



DESDE 2005



Bel. Júlio Ramos Luz
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL E LEILOEIRO RURAL
PERITO JUDICIAL

AARC nº 162
FAESC 026
COMPEJ Nº 02.00.2110

AUTO DE LEILÃO PÚBLICO / PREFEITURA DE AGROLÂNDIA / SC

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 003/2020.

Aos doze dias do mês de agosto de dois mil e vinte (12/08/2.020), às 09 horas, na Câmara de Vereadores, Rua dos Pioneiros, nº 109, Bairro São João, na cidade de Agrolândia, Estado de Santa Catarina, o **Leiloeiro Público Oficial Sr. Júlio Ramos Luz, matrícula AARC/162**, devidamente autorizado pelo(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal, realizou venda de bens, na modalidade Leilão Simultâneo (On Line e Presencial), cuja alienação foi autorizada e conforme descrito no Processo Licitatório Acima Citado. A licitação foi efetuada nesta modalidade e nos termos da Lei Federal Nº 8.666/93 e suas alterações.

Abrindo o Leilão, o Leiloeiro Público Oficial de SC, efetuou a leitura do Edital publicado na imprensa, bem como esclareceu aos presentes o funcionamento do leilão, que foi realizado com lances em voz alta e através de lances recebidos pelo Sistema Leiloador (via site WWW.LEILOADOR.COM.BR). Foram alertados pelo leiloeiro sobre as penalidades previstas, conforme a legislação vigente. Esclarecidas as dúvidas, foi iniciado o Leilão e, assim, ato contínuo, foram realizadas as vendas do(s) bem(ns) a seguir discriminadas, **com os respectivos lances e seu(s) arrematante(s), conforme relatório anexo, (Doc. 01 e ss).**

NÃO FORAM VENDIDOS OS SEGUINTE LOTES: 03, 06 e 08.

NOTA: Conforme a Legislação Vigente e segundo o que previa o Edital, **NÃO HOUVE NENHUM TIPO DE REMUNERAÇÃO AO LEILOEIRO POR PARTE DA PREFEITURA.**

Em seguida, notifiquei o(a) Excelentíssimo(a) Senhor(a) Prefeito(a) Municipal, através deste Auto, com protocolo. Foram entregues neste mesmo ato os valores e a documentação pertencentes ao município e, após, pelo que, lavrou-se o presente Auto de Leilão, que vai assinado pelo Leiloeiro Público Oficial de SC.

Agrolândia (SC), 12 de agosto de 2.020.


JÚLIO RAMOS LUZ
Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUDESC
Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026
FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32

DIÁRIO DE LEILÃO COM IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Pag. 1/2

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA, CÂMARA DE VEREDORES, na Rua Pioneiros, nº 109, Bairro São João, Agrolândia., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) na seguinte forma:

