PROPOSTA COMERCIAL TOMADA DE PREÇOS PARA OBRAS E SERV. DE ENG. Nº 03/2020

Razão Social da Proponente: Carlos Koerich Engenharia - ME
CNPJ: 23.722.533/0001-82
Endereço: Rua Tiradentes, 20 – Sala 3 – Centro Braço do Trombudo / SC
Telefone: (47) 9.9925-9370
E-mail: koericheng@gmail.com

PROPOSTA DE PREÇO

Em cumprimento ao Edital TP 03/2020 apresentamos proposta para:

Item	Material/Serviço	Qtd licitada	Valor unit. (R$)	Valor total (R$)
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DO RAMO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL PEQUENO PRINCIPE, SENDO UMA EDIFICAÇÃO ESCOLAR EM ALVENARIA COM ÁREA A CONSTRUIR DE 212,15M2 TOTALIZANDO 511,83M2, CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO	01	232.915,17	232.915,17
TOTAL GERAL				232.915,17

(duzentos e trinta e dois mil, novecentos e quinze reais com dezessete centavos)

DECLARAÇÕES

1 – DECLARO que o prazo de eficácia desta proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data da entrega de seu respectivo envelope (art. 64, § 3°, da Lei Federal n° 8.666/93);
2 - DECLARO, sob as penas da lei, que os serviços ofertados atendem todas as especificações exigidas no edital.
3 – DECLARO, que os preços acima indicados contemplam todos os custos diretos e indiretos incorridos na data da apresentação desta proposta incluindo, entre outros: tributos, encargos sociais, despesas administrativas, seguro, frete e lucro.
4. PRAZO DE ENTREGA: 06 (seis) meses, contados a partir da emissão/assinatura do contrato e Ordem de Serviço.

Agrolandia, 03 de março de 2020.

Carlos Koerich

Assinatura representante legal
Nome: Carlos Koerich
CPF: 026.384.259-23

23.722.533/0001- 82
CARLOS KOERICH
ENGENHARIA - ME
Rua Tiradentes, nº 20 Sala 03
Centro - 89 178-000
Braço do Trombudo - SC

CARLOS KOERICH ENGENHARIA

CNPJ: 23.722.533/0001-82

Rua Tiradentes, 20 Sala 3 - Centro

Braço do Trombudo / SC

KOERICH
ENGENHARIA E
CONSTRUTORA

Descrição: **Reforma e Ampliação em Alvenaria e Cobertura de Madeira**

Município: **Agrolandia**

Tomada de Preços para obras e serv de eng. 03/2020

Referencia Orçamento: KOERICH ENGENHARIA - fev. 2020

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	SERVIÇO	UN	QUANTI.	VALOR S/ BDI	BDI	VALOR C/ BDI	VALOR TOTAL	FONTE
	INICIAL							
1	**SERVIÇOS INICIAIS**					∑	**R$ 3.113,35**	
1.1	Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado	M2	2,50	R$ 301,25	20,34%	R$ 362,52	R$ 906,31	Koerich
1.2	Locação de Obra Convencional, através de Gabarito de Madeira	M	52,40	R$ 35,00	20,34%	R$ 42,12	R$ 2.207,04	Koerich
2	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					∑	**R$ 32,32**	
2.1	Demolição de Paredes de Alvenaria	M3	0,28	R$ 40,00	20,34%	R$ 48,14	R$ 13,48	Koerich
2.2	Remoção de Divisórias	M2	8,03	R$ 1,95	20,34%	R$ 2,35	R$ 18,84	Koerich
	ESTRUTURA E INSTALAÇÕES							
3	**FUNDAÇÃO PROFUNDA**					∑	**R$ 11.467,86**	
3.1	**Estaca Escavada Mecanicamente**							
3.1.1	Estaca Escavada Mecanicamente Ø30cm, Escavada com	M	144,00	R$ 41,00	20,34%	R$ 49,34	R$ 7.104,87	Koerich
3.2	**Armaduras**							
3.2.1	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e	KG	103,48	R$ 11,95	20,34%	R$ 14,38	R$ 1.488,11	Koerich
3.2.2	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e	KG	265,44	R$ 9,00	20,34%	R$ 10,83	R$ 2.874,87	Koerich
4	**INFRAESTRUTURA**					∑	**R$ 23.483,42**	
4.1	Escavações Manuais	M3	7,20	R$ 59,25	20,34%	R$ 71,30	R$ 513,37	Koerich
4.2	**Forma de Madeira para Concreto**							
4.2.1	Forma de Madeira para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma) - Sapatas e Pilares de Fundação	M2	14,40	R$ 105,00	20,34%	R$ 126,36	R$ 1.819,54	Koerich
4.2.2	Forma de Madeira para Concreto, (material e mão-de-obra para fabricação, montagem e desforma) - Vigas Baldrame	M2	90,25	R$ 52,00	20,34%	R$ 62,58	R$ 5.647,56	Koerich

