

PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA						
OBRA - RESIDÊNCIA DE ALVENARIA MODELO POPULAR						
ÁREA : 6 RESIDÊNCIASx36,00m2 = 216,00m2				DATA : AGOSTO/2010		
LOCAL : Agrolândia - SC				BDI=23,84%		
QUADRO DE ORÇAMENTO - GLOBAL						
ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	PREÇO	PREÇO	TOTAL
				UNIT.	TOTAL	GERAL
1	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	Limpeza do terreno	m2	1417,50	1,52	2.154,60	
1.2	Locação da obra	m2	216,00	1,80	388,80	2.543,40
2	INFRA ESTRUTURA					
2.1	Escavação manual de valas p/ fundação	m3	18,42	14,50	267,09	
2.2	Aterro de caixa de obra c/ fornecimento de material	m3	32,40	16,00	518,40	
2.3	Concreto armado em sapatas 20 Mpa	m3	5,82	750,00	4.365,00	
2.4	Concreto armado em baldrames fck=20 Mpa	m3	7,86	900,00	7.074,00	
2.5	Impermeabilização de baldrames c/ manta asfáltica 3mm	m2	25,50	35,00	892,50	13.116,99
3	PAREDES E PAINÉIS					
3.1	Alven de tijolos ceramicos de 6 furos (e = 12 cm)	m2	616,08	25,00	15.402,00	15.402,00
4	SUPERESTRUTURA					
4.1	Conc. armado em Vigas pilares e vergas fck = 20 Mpa	m3	6,90	900,00	6.210,00	6.210,00
5	COBERTURA					
5.1	Estrutura de madeira para telha cerâmica	m2	346,56	56,00	19.407,36	
5.2	Colocação telha cerâmica (sem fornecimento material)	m2	346,56	10,00	3.465,60	22.872,96
6	REVESTIMENTOS					
6.1	Chapisco	m2	1.169,28	2,00	2.338,56	
6.2	Reboco interno e externo	m2	1.169,28	12,00	14.031,36	
6.3	Azulejos 30x30 extra	m2	57,60	30,00	1.728,00	18.097,92
7	FORRO					
7.1	Forro em PVC	m2	216,00	22,00	4.752,00	
7.2	Forro em madeira de pinus em beirais	m2	130,56	22,00	2.872,32	7.624,32
8	PISOS					
8.1	Lastro de brita graduada (e = 5 cm)	m2	202,98	3,50	710,43	
8.2	Contrapiso concreto desempenado c/ imperm (e=5cm)	m2	202,98	18,00	3.653,64	
8.3	Piso cerâmico 30x30 extra PEI-4	m2	12,96	30,00	388,80	4.752,87

9	ESQUADRIAS					
9.1	Janelas madeira basculante com ferragens	m2	1,44	180,00	259,20	
9.2	Janelas madeira correr 4 fls com ferragens	m2	25,92	180,00	4.665,60	
9.3	Porta interna semi oca 60x210 c/ ferragens	un	6,00	170,00	1.020,00	
9.4	Porta interna semi oca 80x210 c/ ferragens	un	12,00	180,00	2.160,00	
9.5	Porta externa madeira almofadada 80x210 c/ ferragens	un	12,00	250,00	3.000,00	11.104,80
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
10.1	Conj luminária c/ lâmpada 60w (rede, dutos, enfição e luminaria)	un	42,00	45,00	1.890,00	
10.2	Conj tomada 2P+T universal redonda (rede, dutos, enfição e caixas c/ placa)	un	30,00	43,00	1.290,00	
10.3	Conj tomada 2P+T+1 interruptor tecla simples (rede, dutos, enfição e caixas c/ placa)	un	18,00	45,00	810,00	
10.4	Conj tomada 2P+T+2 interruptor tecla simples (rede, dutos, enfição e caixas c/ placa)	un	12,00	48,00	576,00	
10.5	Conj tomada p/ chuveiro 5400w (rede, dutos, enfição e caixa c/ placa)	un	6,00	50,00	300,00	
10.6	Quadro de distribuição p/ 6 disjuntores (rede, dutos, enfição, aterramento, disjuntores)	un	6,00	280,00	1.680,00	
10.7	Entrada de energia padrão celesc (inclui ligação intradomiciliar)	un	6,00	750,00	4.500,00	11.046,00
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E SANITÁRIAS					
11.1	Caixa água c/ tampa em fibra para 310 litros (rede, conexões em pvc)	un	6,00	175,00	1.050,00	
11.2	Instalação água fria 5 pontos (rede, conexões em pvc)	un	30,00	47,00	1.410,00	
11.3	Instalação de esgoto 5 pontos (rede, conexões em pvc)	un	30,00	55,00	1.650,00	
11.4	Rede de esgoto em PVC	m	90,60	30,00	2.718,00	
11.5	Caixa de inspeção	un	12,00	55,00	660,00	
11.6	Caixa de gordura	un	6,00	53,08	318,46	
11.7	Fossa séptica e filtro anaeróbio	un	6,00	1.275,00	7.650,00	15.456,46
12	APARELHOS E METAIS					
12.1	Bacia sanit sifon de louça c/ caixa acoplada e acessórios	un	6,00	250,00	1.500,00	
12.2	Lavatório pequeno de louça com coluna	un	6,00	102,00	612,00	
12.3	Tanque em PVC c/ capac volume de 27 litros	un	6,00	65,00	390,00	
12.4	Torneira plastica para lavatório	un	6,00	15,00	90,00	
12.5	Torneira plastica para pia	un	6,00	15,00	90,00	
12.6	Torneira plastica para tanque	un	6,00	15,00	90,00	
12.7	Registro de pressão de metal c/ acabamento cromado	un	6,00	55,00	330,00	
12.8	Kit acessórios p/ banheiro	un	6,00	35,00	210,00	
12.9	Chuveiro tipo ducha	un	6,00	35,00	210,00	
12.10	Kit cavalete de PVC conf padrão concessionaria (inclui ligação intradomiciliar)	un	6,00	95,00	570,00	4.092,00
13	VIDROS					
13.1	Vidro comun branco transparente (e = 3mm)	m2	27,36	48,00	1.313,28	1.313,28
14	PINTURA					
14.1	Fundo preparador de parede (1 demão)	m2	1.174,56	2,40	2.818,94	
14.2	Pintura acrílica (2 demãos)	m2	1.174,56	8,00	9.396,48	
14.3	Pintura esmalte sintético sobre esquadrias (2 demãos)	m2	150,48	10,00	1.504,80	
14.4	Pintura esmalte sintético sobre forro (2 demãos)	m2	130,56	10,00	1.305,60	15.025,82
15	LIMPEZA DA OBRA					
15.1	Limpeza final da obra	m2	216,00	0,80	172,80	172,80
	TOTAL GERAL					148.831,62

	DATA AGOSTO/2010				
	DETALHAMENTO DO BDI		EM %		
	AC = Administração Central		6,00		
	DF = Despesas Financeiras		0,30		
	R = Risco e Garantia do Empreendimento		0,30		
	L = Lucro		8,00		
	I = Tributos		7,00		
	BDI =		23,84	%	