

KURTZ EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.
CNPJ.13.624.323/0001-06 INSCRIÇÃO ESTADUAL: 256.401.209 MUNICIPAL: 3695
Avenida Evaldo Prim 645 Distrito Industrial
88400-000- ITUPORANGA - SC
FONE 47-3533-3780 EMAIL: rh@kurtz.ind.br

Carta Proposta

A
PREFEITURA MUNICIPAL AGROLÂNDIA / SC
Ilmo Sr (a) Presidente da Comissão de Licitação
EDITAL DE LICITAÇÃO N° 61/2022
TOMADA DE PREÇOS N° 08/2022


Nos da KURTZ EMPREENHIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ 13.624.323/0001-06, tendo examinado e estudado cuidadosamente os projetos e especificações fornecidas pela administração, e visita ao local para nos inteirar das condições, vimos por meio desta apresentar nossa proposta para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DO RAMO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, PARA A EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTAS HEXAGONAIS DE CONCRETO, DRENAGEM PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO DE PASSEIOS EM PAVER E SINALIZAÇÃO VIARIA DA RUA ARNO WILL, COM EXTENSÃO DE 260,00M, CONFORME PROJETOS, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTARIA E CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO. PROCESSO SCC 003197/2022, PORTARIA 254/2022 DE 27/06/2022 E PROGRAMA FINISA - FINANCIAMENTO À INFRAESTRUTURA E SANEAMENTO.

VALOR GLOBAL: R\$ 473.824,83 (Quatrocentos e setenta e três mil, oitocentos e vinte e quatro reais e oitenta e três centavos).

Responsável pela assinatura do contrato: ANELISE TALITA KURTZ, brasileira, viúva, administradora de empresas, nascida em 01.10.1963, portador do RG n° 1.426.697, CPF n° 500.977.339-20, residente e domiciliada a Rua Canadá 400, bairro Jardim América, município de Ituporanga- SC.

DADOS BANCARIOS: 104 CAIXA ECON. AG: 1102 CONTA: 1676-6 OP. 003 TELEFONE: 47 35338200.

BANCO: 001 BANCO DO BRASIL AG: 1389-7 CONTA: 22.152-X TELEFONE: 47-3533-8400


Kurtz Empreendimentos
Imobiliários LTDA.
CNPJ: 13.624.323/0001-06


Arqª Raquel Kurtz Teixeira
CAU A83858-6

DECLARAÇÕES:

- 1- Declaramos aceitar todas as condições inseridas no Edital referente ao Processo Supra, sem restrições de qualquer natureza.
- 2- Também declaramos que no preço proposto estão incluídas eventuais vantagens trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, taxa de administração, lucro, transporte e quaisquer outros que incidam ou venham incidir sobre a contratação, e que, se vencedora, executaremos o serviço de acordo com o cronograma físico-financeiro elaborado pela Secretaria de planejamento do Município.
- 3- Ainda, declaramos que a validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua abertura.

Desta forma, tendo conhecimento de todas as condições desta licitação, do memorial descritivo (inclusive das condições gerais nele descrito) e dos projetos, apresentamos nossa proposta.

Atenciosamente

Ituporanga - SC, 27 de junho de 2022.

