.703,12	365.798,38	458.501,50	5.692,22	3.207.188,93	1.005.774,45	111.396,29	4.324.359,67	1.111.158,26	982.150,84	2.093.309,10	448.104,74	1.318.752,10	457.531,60		
17	9.213	100%	38%	123.425,59	825.234,92	948.660,51	26.332,46	3.251.214,97	1.229.284,38	118.470,30	4.598.969,65	1.157.974,68	996.740,30	2.154.714,98	497.555,24	971.706,46	315.543,43		
18	9.338	100%	38%	123.425,59	825.234,92	948.660,51	5.971,72	3.295.241,01	1.245.930,63	120.074,55	4.661.246,19	1.169.102,75	1.000.048,93	2.169.151,67	489.009,66	1.048.452,62	318.668,38		
19	9.463	100%	38%	123.425,59	825.234,92	948.660,51	5.971,72	3.339.267,05	1.262.576,87	121.678,81	4.723.522,72	1.184.302,90	1.003.357,55	2.187.660,45	477.011,99	1.104.218,05	314.131,25		
20	9.588	100%	38%	123.425,59	825.234,92	948.660,51	5.971,72	3.383.293,09	1.279.223,12	123.283,06	4.785.799,26	1.225.592,12	1.006.666,17	2.232.258,29	453.700,51	1.145.208,23	304.934,72		
21	9.712	100%	42%	0,00	0,00	0,00	20.814,55	3.427.319,13	1.446.671,40	128.874,72	5.002.865,25	1.263.644,63	1.018.198,44	2.281.843,07	510.644,12	2.189.563,51	545.690,11		
22	9.837	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.471.345,16	1.465.254,79	130.530,20	5.067.130,15	1.275.986,03	1.021.612,70	2.297.598,73	527.137,27	2.236.231,77	521.640,70		
23	9.962	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.515.371,20	1.483.838,18	132.185,67	5.131.395,06	1.291.310,49	1.025.026,96	2.316.337,46	542.616,17	2.266.279,05	494.805,09		
24	10.087	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.559.397,24	1.502.421,58	133.841,15	5.195.659,96	1.303.696,89	1.028.441,23	2.332.138,11	559.094,01	2.298.265,45	469.663,80		
25	10.211	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.603.423,28	1.521.004,97	135.496,62	5.259.924,87	1.319.115,27	1.031.855,49	2.350.970,75	574.540,98	2.328.250,75	445.330,84		
26	10.336	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.647.449,32	1.539.588,36	137.152,10	5.324.189,77	1.331.547,39	1.035.269,75	2.366.817,14	591.003,28	2.360.206,97	422.541,36		
27	10.461	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.691.475,36	1.558.171,75	138.807,57	5.388.454,68	1.390.613,51	1.038.684,01	2.429.297,52	591.610,02	2.361.384,76	395.687,21		
28	10.586	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.735.501,40	1.576.755,14	140.463,05	5.452.719,58	1.403.948,06	1.042.098,27	2.446.046,34	607.765,49	2.392.745,37	375.273,47		
29	10.710	100%	42%	0,00	0,00	0,00	6.162,39	3.779.527,43	1.595.338,53	142.118,53	5.516.984,49	1.419.417,24	1.045.512,53	2.464.929,77	623.195,19	2.422.697,15	355.644,93		
30	10.835	100%	42%	0,00	0,00	0,00	-529.025,91	3.823.553,47	1.613.921,92	143.774,00	5.581.249,40	1.432.813,07	1.048.926,80	2.481.739,87	639.329,82	2.989.205,61	410.713,91		
				<b>2.033.686,55</b>	<b>20.621.709,69</b>	<b>22.655.396,24</b>											<b>VPL</b>	<b>1.072.774,74</b>	
																	<b>TIR</b>	<b>7,86%</b>	

  
Carlos Alberto Coutinho  
Gerência de Relações com o  
Poder Concedente - GRC



COMPANHIA CATARINENSE DE ÁGUAS E SANEAMENTO  
 RELAÇÃO DE BENS POR DATA DE REFERÊNCIA

Tomboamento	Imobilizado	Denominação de imobilizado	Nº da série	Centro custo	Descrição Centro de Custo	In. dpr.no	Draincorp.	Aquisição	Depreciação	Valor Atual	
											Agrolândia
063135.000	CAPTACAO/BARRAGEM COM VOLUME DE 9.00 M3			301360011	AGROLANDIA CAP	01/06/1995	01/06/1995	8.001,31	-	3.986,57	4.014,74
063136.000	CAPTACAO/BARRAGEM COM VOLUME DE 12.00 M3			301360011	AGROLANDIA CAP	01/06/1995	01/06/1995	10.668,41	-	5.313,76	5.354,65
068067.000	URBANIZACAO DA CAPTACAO DE AGROLANDIA			301360011	AGROLANDIA CAP	01/05/1998	27/05/1998	30.485,00	-	26.217,81	4.267,19
062287.000	REDE DE ADUCAO AGUA BRUTA EM FOfO COM 200 MM DE			301360013	AGROLANDIA AAB/ERAB	01/06/1995	01/06/1995	48.126,45	-	25.536,76	22.589,69