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

4.3	**Armaduras**									
4.3.1	Armadura CA-60 - 5.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	122,18	R$	11,00	20,34%	R$ 13,24	R$	1.617,35	Koerich
4.3.2	Armadura CA-50 - 8.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	189,60	R$	9,25	20,34%	R$ 11,13	R$	2.110,52	Koerich
4.3.3	Armadura CA-50 - 10.0mm (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	511,25	R$	7,00	20,34%	R$ 8,42	R$	4.306,67	Koerich
4.4	**Concreto Usinado**									
4.4.1	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento	M3	7,44	R$	340,00	20,34%	R$ 409,16	R$	3.044,12	Koerich
4.4.2	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA - Vigas Baldrame	M3	5,70	R$	330,00	20,34%	R$ 397,12	R$	2.263,60	Koerich
4.5	Impermeabilização com Manta Asfáltica e=3mm, incluindo Emulsão Asfáltica	M2	33,25	R$	54,00	20,34%	R$ 64,98	R$	2.160,70	Koerich
5	**SUPRAESTRUTURA**						∑	**R$**	**23.417,83**	
5.1	**Forma de Madeira para Concreto**									
5.1.1	Forma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de- obra para fabricação, montagem e desforma) - Vigas	M2	57,00	R$	90,00	20,34%	R$ 108,31	R$	6.173,44	Koerich
5.1.2	Forma de Madeira Serrada para Concreto, (material e mão-de- obra para fabricação, montagem e desforma) - Pilares	M2	77,76	R$	82,00	20,34%	R$ 98,68	R$	7.673,26	Koerich
5.2	**Armaduras**						R$ -	R$	-	Koerich
5.2.1	Armadura CA-60 - 5.0MM (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	151,95	R$	11,00	20,34%	R$ 13,24	R$	2.011,42	Koerich
5.2.2	Armadura CA-50 - 8.0MM (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	203,39	R$	9,00	20,34%	R$ 10,83	R$	2.202,84	Koerich
5.2.3	Armadura CA-50 - 10.0MM (fornecimento, corte, dobra e colocação)	KG	266,54	R$	7,00	20,34%	R$ 8,42	R$	2.245,28	Koerich
5.3	**Concreto Usinado**						R$ -	R$	-	Koerich
5.3.1	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA - Pilares	M3	4,03	R$	322,00	20,34%	R$ 387,49	R$	1.561,60	Koerich
5.3.2	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA - Vigas	M3	4,00	R$	322,00	20,34%	R$ 387,49	R$	1.549,98	Koerich
6	**FECHAMENTOS**						∑	**R$**	**16.381,88**	
6.1	Alvenaria de Tijolos Cerâmicos Furados, e=11,5cm (15cm acabada ou 20cm deitado)	M2	227,38	R$	50,00	20,34%	R$ 60,17	R$	13.681,45	Koerich
6.2	Vergas e Contravergas, moldadas no local, h=20cm (incluso Fôrmas, Concreto e Armadura)	M	51,00	R$	44,00	20,34%	R$ 52,95	R$	2.700,43	Koerich
7	**COBERTURA**						∑	**R$**	**44.572,92**	
7.1	**Telhamento Cerâmico**									