**Kurtz Empreendimentos
Imobiliários LTDA.**
CNPJ: 13.624.323/0001-06

ANELISE TALITA KURTZ
Sócia Administradora
RG: 1.426.697
CPF: 500.977.339-20

Argª Raquel Kurtz Teixeira
CAU A83858-6

RAQUEL KURTZ TEXEIRA
RG nº 4390814
CPF nº 067.163.299-00
CAU: 000A838586

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	PRODUTO	UN	QUANT	PREÇO UNIT. C/BDI	PREÇO TOTAL
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
2	MOBILIZAÇÃO E ICAMEN TO	VB	1,00	9.099,54	9.099,54
2.1	MOBILIZAÇÃO E ICAMEN TO	VB	1,00	9.099,54	9.099,54
2.2	MOBILIZAÇÃO E ICAMEN TO	VB	1,00	9.099,54	9.099,54
3	MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA	MES	4,00	1.048,65	4.194,60
3.1	MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA	VB	1,00	2.995,81	2.995,81
3.2	MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO PARA OBRAS DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA	VB	1,00	2.995,81	2.995,81
4	SERVIÇOS INICIAIS				
4.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO E ARMAÇÃO DE MADEIRA	M²	2,88	494,60	1.424,45
4.2	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO E SINALIZAÇÃO DE OBRA EM AÇO GALVANIZADO E ARMAÇÃO DE MADEIRA	M²	1,20	494,60	593,52
4.3	SERVIÇOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTAÇÃO. INCLUSIVE NOTA DE SERVIÇOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	M²	2.938,69	0,47	1.381,18
4.4	LOCAÇÃO E NIVELAMENTO DE REDE PLUVIAL COM AUXILIO DE EQUIPAMENTO TOPOGRAFICO	M	491,00	1,95	957,45
5	DRENAGEM PLUVIAL				
5.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATE 15 M (MEDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAVA.	M³	603,97	16,09	9.717,88
5.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 4 M³ EM VIA URBANA EM LITO NATURAL (UNIDADE: MAXXUM). AF-07/2021	M³XKM	1.283,44	4,18	5.364,78
5.3	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE P2Z, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 400 MM	M	456,00	59,22	27.004,32
5.4	TUBO DE CONCRETO ARMADO PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE PA-1, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 400 MM	M	28,00	111,58	3.124,24
5.5	TUBO DE CONCRETO SIMPLES PARA AGUAS PLUVIAIS, CLASSE P2Z, COM ENCAIXE PONTA E BOLSA, DIAMETRO NOMINAL DE 600 MM	M	7,00	97,19	680,33
5.6	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO DN 400MM REJUNTADOS COM ARGAMASSA	M	484,00	24,33	11.775,72
5.7	CAIXA DE CAPTAÇÃO COM JUNÇÃO EM ALVENARIA DE TUBO MAÇICO E CONCRETO P/ TUBOS DN 300MM A 400MM, INCLINDO MATERIAIS, SERVIÇO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	7,00	36,98	258,86
5.8	CAIXA DE JUNÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO P/ TUBOS DE DN 400MM, INCLINDO MATERIAIS E SERVIÇO	UNID.	19,00	1.608,04	30.552,76
5.9	CAIXA DE JUNÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO P/ TUBOS DE DN 600MM, INCLINDO MATERIAIS E SERVIÇO	UNID.	12,00	702,54	8.430,48
5.10	CAIXA DE JUNÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO P/ TUBOS DE DN 800MM, INCLINDO MATERIAIS E SERVIÇO	UNID.	1,00	1.292,22	1.292,22
5.11	CAIXA DE INSPEÇÃO EM BLOCOS DE CONCRETO P/ TUBOS DE DN 400MM COM TAMPA DE FERRO FUNDIDO, INCLINDO MATERIAIS E SERVIÇO	UNID.	6,00	2.098,61	12.591,66
5.12	GAMADA DE BRITA N. 2 - ESTOCM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M³	38,95	92,44	3.600,54
5.13	REATERRO DAS VALAS COM BRITA N. 2, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M³	475,10	88,26	41.922,33
6	GAMADAS CONSTITUENTES DO PAVIMENTO				
6.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF-11/2019	M²	1.995,40	2,75	5.487,35
6.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF-12/2015	M²	1.995,40	83,09	165.797,79
6.3	MEIO FIO	M	528,00	32,63	17.228,64
7	SINALIZAÇÃO VIARIA				
7.1	PINTURA DE FAIXA COM TINTA ACRILICA - ESPESURA DE 0,4 MM	M²	4.112	41,91	172.314,32
7.2	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO E OU ADVERTENCIA VERTICAL: OCTOGONAL (LABOS DE 29CM) COM CHAPA DE AÇO E POSTE EM AÇO GALVANIZADO	UNID.	1,00	877,04	877,04
7.3	CHUMBADA EM SAPATA DE CONCRETO	UNID.	2,00	782,07	1.564,14
7.4	CHUMBADA EM SAPATA DE CONCRETO	UNID.	6,00	787,90	4.727,40
8	OBRAS COMPLEMENTARES				
8.1	PASSEIOS EM PAVIMENTO				
8.1.1	COMPACTAÇÃO MECANICA, SEM CONTROLE DO GC (C/COMPACTADOR PLACA 400 KG)	M²	188,66	8,08	1.524,37
8.1.2	MEIO FIO PRE MOLADO DE CONCRETO TIPO 2 (RETO) 6X6X30, COM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	519,00	29,23	15.264,99
8.1.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERIRRAVADO, COM BLOCO REFANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF-12/2015	M²	653,81	84,50	55.226,95
8.1.4	PAVIMENTAÇÃO EM BLOCOS INTERIRRAVADOS DE CONCRETO PAVER VERDEHO PODOATID, ESPESURA 5,0 CM, FCX 35MPA, ASSENTADOS SOBRE AREIA MEDIA F-4CM, REJUNTAMENTO COM ARGEBADO DE GRANULOMETRIA MEDIA E-0,5CM PARA ALERTIA E DIRECIONAL COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E COLOCAÇÃO	M²	2.05,90	107,06	220.043,65
8.2	REMOÇÃO E RELOCAÇÃO DE CERÇAS	M	21,30	45,22	963,19
8.2.1	REMOÇÃO E RELOCAÇÃO DE CERÇAS COM TELA DE ARAME	M	21,30	45,22	963,19
TOTAL GERAL					473.824,83