062288.000	REDE DE ADUCAO AGUA BRUTA EM FOfO COM 150 MM DE			301360013	AGROLANDIA AAB/ERAB	01/06/1995	01/06/1995	61.240,80	-	32.498,84	28.741,96
063246.000	REDE DE ADUCAO AGUA BRUTA EM FOfO COM 100 MM DE			301360013	AGROLANDIA AAB/ERAB	01/06/1995	01/06/1995	19.355,78	-	9.642,91	9.712,87
113340.000	AGITADOR SOLANIL M. 800.0.00 MOTOR BRASIL 0.50 CV			301360015	AGROLANDIA ETA	01/06/1995	01/06/1995	1.072,14	-	1.072,14	-
115596.000	BOMBA DOSADORA DIAFRAGMA, MODELO FCEJK 10 02, COR VERDE, MARCA EMEC		14096560975000017	301360015	AGROLANDIA ETA	06/03/2014	06/03/2014	498,00	-	281,53	216,47
112710.000	BOMBA DOSADORA DIAFRAGMA, MODELO FCEJK 10 02, COR VERDE, MARCA EMEC		101317	301360015	AGROLANDIA ETA	06/03/2014	06/03/2014	498,00	-	281,53	216,47
049002.000	APARELHO DE JAR TESTE MOD.2036P 110 220V M.MILAN			301360015	AGROLANDIA ETA	31/08/2014	31/08/2014	3.317,32	-	1.714,76	1.602,56
075439.000	ESTACAO COMPACTA DE TRATAMENTO DE AGUA (ETA) COM			301360015	AGROLANDIA ETA	01/06/1995	01/06/1995	147.309,29	-	78.168,01	69.141,28
113348.000	PAINEL DE COMANDO COMPLETO C/ PROTECAO 12,5HP TRIF			301360015	AGROLANDIA ETA	01/04/2013	01/04/2013	184.999,00	-	48.716,29	136.282,71
042048.000	BOMBA SUBMERSIVEL MOD. KRT F40 160/22XG M. KSB			301360015	AGROLANDIA ETA	01/04/2010	01/04/2010	1.676,00	-	1.606,40	69,60
115591.000	PAINEL DE COMANDO COMPLETO C/ CONJUNTO MOTOBOMBA			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2011	02/01/2011	7.265,20	-	6.417,40	847,80
113346.000	ROCADEIRA MOTOR GASOLINA MOD.FS 160 M.STHL			301360015	AGROLANDIA ETA	01/07/2011	01/07/2011	3.650,50	-	3.042,04	608,46
115593.000	CITO MOTO BOMBA CENT MONOB. Q=130M3/H HMT=6MCA			301360015	AGROLANDIA ETA	01/10/2012	02/10/2012	1.424,00	-	1.008,80	415,20
100875.000	CITO MOTO BOMBA AJUTO ESCORVANTE MOTOR GASOLINA,			301360015	AGROLANDIA ETA	01/03/2014	18/02/2014	3.370,00	-	1.920,62	1.449,38
113339.000	MAQ DE ESCRIVER MANUAL LINHA PROFESSION N 2398459		2398459	301360015	AGROLANDIA ETA	01/05/2015	04/05/2015	877,90	-	394,38	483,52
113349.000	ARMARIO C/2 PORTAS CORRER			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	15/06/1992	154,41	-	154,41	-
115598.000	CADEIRA FIXA S/BRACOS			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	30/07/1998	39,00	-	39,00	-
115599.000	CADEIRA FIXA C/BRACO			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	01/12/1998	108,00	-	108,00	-
115594.000	MESA P/ESCRITORIO AZUL/CINZA			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	01/12/1998	163,00	-	163,00	-
033918.000	COLORIMETRO DE COR EM AGUAS DINH-100 M. DEL LAB		1249	301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	22/06/2005	297,00	-	297,00	-
034578.000	TURBIDIMETRO DIGITAL MOD. AP2000IR M. LINECONTROL		853	301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	01/09/2008	620,00	-	620,00	-
113343.000	LAVADORA RE 800 MM 220V 60HZ M. STHL			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	11/04/2011	255,00	-	255,00	-
041818.000	BALCAO DECIMAL MED.1.20M BRANCO M.FRANKE C/PIA			301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	11/04/2011	259,00	-	259,00	-
113336.000	FOGAO A GAS C/4 BOCAS COR BRANCO M. ATLAS			301360015	AGROLANDIA ETA	02/01/2017	02/01/2017	0,01	-	0,01	-
113347.000	PAINEL DE COMANDO ELETRICO, DIM: 25X15X30			301360015	AGROLANDIA ETA	02/01/2017	02/01/2017	0,01	-	0,01	-
113342.000	CLORIMETRO M. HANNA MOD. CHECKER			301360015	AGROLANDIA ETA	02/01/2017	02/01/2017	0,01	-	0,01	-
113344.000	CLORIMETRO M. HANNA MOD. CHECKER			301360015	AGROLANDIA ETA	02/01/2017	02/01/2017	0,01	-	0,01	-
113345.000	AGITADOR MECANICO, CAP. NT			301360015	AGROLANDIA ETA	02/01/2017	02/01/2017	0,01	-	0,01	-
113337.000	MICROCOMPUTADOR M. INTEL MOD. CELERON			301360015	AGROLANDIA ETA	01/06/2017	30/06/2017	802,75	-	802,75	-
105955.000	DOSADOR CLORO CAP. 26KG/DIA, M. FLUID FEEDER		FFCL5530	301360015	AGROLANDIA ETA	01/09/2012	01/09/2012	1.421,00	-	1.018,33	402,67