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

7.1.1	Estrutura em Madeira Aparelhada para Telha Cerâmica, Composta por Ripas, Caibros e Terças	M2	204,36	R$	60,00	20,34%	R$	72,20	R$	14.755,61	Koerich
7.1.2	Tesouras Inteiras de Madeira com Vão de 5m, para Estrutura de Madeira para Telha Cerâmica	UN	6,00	R$	985,00	20,34%	R$	1.185,35	R$	7.112,09	Koerich
7.1.3	Tesouras Inteiras de Madeira com Vão de 8m, para Estrutura	UN	3,00	R$	1.600,00	20,34%	R$	1.925,44	R$	5.776,32	Koerich
7.1.4	Telha Cerâmica tipo Francesa (fornecimento e instalação) (inclui acessórios - Meia Telha e Cunhas)	M2	204,36	R$	35,00	20,34%	R$	42,12	R$	8.607,44	Koerich
7.2	**Telhamento Fibrocimento**										
7.2.1	Estrutura em Madeira Aparelhada para Telha Cerâmica, Composta por Ripas, Caibros e Terças	M2	24,35	R$	18,00	20,34%	R$	21,66	R$	527,45	Koerich
7.2.2	Tesouras Inteiras de Madeira com Vão de 5m, para Estrutura de Madeira para Telha Ondulada	UN	3,00	R$	985,00	20,34%	R$	1.185,35	R$	3.556,05	Koerich
7.2.3	Telha Fibrocimento e=6mm (fornecimento e instalação)	M2	24,35	R$	31,15	20,34%	R$	37,49	R$	912,78	Koerich
7.3	**Calhas e Rufos**										
7.3.1	Calhas em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24 (e=0,65mm), desenvolvimento 50cm	M	25,83	R$	55,00	20,34%	R$	66,19	R$	1.709,61	Koerich
7.3.2	Rufos em Chapa em Aço Galvanizado, em Chapa 24	M	44,75	R$	30,00	20,34%	R$	36,10	R$	1.615,56	Koerich
8	**PISO**						**∑**		**R$**	**18.742,30**	
8.1	Regularização e Apiloamento Manual	M2	175,18	R$	7,50	20,34%	R$	9,03	R$	1.581,09	Koerich
8.2	Lastro de Brita Graduada para Piso de Concreto, e=20cm	M3	35,04	R$	74,00	20,34%	R$	89,05	R$	3.120,37	Koerich
8.3	Lona 200 Micras (fornecimento e instalação)	M2	175,18	R$	4,45	20,34%	R$	5,36	R$	938,11	Koerich
8.4	Tela Soldada Q-92 - Aço CA-60 4.2mm - Malha 15x15cm (fornecimento, corte e instalação)	M2	175,18	R$	10,25	20,34%	R$	12,33	R$	2.160,82	Koerich
8.5	Piso em Concreto 25 Mpa , e=7cm	M3	12,26	R$	285,00	20,34%	R$	342,97	R$	4.204,80	Koerich
8.6	Contrapiso/Regularização em Argamassa, e=3cm	M2	175,18	R$	30,00	20,34%	R$	36,10	R$	6.324,35	Koerich
8.7	Área Média, e=10cm (fornecimento e colocação)	M3	2,45	R$	140,00	20,34%	R$	168,48	R$	412,77	Koerich
9	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**∑**		**R$**	**17.168,39**	
9.1	**Ramal de Carga (do Medidor de Energia até Quadro de Disjuntores)**										
9.1.1	Eletroduto Rígido PVC 1.1/2"	M	30,00	R$	10,70	20,34%	R$	12,88	R$	386,29	Koerich
9.1.2	Cabo de Cobre Isolado 10mm2 - 1KV	M	40,00	R$	5,55	20,34%	R$	6,68	R$	267,15	Koerich
9.1.3	Eletroduto Corrugado PVC 3/4"	M	20,00	R$	6,40	20,34%	R$	7,70	R$	154,04	Koerich
9.1.4	Cabo de Cobre Nú 10mm2	M	20,00	R$	5,55	20,34%	R$	6,68	R$	133,58	Koerich
9.1.5	Caixa de Passagem 30x30x40, Fundo de Brita e Tampa (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	144,80	20,34%	R$	174,25	R$	174,25	Koerich
9.1.6	Haste de Aterramento em Aço de 2,4m e Ø5/8"	UN	1,00	R$	46,35	20,34%	R$	55,78	R$	55,78	Koerich
9.2	**Quadro de Distribuição**										

