



PROPOSTA DE PREÇO

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLANDIA - SC
TOMADA DE PREÇOS Nº 13/2022 Data abertura: 30/08/2022 Horário: 09:00

Razão Social: **PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA**

Nome Fantasia: PRO ENGENHARIA CONSTRUTORA

Endereço: RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI, 1245, AP302, CANTA GALO - RIO DO SUL – SC

Telefones: DDD: **(47) 99643-9306**

E-mail: contato@proeng.info

CNPJ: 31.281.510/0001-08

Inscrição Estadual: isento

Inscrição Municipal: 172601

Banco: **085 - CREDCREA**

Agência: **0106**

Conta: **34036-7**

Responsável pela assinatura do contrato: CHARLES RODRIGO MICHELS sob o RG nº 5.354.330 e CPF nº 085.121.429-01, solteiro, Brasileiro e reside na Rua Prefeito Wenceslau Borini, 1245, ap302, Canta Galo - Rio do Sul – SC

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DO RAMO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, PARA EXECUÇÃO DE REFORMA DE TELHADO, COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS EXISTENTES DO TELHADO DO C.E. FUNDAMENTAL ADOLFO HEDEL, COM ÁREA A REFORMAR DE 526,90M², CONFORME PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO.

Pela execução do objeto desta Tomada de Preço fica proposto um valor total de:

VALOR TOTAL PROPOSTO : R\$ 82.942,50 (Oitenta e Dois Mil Novecentos e Quarenta e Dois Reais e Cinquenta Centavos).

DECLARAÇÕES:

DECLARA EXPRESSA DE ACEITAÇÃO DAS CONDIÇÕES deste Edital sem restrições de qualquer natureza e, sendo vencedora desta Tomada de Preços, executará os serviços, de forma imediata, nos preços e nos prazos conforme cronograma físico financeiro, de acordo com as normas e especificações vigentes neste Município, Prazo de validade da proposta não inferior a 60 (sessenta) dias, contados da data de sua abertura, Declaração de que o preço proposto compreende todos os serviços, materiais, encargos, fretes, taxas, impostos, ou outros que venham a incidir para a completa execução do objeto, ficando o Município livre de qualquer oneração.


- Prazo de validade da proposta de no mínimo 60 (sessenta) dias.
- Os materiais ofertados deverão ser novos, de 1ª linha.

31.281.510/0001-08
PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA
RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
EDIF 250 COND RESID CANTA GALO - CEP 89163-152
BAIRRO CANTA GALO - RIO DO SUL - SC

- Declaramos que esta proposta, nos termos do edital, é firme e concreta, não nos cabendo desistência após a fase de habilitação, na forma do art. 43, § 6º, da Lei n. 8.666/93 com suas alterações.
- Declaramos, para os devidos fins, que nesta proposta estão inclusas todas as despesas incidentes sobre o objeto licitado, tais como impostos, taxas, fretes, seguros e encargos sociais, trabalhistas e outros.
- Na Proposta de Preço já estarão incluídos materiais, equipamentos e serviços necessários ao perfeito cumprimento do objeto especificado no Anexo XI – Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-financeiro e Projeto, parte integrante do Edital, bem como os tributos, inclusive contribuições fiscais e para-fiscais, encargos sociais, previdenciários e trabalhistas, ferramentas, acessórios, instalações, utensílios, transporte, acondicionamento e quaisquer outros custos que poderão ocorrer até o fiel cumprimento do objeto ora licitado.
- Declaro que concordo com todas as exigências do edital.
- Declaramos que no preço proposto já estão incluídas todas as despesas relativas a salários, encargos sociais, fiscais, administrativos, comerciais e trabalhistas, alimentação e estadia de operários, seguros e todos os tributos incidentes sobre os serviços, equipamentos, materiais, mão de obra aplicáveis, bem como todas e quaisquer despesas que, direta ou indiretamente, incidam na composição dos preços propostos pela licitante, mesmo quando não expressamente indicado no projeto básico, nas especificações técnicas e no orçamento, não lhe cabendo quaisquer acréscimos de pagamentos decorrentes.

Declaro que tomei conhecimento de todas as informações e das condições dos projetos para o cumprimento das obrigações do objeto desta Licitação e que concorda com as mesmas;

RIO DO SUL – SC, 30 de Agosto de 2022



CHARLES RODRIGO MICHELS
DIRETOR/ ENGENHEIRO CIVIL
CPF: 085.121.429-01
RG: 5.354.330

31.281.510/0001-08
PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA
RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
EDIF 250 COND RESID CANTA GALO - CEP 89163-152
BAIRRO CANTA GALO - RIO DO SUL-SC



ORÇAMENTO ANALÍTICO

REFORMA DO TELhado DO CEI ADOLFO HEDEL

Proprietário: Prefeitura Municipal de Agrolândia

Endereço: Beco Hartwig Koch, Nº 2449, Bairro Três Barras, Agrolândia/SC, CEP 88420-000

Descrição: Reforma de telhado, com reaproveitamento das telhas existentes do telhado do CEI Adolfo Hedel de Agrolândia/SC

Referência Orçamentária: SINAPI - MAIO/2022 - SEM DESONERAÇÃO - DATA DE EMISSÃO: A = 0% à 80%; B = 80% à 95%; C = 95% à 100%