112898.000	BOMBA CENTRIFUGA ME-BR1630 3CV/M. SCHUERMANN		131872700048G	301360015	AGROLANDIA ETA	01/02/2019	28/01/2019	1.390,47	-	104,29	1.286,18
108163.000	FLUORIMETRO MICROPROCESSADO DIGITAL		18112277	301360015	AGROLANDIA ETA	01/01/2017	17/12/2012	695,00	-	480,65	214,35
112705.000	BOMBA DOSADORA MOD.CNPA0220PVT300A01 - PROMINENT		2912007805	301360015	AGROLANDIA ETA	01/04/2019	10/04/2019	2.245,83	-	131,01	2.114,82
108826.000	BOMBA DOSAD DIAFRAG MTOR 30L/H ZBAR 380			301360015	AGROLANDIA ETA	01/04/2019	10/04/2019	2.245,83	-	131,01	2.114,82
108827.000	BOMBA DOSAD DIAFRAG MTOR 30L/H ZBAR 380			301360015	AGROLANDIA ETA	01/03/2017	08/03/2017	2.800,00	-	746,66	2.053,34
105519.000	CITO MOTO BOMBA CENT HOR 7,5CV, MOD. ME-BR 2375 V,		178872700071G	301360017	AGROLANDIA AAT/ERAT	01/03/2017	08/03/2017	2.800,00	-	746,66	2.053,34
105520.000	CITO MOTO BOMBA CENT HOR 7,5CV, MOD. ME-BR 2375 V,		178872700073G	301360017	AGROLANDIA AAT/ERAT	01/03/2017	08/03/2017	2.800,00	-	746,66	2.053,34
107574.000	BOOSTER AUTOMATICO ZCV			301360017	AGROLANDIA AAT/ERAT	01/10/2018	15/10/2018	34.236,60	-	3.708,97	30.527,63
060918.000	RESERVATORIO COM VOLUME DE 20.00 M3			301360021	AGROLANDIA RES	01/06/1995	01/06/1995	5.422,31	-	3.310,75	2.111,56
062130.000	RESERVATORIO R1 COM VOLUME DE 100.00 M3			301360021	AGROLANDIA RES	01/06/1995	01/06/1995	21.833,75	-	11.587,51	10.246,24
064075.000	RESERVATORIO COM VOLUME DE 250.00 M3			301360021	AGROLANDIA RES	01/06/1995	01/06/1995	31.339,53	-	13.425,18	17.914,35
064197.000	RESERVATORIO COM VOLUME DE 150.00 M3			301360021	AGROLANDIA RES	01/06/1995	01/06/1995	43.280,86	-	18.217,34	25.063,52
064198.000	RESERVATORIO R2 COM VOLUME DE 350.00 M3			301360021	AGROLANDIA RES	01/06/1995	01/06/1995	50.904,10	-	21.425,08	29.479,02
060171.000	REDE DE DISTRIBUICAO - NO DE LIG: 917			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	50.015,14	-	23.041,53	26.973,61
060398.000	REDE DE DISTRIBUICAO - No DE HIDROMETROS: 464			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	17.045,96	-	7.852,45	9.193,51
062289.000	REDE DE ADUCAO AGUA TRATADA EM FOfO COM 150 MM DE			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	53.612,07	-	333,76	283,71
062290.000	REDE DE DISTRIBUICAO EM FOfO COM 200 MM DE DIAM			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	70.358,63	-	24.699,71	28.912,36
062291.000	REDE DE DISTRIBUICAO EM FOfO COM 150 MM DE DIAM			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	71.346,23	-	32.866,74	38.477,49
062292.000	REDE DE DISTRIBUICAO EM PVC COM 100 MM DE DIAM COM			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	8.668,09	-	3.993,52	4.674,57
062293.000	REDE DE DISTRIBUICAO EM PVC COM 75 MM DE DIAM COM			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	241.514,90	-	111.263,82	130.251,08
062294.000	REDE DE DISTRIBUICAO EM PVC COM 50 MM DE DIAM COM			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/1995	01/06/1995	19039,00 M	-	-	-

Tombamento	Imobilizado	Denominação de Imobilizado	Nº de série	Centro custo	Descrição Centro de Custo	In. Apr. no	Desincorp.	Aquisição	Depreciação	Valor Atual
065130.000	LIGAÇÕES REALIZADAS NO PERÍODO DE 01/01/95 A 30/06			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1995	01/07/1995	761,37	-	761,37
065678.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/95 A 31/12/9			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1995	31/12/1995	278,47	-	278,47
066042.000	AUDITORIA DE AGUA TRATADA			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1995	28/12/1995	4.398,31	-	4.207,46
066043.000	REDE DE DISTRIBUICAO			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1995	21/12/1995	100.538,06	-	96.182,16
066044.000	LIGAÇÕES DOMICILIARES			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1995	21/12/1995	5.614,14	-	5.614,14