ANIELSE TALITA KURTZ
Sócia Administradora
CPF: 500.977.339-20
RG: 1.426.697

Kurtz Empreendimentos
Mobilizatórios LTDA.
CNPJ: 13.624.323/0001-06

RAQUEL KURTZ TEIXEIRA
Responsável Técnico
CAU nº A83858-6
RG: Nº 4.390.814

PAVIMENTAÇÃO DA RUA ARNO WILL

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1 MÊS	%	2 MÊS	%	3 MÊS	%	4 MÊS	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	9.099,54	1,92	1.711,62	18,81	2.656,16	29,19	2.604,29	28,62	2.127,47	23,38
2	CANTEIRO DE OBRA	6.025,31	1,27	1.988,35	33,00	1.024,30	17,00	1.024,30	17,00	1.988,35	33,00
3	MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO PARA OBRAS DE LAJOTA	5.991,62	1,26	2.995,81	50,00					2.995,81	50,00
4	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA	4.356,60	0,92	4.356,60	100,00						
5	SERVIÇOS INICIAIS	156.172,91	32,96	78.086,46	50,00	78.086,46	50,00				
6	DRENAGEM PLUVIAL	188.513,78	39,79			56.554,13	30,00	131.959,64	70,00		
7	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTAS HEXAGONAIS DE CONCRETO	8.891,92	1,88							8.891,92	100,00
8	SINALIZAÇÃO VIARIA	94.773,15	20,00							94.773,15	100,00
	OBRAS COMPLEMENTARES										
	TOTAL	473.824,83		89.138,84	18,81	138.321,05	29,19	135.588,23	28,62	110.776,70	23,38
	TOTAL ACUMULADO	473.824,83	100,00	89.138,84	18,81	227.459,89	48,01	363.048,12	76,62	473.824,83	100,00

**Kurtz Empreendimentos
Imobiliários LTDA.**

CNPJ: 13.824.323/0001-06

ANELISE TALITA KURTZ
Sócia Administradora
CPF: 500.977.839-20
RG: 1426.697

Atq^o Raquel Kurtz Texeira
CAU A83858-6
RAQUEL KURTZ TEXEIRA
Responsável Técnico
CAU n° A83858-6
RG. N° 4.390.814

COMPOSIÇÃO DO B.D.I

ITENS	SIGLAS	%
Taxa Administração Central	AC	3,80
Taxa de Seguro	S	0,16
Taxa de Garantias	G	0,16
Taxa de Riscos	R	0,50
Taxa de Despesas Financeiras	DF	1,02
Taxa de Lucro/Remuneração	L	6,64
Taxa de Incidência de Impostos	I	8,65
TOTAL BDI		23,37%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FORMULA

BDI = **23,37%**

**Kurtz Empreendimentos
Imobiliários LTDA.**
 CNPJ: 13.624.323/0001-06

ANELISE TALITA KURTZ
 Sócia Administradora
 CPF. 500.977.339-20
 RG.1.426.697

Arq^a Raquel Kurtz Texeira
 CAU A83858-6
Raquel Kurtz Texeira
RAQUEL KURTZ TEXEIRA
 Responsável Técnico
 CAU nº A83858-6
 RG. Nº 4.390.814

[Handwritten signature]