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

9.2.1	Quadro de Distribuição de Energia para 24 Disjuntores Monopolares, com Barramento Trifasico e Neutro (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	R$	478,90	20,34%	R$	576,31	R$	576,31	Koerich
9.2.2	Disjuntor Monopolar 13A - Din (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	R$	9,57	20,34%	R$	11,52	R$	11,52	Koerich
9.2.3	Disjuntor Monopolar 16A - Din (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	R$	10,15	20,34%	R$	12,21	R$	12,21	Koerich
9.2.4	Disjuntor Monopolar 20A - Din (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	R$	10,15	20,34%	R$	12,21	R$	12,21	Koerich
9.2.5	Disjuntor Monopolar 25A - Din (Fornecimento e Instalação)	UN	5,00	R$	10,15	20,34%	R$	12,21	R$	61,07	Koerich
9.2.6	Disjuntor Tripolar 40A - Din (Fornecimento e Instalação)	UN	1,00	R$	73,70	20,34%	R$	88,69	R$	88,69	Koerich
9.3	**Iluminação**										
9.3.1	Ponto de Iluminação (Caixas, Eletroduto, Cabos, Interruptor) (fornecimento e instalação)	UN	25,00	R$	120,00	20,34%	R$	144,41	R$	3.610,20	Koerich
9.3.2	Luminária Calha, com 2 Lâmpada Fluorescente de 36W (fornecimento e instalação)	UN	19,00	R$	128,70	20,34%	R$	154,88	R$	2.942,67	Koerich
9.3.3	Luminária Plafon, com Lâmpada LED (fornecimento e instalação)	UN	2,00	R$	93,15	20,34%	R$	112,10	R$	224,19	Koerich
9.3.4	Luminária Arandela Tartaruga, com 1 Lâmpada LED (fornecimento e instalação)	UN	4,00	R$	88,65	20,34%	R$	106,68	R$	426,73	Koerich
9.4	**Tomadas**										
9.4.1	Ponto de Tomada 2P+T - 10A (Caixa, Eletroduto, Cabos e Tomada com Placa) (fornecimento e instalação)	UN	40,00	R$	142,00	20,34%	R$	170,88	R$	6.835,31	Koerich
9.4.2	Ponto de Tomada 2P+T - 20A (Caixa, Eletroduto, Cabos e Tomada com Placa) (fornecimento e instalação)	UN	7,00	R$	142,00	20,34%	R$	170,88	R$	1.196,18	Koerich
10	**INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA E TELEFONIA**						**Σ**		**R$**	**1.477,65**	
10.1	**Ramal de Entrada**										
10.1.1	Eletroduto Rígido PVC 1.1/2"	M	30,00	R$	10,70	20,34%	R$	12,88	R$	386,29	Koerich
10.1.2	Caixa de Passagem 30x30x40, Fundo de Brita e Tampa (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	145,00	20,34%	R$	174,49	R$	174,49	Koerich
10.2	**Quadro e Pontos**										
10.2.1	Quadro de Distribuição para Comunicação 20x20x12cm (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	117,50	20,34%	R$	141,40	R$	141,40	Koerich
10.2.2	Ponto de Comunicação SEM FIAÇÃO (Caixa, Eletroduto) (fornecimento e instalação)	UN	8,00	R$	80,55	20,34%	R$	96,93	R$	775,47	Koerich
11	**REDE HIDRÁULICA**						**Σ**		**R$**	**1.553,18**	