066045.000	VALVULAS E HIDRANTES			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1995	21/12/1995	470,51	-	470,51
066462.000	EXTENSAO DE REDE NO PERÍODO DE 01/01/96 A 31/12/96			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1996	31/12/1996	3.196,14	-	2.928,94
066463.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/01/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1996	31/12/1996	857,56	-	857,56
066870.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/01/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1997	01/07/1997	854,84	-	854,84
066871.000	EXTENSAO DE REDE NO PERÍODO DE 01/01/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1997	01/07/1997	664,24	-	592,47
066872.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 01/01/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1997	01/07/1997	3.332,00	-	3.332,00
067354.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/09/1997	30/09/1997	823,79	-	823,79
067355.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 01/07/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/09/1997	30/09/1997	86,79	-	77,10
067652.000	LIGAÇÕES DOMICILIARES NO PERÍODO DE 01/10/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1997	30/12/1997	809,78	-	809,78
067653.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 01/10/97 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1997	30/12/1997	1.150,00	-	1.150,00
067976.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01 A 30/06/98			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1998	01/07/1998	809,39	-	809,39
068316.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 01/07/98 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1998	31/12/1998	2.230,00	-	2.230,00
068317.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/98 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1998	31/12/1998	2.279,70	-	2.279,70
068318.000	EXTENSAO DE REDE NO PERÍODO DE 01/07/98 A 31/12/98			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/1998	31/12/1998	2.856,45	-	2.856,45
068714.000	MACRO MEDIDORES INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/99			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1999	01/07/1999	4.816,54	-	4.816,54
068715.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/99 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/1999	01/07/1999	979,17	-	979,17
069184.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 01/07/99 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2000	02/01/2000	1.461,40	-	1.461,40
069185.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/99 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2000	02/01/2000	1.107,41	-	1.097,38
069498.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/00 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/2000	03/07/2000	356,32	-	343,59
069807.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/00 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2001	02/01/2001	575,09	-	542,21
069808.000	EXTENSAO DE REDE NO PERÍODO DE 01/07/00 A 31/12/00			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2001	02/01/2001	1.145,29	-	863,21
070232.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/01 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/2001	02/07/2001	328,70	-	328,70
070233.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/01 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/07/2001	02/07/2001	874,67	-	800,99
070609.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/07/01 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2002	02/01/2002	391,74	-	348,93
070914.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/01/02 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2003	02/01/2003	1.490,08	-	1.254,35
070915.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 01/01/02 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2003	02/01/2003	2.091,77	-	1.408,06
