

ORÇAMENTO ANALÍTICO

CERCAMENTO DO PARQUE FECOL

Proprietário: Prefeitura Municipal de Agrolândia	Endereço: Rua Arthur Feldeman - Agrolândia/SC
Descrição: Carcamento do Parque FECOL, em Agrolândia, com Cercas e Gradis	Área:
Referência Orçamento: SINAPI - JANEIRO/2022 - SEM DESONERAÇÃO -	Faixas da Curva ABC: A = 0% à 80%; B = 80% à 95%; C = 95% à 100%
BDI: 20,34% e 14,45%	
Data Base: JAN/2022 Revisão: R00	
Valor do Orçamento: R\$512.464,32	

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANT.	VALOR (S/ BDI)	BDI	VALOR (C/ BDI)	VALOR TOTAL	CÓDIGO	FONTE	CURVA ABC
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL					∑ R\$	17.281,81			
1.1	Administração Local	UN	1,00	14.360,82	20,34%	17.281,81	R\$ 17.281,81	CED001	COMPOSIÇÃO	B
2	SERVIÇOS INICIAIS					∑ R\$	1.132,93			
2.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,88	326,89	20,34%	393,38	R\$ 1.132,93	CRD001	COMPOSIÇÃO	C
3	FUNDAÇÃO					∑ R\$	194.159,65			
3.1	Furo de Trado Ø20cm, Incluso Escavação e Concreto	M	219,00	44,62	20,34%	53,70	R\$ 11.760,30	CED003	COMPOSIÇÃO	C
3.2	Viga Baldrame em Concreto Armado 20 MPa Seção = 15x30, 4Ø6.3mm, Est.Ø6.3mm c/15cm Fôrma em Compensado	M	1034,96	138,11	20,34%	166,20	R\$ 172.010,35	CED002	COMPOSIÇÃO	A
3.3	Pintura em Resina Acrílica (02 demãos)	M2	620,98	13,90	20,34%	16,73	R\$ 10.389,00	88489	SINAPI-C	C
4	CERCAMENTO					∑ R\$	-			
4.1	Fechamento em Cerca - Palanques de Concreto de 8x10cm com 2,75m de altura e Pintura Acrílica na cor verde, fixados em viga de concreto; - Tela soldada Revestida com PVC na cor verde, malha 5x10cm, fio 2,50mm e com altura de 2,00m; - Arame revestido com PVC na cor verde / BWG 12 (2,77mm); - Arame revestido com PVC na cor verde / BWG 16 (1,65mm).	UN	1,00	145.659,49	14,45%	166.707,29	R\$ 166.707,29	MED001	MERCADO	A



Agrolândia - Agronômica - Atalanta - Aurora - Braço do Trombudo - Chapadão do Lageado - Dona Emma - Ibirama - Imbuia
Ituporanga - José Boiteux - Laurentino - Lontras - Mirim Doce - Petrolândia - Pouso Redondo - Presidente Getúlio
Presidente Nereu - Rio do Campo - Rio do Oeste - Rio do Sul - Saleté - Santa Terezinha - Taió
Trombudo Central - Vidal Ramos - Vitor Meireles - Witmarsum

4.2	Fechamento em Gradil - Postes galvanizados 40x60mm com Pintura Eletrostática na cor verde, com 2,60m de altura, Chumbados em viga de concreto; - Paineil Gradil galvanizado com Pintura Eletrostática na cor verde, Malha 5x20cm, fio 4,30mm, e com altura de 2,03m.	UN	1,00	116.367,54	14,45%	133.182,64	R\$	133.182,64	MED002	MERCADO	A	
TOTAL:							R\$	512.464,32				

Rio do Sul, 02 de março de 2022

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS		2º MÊS	
				30 DIAS	%	60 DIAS	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 17.281,81	3,37%	R\$ 8.691,03	50,29%	R\$ 8.590,78	49,71%
2	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 1.132,93	0,22%	R\$ 1.132,93	100,00%	-	-
3	FUNDAÇÃO	R\$ 194.159,65	37,89%	R\$ 97.079,83	50,00%	R\$ 97.079,83	50,00%
4	CERCAMENTO	R\$ 299.889,93	58,52%	R\$ 149.944,97	50,00%	R\$ 149.944,97	50,00%
SUBTOTAL		R\$ 512.464,32	100,00%	R\$ 256.848,75	50,12%	R\$ 255.615,57	49,88%
TOTAL ACUMULADO				R\$ 256.848,75	50,12%	R\$ 512.464,32	100,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	3,00%
S = Taxa de Seguros	0,40%
G = Taxa de Garantias	0,40%
R = Taxa de Riscos	0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtém-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = \mathbf{20,34\%}$$

COMPOSIÇÃO DE BDI

O valor do BDI é obtido pela fórmula e taxas abaixo:

FÓRMULA BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G) (1+DF) (1+L)}{(1-I)} - 1$$

Tipo de Obra:

FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

ONDE (Conforme Acórdão do TCU N°2622/2013):

AC = Taxa de Administração Central	1,50%
S = Taxa de Seguros	0,15%
G = Taxa de Garantias	0,15%
R = Taxa de Riscos	0,56%
DF = Taxa de Despesas Financeiras	0,85%
L = Taxa de Lucro / Remuneração	3,50%
I = Taxa de Incidência de Impostos	6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%
	Σ 6,65%

Logo, obtem-se com os dados na fórmula o seguinte resultado:

$$\text{BDI} = 14,45\%$$

CONSIDERAÇÕES SOBRE ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Foi previsto como referência de impacto esperado para os itens associados à Administração Local no Objeto, o seguinte valor percentual inserido no Custo Direto Total do orçamento, conforme Acórdão 2622/2013 do TCU.

Tipo de Obra:

Construção de Edifícios

Logo, utilizou-se o seguinte percentual:

3,49%