Área: 526,90 m²

BDI: 25,00%

Data Base: MAI/2022

Revisão: R02

Valor do Orçamento: R\$82.942,50

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE	CURVA ABC
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					Σ R\$	2.797,15			
1.1	Administração Local	UN	1,00	2.237,72	25,00%	2.797,15	R\$ 2.797,15	CED001	COMPOSIÇÃO	B
2	GANTEIRO DE OBRA					Σ R\$	1.516,72			
2.1	Piça de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,88	421,31	25,00%	526,64	R\$ 1.516,72	CRD006	COMPOSIÇÃO	C
3	DEMOLIÇÕES					Σ R\$	3.161,40			
3.1	Remoção de Telhamento, com Reaproveitamento de 70%	M2	526,90	4,80	25,00%	6,00	R\$ 3.161,40	CED501	COMPOSIÇÃO	B
4	ESTRUTURA DE MADEIRA					Σ R\$	58.586,01			
4.1	Trama de Pinus Tratado, composta por: - Ripas 3x6cm à cada 32cm - Calibros 6x12cm à cada 70cm - 02 Linhas de Terças 7x14cm - Pontaletes à cada 175cm - Travamentos dos pontaletes	M2	526,90	88,95	25,00%	111,19	R\$ 58.586,01	CED052	COMPOSIÇÃO	A
5	TELHAMENTO					Σ R\$	13.635,20			
5.1	Telha Cerâmica tipo Portuguesa, não esmaltada (utilizando telhas existentes (70% da área) (instalação)	M2	368,83	8,87	25,00%	11,09	R\$ 4.090,32	CED499	COMPOSIÇÃO	A
5.2	Telha Cerâmica tipo Portuguesa, não esmaltada (utilizando telhas novas (30% da área) (fornecimento e instalação)	M2	158,07	35,67	25,00%	44,59	R\$ 7.048,34	CED500	COMPOSIÇÃO	A
5.3	Cumeiras/Espição Cerâmica, Emboçada com Argamassa (fornecimento e instalação)	M	62,57	31,92	25,00%	39,90	R\$ 2.496,54	94219	SINAPI-C	C
6	LIMPEZA FINAL					Σ R\$	3.246,02			
6.1	Limpeza com lavadora de alta pressão de toda a cobertura	M2	1393,14	1,86	25,00%	2,33	R\$ 3.246,02	99814	SINAPI-C	B
TOTAL:							R\$ 82.942,50			

131.281.510/0001-08

PRO ENG ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA

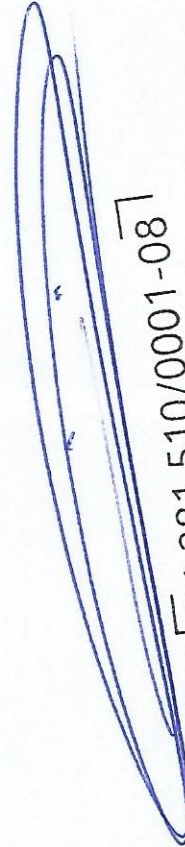
RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
EDIF 250 COND RESID SANTA GALO - CEP 89163-152
BAIRRO SANTA GALO - RIO DO SUL - SC




CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	
				30 DIAS	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 2.797,15	3,37%	R\$ 2.797,15	100,00%
2	CANTEIRO DE OBRA	R\$ 1.516,72	1,83%	R\$ 1.516,72	100,00%
3	DEMOLIÇÕES	R\$ 3.161,40	3,81%	R\$ 3.161,40	100,00%
4	ESTRUTURA DE MADEIRA	R\$ 58.586,01	70,63%	R\$ 58.586,01	100,00%
5	TELHAMENTO	R\$ 13.635,20	16,44%	R\$ 13.635,20	100,00%
6	LIMPEZA FINAL	R\$ 3.246,02	3,91%	R\$ 3.246,02	100,00%
SUBTOTAL		R\$ 82.942,50	100,00%	R\$ 82.942,50	100,00%
TOTAL ACUMULADO		R\$ 82.942,50	100,00%	R\$ 82.942,50	100,00%


 31.281.510/0001-08

PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA
 RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
 EDIF 250 CONDO RESID CANTAGALO - CEP 39163-152
 BAIRRO CANTAGALO - RIO DO SUL - SC






PROENG

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	5,50%
S = Taxa de Seguros	0,50%
G = Taxa de Garantias	0,50%
R = Taxa de Riscos	1,27%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	1,39%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,80%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

BDI = 25,00%

31.281.510/0001-08

PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA

RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
EDIF 250 COND RESID CANTA GALO - CEP 89163-152
BAIRRO CANTA GALO - RIO DO SUL-SC



PROENG

CONSIDERAÇÕES SOBRE ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Foi previsto como referência de impacto esperado para os itens associados à Administração Local no Objeto, o seguinte valor percentual inserido no Custo Direto Total do orçamento, conforme Acórdão 2622/2013 do TCU.

Tipo de Obra:

Construção de Edifícios

Logo, utilizou-se o seguinte percentual:

3,49%

31.281.510/0001-08

**PRO ENG ENGENHARIA E
CONSTRUTORA LTDA**

RUA PREFEITO WENCESLAU BORINI N° 1245 - AP 302
EDIF 250 COND RESID CANTA GALO - CEP 89163-152
BAIRRO CANTA GALO - RIO DO SUL-SC