071231.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 01/01/03 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2004	02/01/2004	2.362,72	-	1.869,83
071516.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 03/01/04 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2005	03/01/2005	332,37	-	332,37
071517.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 03/01/04 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2005	03/01/2005	1.581,30	-	1.172,98
071518.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 03/01/04 A 31/12/04			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2005	03/01/2005	916,62	-	544,45
072036.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 03/01/05 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2006	03/01/2006	1.665,00	-	1.665,00
072037.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 03/01/05 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2006	03/01/2006	2.119,20	-	1.465,78
072450.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/06 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2007	02/03/2007	2.162,97	-	1.369,63
072451.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/06 A 31/12/06			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2007	02/03/2007	58.817,98	-	29.801,12
072913.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/07 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2008	03/03/2008	3.711,83	-	2.165,61
072914.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/07 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2008	03/03/2008	6.012,12	-	2.805,60
073396.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/08 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2009	02/03/2009	3.386,70	-	1.806,15
073397.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/08 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2009	02/03/2009	18.264,29	-	7.792,68
073784.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/09 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2010	01/04/2010	19.886,81	-	7.623,31
073785.000	VALVULAS E HIDRANTES INSTALADOS NO PERÍODO DE			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2010	01/04/2010	389,84	-	373,68
074358.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/10 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2011	01/04/2011	30.705,84	-	10.542,17
074442.000	VALVULAS E HIDRANTES INSTALADOS NO PERÍODO DE			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2011	01/04/2011	1.594,96	-	1.368,94
074634.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/11 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2012	02/04/2012	6.816,85	-	5.169,59
074854.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/11 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2012	02/04/2012	20.253,91	-	6.143,56
075076.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/12 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2013	01/04/2013	5.832,79	-	1.535,88
075239.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/12 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2013	01/04/2013	45.611,98	-	30.027,90
075354.000	LIGAÇÕES PREDIAIS NO PERÍODO DE 02/01/12 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2013	01/04/2013	332,37	-	109,25
075717.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/2013 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2014	01/04/2014	3.874,40	-	2.163,28
076197.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/14 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/05/2015	01/05/2015	16.886,62	-	7.598,96
076462.000	EXTENSAO DE REDES NO PERÍODO DE 02/01/15 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	02/05/2016	02/05/2016	69.456,88	-	9.732,91
