

Matrícula nº 13.281

28 de novembro de 2007

O terreno urbano, edificado com a casa de madeira coberta com telhas de barro, situado à rua Nereu Ramos, esquina com a rua São João, no município de Agrolândia, nesta comarca, contendo a área de quatro mil, seiscentos e quarenta e dois (4.642) metros quadrados: confrontando-se ao NORTE, em 72,00 metros lineares, com a rua Nereu Ramos; ao SUL com terras de Osvaldo Zwicker; a LESTE com a rua São João e OESTE, com terras de Rolando e Raimundo Zwicker.

**PROPRIETÁRIO:- SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS DE AGROLÂNDIA**, pessoa jurídica com sede à Praça dos Pioneiros, nº 008, inscrito no CNPJMF nº 82 753 641/0001-81.

**TÍTULO ANTERIOR:- Registro nº 2.391, livro 3/A deste Ofício. Dou fé. O Registrador substituto**

**AV-1- 13.281:-** (Protocolo nº 32.899 de 28.11.2007) – Procedo esta averbação em cumprimento ao Mandado de Retificação extraído dos autos 074.05.001497-1 assinado pela MM. Juíza de Direito desta comarca, Drª Carolina Ranzolin Nerbass Fretta, para constar que: 1 – a área do imóvel objeto desta matrícula foi retificada para três mil, seiscentos e oitenta e dois metros e sessenta e três (3.682,63) decímetros quadrados. 2 – conforme planta topográfica anexa aos mesmos autos, o imóvel possui as seguintes confrontações: FRENTE, em 62,75 metros lineares, com a rua Nereu Ramos; FUNDO – em 66,20 metros lineares, com terras de Walmor Degenhardt; LADO DIREITO – em 37,25 metros lineares, com a Prefeitura do município de Agrolândia e LADO ESQUERDO – em duas linhas que medem 36,25 mais 22,55 metros lineares, com a rua Ricardo Hobus. Dou fé. Trombudo Central, 28 de novembro de 2007. Emol. R\$ 54,70 + 01 selo fiscal (R\$ 1,00). O Registrador substituto

**R-2- 13.281:-** (Protocolo nº 33.330 de 13.03.2008) – Pela Escritura Pública lavrada às fls. 298/299, livro nº 035, em 10 de março de 2008, na Serventia Notarial e Registral de Agrolândia (SC), o imóvel objeto desta matrícula foi vendido, pelo preço de R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais) à **PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA**, inscrita no CNPJMF nº 83 102 582/0001-44, com sua sede estabelecida naquele município, à rua dos Pioneiros, nº 08, centro. Dou fé. Trombudo Central, 13 de março de 2008. Ato isento de emolumentos. O Registrador substituto

NÃO VALE

Visualização da matrícula gerada em 09/03/2022 às 10:18 PEDIDO 0