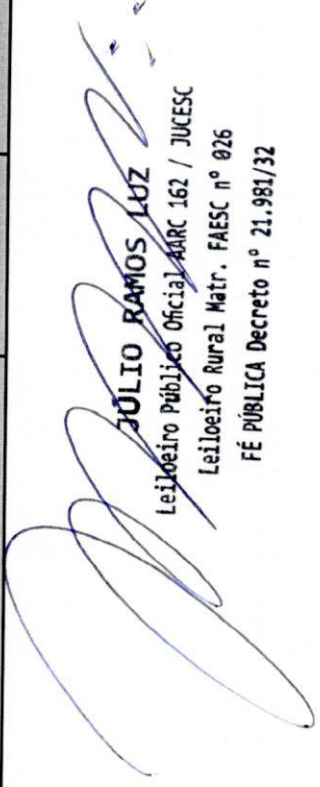
Dados do Arrematante		Lote	Descrição dos Bens em Leilão	Valor Inicial	Valor Vendido
Senha: 002, Nome: ANGELITA MARIA DELFINA VOGEL, CPF: 576.521.129-15, RG: 1891555, Endereço: Fortunato Fronza, s/n - Distrito de Aterrado - Pouso Redondo/SC Cep: 89172000 Fone: 47991716115		007	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com área de 360,26 m ² , denominado lote 11, da Quadra do Lado Direito, situado na Rua Erich Feldmann, Centro, Município de Agrolândia, SC, que conforme planta topográfica e memorial descritivo do técnico Agrimensor Ilimar Roberto Semmer, CREA/SC sob n° 021.160-6, com ART n° 3513576-5. Confrontações: Frente 17,20 metros em um ângulo de 90°00'00", confrontando com a Rua Erich Feldmann; Fundos: 13,71 metros em um ângulo de 98°15'03", confrontando com terras de Altina Pereira; Lado Esquerdo: 23,27 metros em um ângulo de 90°14'59", confrontando com o Lote n° 09; Lado Direito: 23,59 metros, confrontando com ângulo de 81°29'58", com terras de Indústria Siegel Ltda; Matrícula n° 19.651.	40.000,00	47.800,00 AV
Lote(s) arrematado(s): 1				40.000,00	47.800,00
Senha: 001, Nome: FABIANO COSTA VARGAS, CPF: 065.409.959-62, RG: 4398622, Endereço: Rua Otto Hasse, 282 - Tres Barras - Agrolândia/SC Cep: 88420000 Fone: 49991932454		001	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com ÁREA DE 364,50 M ² , denominado lote 01, na Rua Rudolfo Theilacker; Matrícula n° 20.201.	31.500,00	35.800,00 AV
Senha: 001		002	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com ÁREA DE 364,50 M ² , denominado lote 02, na Rua Rudolfo Theilacker; Matrícula n° 20.202.	31.500,00	32.100,00 AV
Lote(s) arrematado(s): 2				63.000,00	67.900,00
Apellido: KANAUAJAN, Nome: KANAUAJAN JASPER, CPF: 044.212.859-27, RG: 47192569, Endereço: Rua Prefeito Raulino João Rosar, 140 - Jardim América - Rio do Sul/SC Cep: 89160184 Fone: 4733001345 47991553777 kanauanjasper@gmail.com, Representante: Kanauan Jasper, CPF: 044.212.859-27		004	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com a ÁREA DE 364,50 M ² , denominado lote 05, na Rua Rudolfo Theilacker; Matrícula n° 20.205.	31.500,00	31.500,00 AV
Apellido: KANAUAJAN		005	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com a ÁREA DE 364,50 M ² denominado lote 06, na Rua Rudolfo Theilacker; Matrícula n° 20.206.	31.500,00	31.500,00 AV
Lote(s) arrematado(s): 2				63.000,00	63.000,00
		003	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, com ÁREA DE 364,50 M ² , denominado lote 03, na Rua Rudolfo Theilacker; Matrícula n° 20.203.	31.500,00	Sem oferta

Ni

DIÁRIO DE LEILÃO COM IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE

Aos doze dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte às 09:00 horas, por força do leilão público do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE AGROLÂNDIA, CÂMARA DE VEREADORES, na Rua Pioneiros, nº 109, Bairro São João, Agrolândia., o(s) bem(ns) abaixo descrito(s) foi(ram) arrematado(s) na seguinte forma:

Dados do Arrematante		Lote	Descrição dos Bens em Leilão	Valor Inicial	Valor Vendido
		006	UM TERRENO URBANO, denominado lote nº 14/AEC, Área de Equipamentos Comunitários, da QUADRA "B" do Loteamento ARAPONGA, situado na Rua Projetada "A", município de Agrolândia, Santa Catarina, contendo a área de 360,00 m². Confrontações: Frente em 14,40 metros com a Rua projetada "A"; Fundo: em 14,40 metros com terras de Olinda Galvani e Lado Direito: em 25,00 metros com terras de Selma Rodolfo da Silva e no Lado Esquerdo: em 25,00 metros com Lote 13 da quadra "B". Matriculado no Registro de imóveis de Trombudo Central sob o nº 18.150.	40.000,00	Sem oferta
		008	UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, na Rodovia SC 112, localidade de Barra do Tigre, município de Agrolândia, SC, com a ÁREA DE 4.500,00 M². Confrontações: Frente medindo 84,14 metros com área de domínio do Deinfra: Fundo onde mede 84,14 metros com a área remanescente 01 da Matrícula 7.592: Lado Direito medindo 66,83 metros com terras de Adolfo Dering e Nilza Doering e Lado Esquerdo: medindo 66,33 metros com terras de Osny Matheus e outros; Matrícula nº 16.225.	225.000,00	Sem oferta
Lote(s) arrematado(s):	0			296.500,00	0,00
Lotes:	8	Disponíveis	3	Vendidos:	5
				462.500,00	178.700,00



JÚLIO RAMOS LUZ
Leiloeiro Público Oficial AARC 162 / JUJESC
Leiloeiro Rural Matr. FAESC nº 026
FÉ PÚBLICA Decreto nº 21.981/32