076602.000	HIDROMETROS INSTALADOS NO PERÍODO DE 02/01/15 A			301360023	AGROLANDIA RED AG	02/05/2016	02/05/2016	12.211,78	-	4.274,13
115746.000	PRESSURIZADOR AUT. DE REDE TIPO BOOSTER 2CV/220V			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/01/2010	29/12/2009	7.244,11	-	7.183,92
115747.000	PRESSURIZADOR AUT. DE REDE TIPO BOOSTER 45MCA			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/11/2010	01/11/2010	7.199,00	-	6.479,00

Q=7/5 - TECNO CONTROL

Tombamento	Imobilizado	Denominação de imobilizado	Nº de série	Centro custo	Descrição Centro de Custo	Incidência	Datavenc.	Aquisição	Depreciação	Valor Atual
043813.000	MOTOBOMBA B22R-1B-4CV M.SCHNEIDER			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2012	09/04/2012	1.850,00	- 1.403,07	446,93
044720.000	BOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL MEER 1630 3CV - TECN	CONTROL		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/11/2012	01/11/2012	1.248,08	- 873,63	374,45
115750.000	MOTOBOMBA ME 1420 20CV M.SCHNEIDER			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/11/2012	12/11/2012	946,00	- 662,07	283,93
115745.000	CITO MOTO BOMBA CENT MONOB. Q-130M3/H HMT-6MCA	MODELO 92TR.M. SCHNEIDER		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2014	18/02/2014	3.370,00	- 1.920,62	1.449,38
073398.000	EQUIPAMENTOS PARA OBRAS INSTALADOS NO PERIODO DE	02/01/08 A 31/12/08		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/03/2009	02/03/2009	1.450,00	- 1.450,00	-
073785.000	EQUIPAMENTOS PARA OBRAS INSTALADOS NO PERIODO DE	02/01/09 A 31/12/09		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2010	01/04/2010	8.026,42	- 7.692,20	334,22
074205.000	EQUIPAMENTOS PARA OBRAS INSTALADOS NO PERIODO DE	02/01/10 A 31/12/10		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/04/2011	01/04/2011	513,66	- 440,87	72,79
115749.000	PAINEL ELÉTRICO P/ ACIONAMENTO DE 8 MOTORES DA SAA	ATALANTA, M. SANEAUT		301360023	AGROLANDIA RED AG	01/12/2015	02/12/2015	14.553,70	- 5.696,29	8.857,41
099998.084	REDE DE DISTRIBUIÇÃO			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/05/2013	01/05/2013	756.276,47	- 118.848,28	637.793,19
115748.000	INV. DE FREQ. M. CFW 08 MOD. VECTOR INVERTER			301360023	AGROLANDIA RED AG	02/01/2017	02/01/2017	0,01	- 0,01	-
077045.000	EXTENSÃO DE REDES PERIODO DE 02/01 A 31/12/16			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/2017	31/05/2017	121.286,07	- 11.724,32	109.561,75
077046.000	HIDROMETROS INSTALADOS - PERIODO 02/01 31/12/16			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/2017	31/05/2017	4.668,81	- 1.128,30	3.540,51
077440.000	MICROMEDICÇÃO - PROJETO GECON			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/11/2017	01/11/2017	20.029,98	- 4.006,00	16.023,98
077819.000	EXTENSÃO DE REDES NO PER. DE 02/01/17 A 31/12/17			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/2018	31/05/2018	8.559,66	- 485,05	8.074,61
077820.000	EXTENSÃO DE REDES NO PER. DE 02/01/17 A 31/12/17			301360023	AGROLANDIA RED AG	01/06/2018	31/05/2018	20.296,99	- 1.150,17	19.146,82
077043.000	HIDROMETROS INSTALADOS - PERIODO 02/01 31/12/16			301360023	AGROLANDIA RAM AG	01/06/2017	31/05/2017	1.566,78	- 378,65	1.188,13
077044.000	VALVULAS E HIDRANTES INST. ENTRE 02/01 A 31/12/16			301360025	AGROLANDIA RAM AG	01/06/2017	31/05/2017	1.965,84	- 475,07	1.490,77
077817.000	EXTENSÃO DE REDES NO PER. DE 02/01/17 A 31/12/17			301360025	AGROLANDIA RAM AG	01/06/2018	31/05/2018	1.325,83	- 75,13	1.250,70
077818.000	HIDROMETROS INST. NO PER. DE 02/01/17 A 31/12/17			301360025	AGROLANDIA RAM AG	01/06/2018	31/05/2018	8.344,48	- 1.182,13	7.162,35
078229.000	EXTENSÃO DE REDES PERIODO DE 02/01/18 A 31/12/18			301360025	AGROLANDIA RAM AG	01/03/2019	28/02/2019	1.278,55	- 34,09	1.244,46
013138.000	MASSEY REGUIUNSON RETRO 88HD CH5046003665 LZW-6518			301360061	AGROLANDIA ADM	01/11/1990	13/11/1990	85.557,15	- 85.557,15	-
115587.000	MESA P/MAQUINA			301360061	AGROLANDIA ADM	01/04/1992	16/04/1992	26,23	- 26,23	-
021727.000	AR CONDICIONADO CONSUL 7.500 BTUS			301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/1997	01/08/1997	605,00	- 605,00	-
025750.000	MESA DE MADEIRA/CERVEJEIRA RETANGULAR			301360061	AGROLANDIA ADM	01/11/1998	18/11/1998	100,04	- 100,04	-
115588.000	THIN CLIENT MOD.I35 M.INIT NS.137130300647			301360061	AGROLANDIA ADM	01/01/2012	18/01/2012	1.189,27	- 1.189,27	-
045355.000	MONITOR LED MOD.E9505W 18.5 IN.M.AOC		1351212000151	301360061	AGROLANDIA ADM	01/12/2012	06/12/2012	1.466,63	- 1.466,63	-
046448.000	DESUMIDIFICADOR DE PAPEL 600 FOLHAS M.MENNO		DFG2BIA005061	301360061	AGROLANDIA ADM	01/12/2012	06/12/2012	562,60	- 562,60	-
048922.000	CADEIRA CORPORATE EXEC.480 SKIN FIKX C/COR VERDE	M.ROAL		301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2014	23/08/2013	175,00	- 175,00	-
048923.000	CADEIRA CORPORATE EXEC.480 SKIN FIKX C/COR VERDE	M.ROAL		301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2014	01/08/2014	251,82	- 251,82	-
048924.000	CADEIRA CORPORATE EXEC.480 SKIN FIKX C/COR VERDE	C/BRACO COR VERDE M.ROAL		301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2014	01/08/2014	251,82	- 251,82	-
048925.000	CADEIRA CORPORATE EXEC.480 GIRATORIA DIGITADOR	C/BRACO COR VERDE M.ROAL		301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2014	01/08/2014	510,26	- 267,86	242,40
048926.000	CADEIRA LONGARINA CORPORATE EXEC. C/02 LUGARES COR	VERDE M.ROAL		301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2014	01/08/2014	680,97	- 357,44	323,53
049219.000	MESA MICROCOMPUTADOR 1.50. C/ GAVETEIRO VOLANTE 3	GAVETAS, M. MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	600,00	- 310,00	290,00
049220.000	MESA MICROCOMPUTADOR 1.50. C/ GAVETEIRO VOLANTE 3	M.MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	600,00	- 310,00	290,00
049221.000	ARMARIO ALTO MED. 1.62X0.90X0.45 MT COR ARGILA.	M.MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	540,00	- 279,00	261,00
049222.000	ARMARIO ALTO MED. 1.62X0.90X0.45 MT COR ARGILA.	M.MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	540,00	- 279,00	261,00
049223.000	ARMARIO BAIXO 90 CM ALTURA M. MIRANTI			301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	305,00	- 305,00	-
049224.000	ARMARIO BAIXO 90 CM ALTURA M. MIRANTI			301360061	AGROLANDIA ADM	01/09/2014	01/09/2014	305,00	- 305,00	-
050190.000	TERRENO COM 750.00 M2 MARGENS RIBEIRAO GARGANTA			301360061	AGROLANDIA ADM	01/06/1995	01/06/1995	1.707,82	-	1.707,82
050192.000	TERRENO COM 1155.00 M2 BARRIO TRES BARRAS-ALAMEDA	TROMBUDDO ALTO		301360061	AGROLANDIA ADM	01/06/1995	01/06/1995	8.201,50	-	8.201,50
068917.000	CENTRAL DE ATENDIMENTO			301360061	AGROLANDIA ADM	01/12/1998	30/12/1998	21.977,84	- 18.388,22	3.589,62
115984.000	CONDICIONADOR AR 9.000BTU QUENTE/FRIO, MOD. VITA	INVERTER, M. MIDEA		301360061	AGROLANDIA ADM	05/12/2014	05/12/2014	1.658,33	- 813,56	844,77
101642.000	CAMERA FOTOGRAFICA DIGITAL, 16.0MP C/SD 8GB, MOD.	IS829, M. POLAROID	192014031700370028	301360061	AGROLANDIA ADM	01/08/2015	01/08/2015	211,35	- 211,35	-
101343.000	CORTADOR DE PEDRA/FERRO MOTOR GASOLINA 2T,	MOD.T5420 M.STIHL NS 178375429	178375429	301360061	AGROLANDIA ADM	01/07/2015	08/07/2015	2.699,00	- 1.164,48	1.534,52
115585.000	GAVETEIRO FIXO DE MAD., DIM.: 40X50X65, 3 GAV.	REV. FORMICA M. MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	02/01/2017	02/01/2017	0,01	- 0,01	-
115586.000	GAVETEIRO FIXO DE MAD., DIM.: 40X50X65, 3 GAV.	REV. FORMICA M. MIRANTI		301360061	AGROLANDIA ADM	02/01/2017	02/01/2017	0,01	- 0,01	-
106910.000	LAVADOR ALTA PRESSAO, COR BRANCO E LARANJA,	MOD. RE 143	965285004	301360061	AGROLANDIA ADM	01/03/2018	02/03/2018	1.930,00	- 321,66	1.608,34
TOTAL								2.860.788,72	- 1.131.520,13	1.729.268,59