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

11.1	**Alimentação**									
11.1.1	**Caixa d'Água**									
11.1.1.1	500 Litros - Polietileno	UN	1,00	R$	145,00	20,34%	R$ 174,49	R$	174,49	Koerich
11.1.2	**Torneira tipo Bóia**									
11.1.2.1	3/4"	UN	1,00	R$	18,85	20,34%	R$ 22,68	R$	22,68	Koerich
11.1.3	**Válvula de Esfera - PVC Soldável**									
11.1.3.1	3/4"	UN	1,00	R$	18,65	20,34%	R$ 22,44	R$	22,44	Koerich
11.1.4	**Adaptador Soldável Longo com Flange para Caixa**									
11.1.4.1	25mm - 3/4"	UN	1,00	R$	11,85	20,34%	R$ 14,26	R$	14,26	Koerich
11.1.5	**Joelho 90° Soldável**									
11.1.5.1	25mm	UN	5,00	R$	4,30	20,34%	R$ 5,17	R$	25,87	Koerich
11.1.6	**Tê 90° Soldável**									
11.1.7.1	25mm	UN	18,00	R$	4,55	20,34%	R$ 5,48	R$	98,56	Koerich
11.1.7	**Tubos PVC Soldável**									
11.1.7.1	25mm	M	30,00	R$	6,20	20,34%	R$ 7,46	R$	223,83	Koerich
11.2	**Água Fria**									
11.2.1	Ponto Hidráulico - 25mm	UN	6,00	R$	102,99	20,34%	R$ 123,94	R$	743,63	Koerich
11.2.2	Registro de Gaveta com Canopla Cromada - 3/4"	UN	3,00	R$	62,99	20,34%	R$ 75,80	R$	227,41	Koerich
12	**REDE SANITÁRIA**						Σ	**R$**	**7.002,16**	
12.1	**Esgoto**									
12.1.1	**Caixa de gordura**									
12.1.1.1	Pequena (Capacidade: 19L), PVC Ø30cm	UN	1,00	R$	298,00	20,34%	R$ 358,61	R$	358,61	Koerich
12.1.2	**Caixa de inspeção**									
16.1.1	Pré-Moldada com Tampa, Ø60cm	UN	3,00	R$	182,00	20,34%	R$ 219,02	R$	657,06	Koerich
12.1.3	**Caixa sifonada**									
12.1.3.1	150x150x50	UN	2,00	R$	20,75	20,34%	R$ 24,97	R$	49,94	Koerich
12.1.4	**Curva PVC 90° curta**									
12.1.4.1	100mm	UN	1,00	R$	22,55	20,34%	R$ 27,14	R$	27,14	Koerich
12.1.5	**Joelho PVC 45°**									
12.1.5.1	40mm	UN	2,00	R$	5,20	20,34%	R$ 6,26	R$	12,52	Koerich
12.1.5.2	50mm	UN	3,00	R$	7,65	20,34%	R$ 9,21	R$	27,62	Koerich
12.1.6	**Joelho PVC 90°**									
12.1.6.1	40mm	UN	4,00	R$	6,45	20,34%	R$ 7,76	R$	31,05	Koerich
12.1.6.2	50mm	UN	6,00	R$	7,35	20,34%	R$ 8,84	R$	53,07	Koerich
12.1.7	**Junção Simples PVC**									
12.1.7.1	50mm - 50mm	UN	1,00	R$	13,35	20,34%	R$ 16,07	R$	16,07	Koerich
12.1.7.2	100mm - 50mm	UN	1,00	R$	19,25	20,34%	R$ 23,17	R$	23,17	Koerich
12.1.8	**Tubo Rígido com Ponta Lisa**									

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

12.1.8.1	40mm	M	10,00	R$	13,75	20,34%	R$	16,55	R$	165,47	Koerich
12.1.8.2	50mm - 2"	M	20,00	R$	20,00	20,34%	R$	24,07	R$	481,36	Koerich
12.1.8.3	100mm - 4"	M	30,00	R$	38,65	20,34%	R$	46,51	R$	1.395,34	Koerich
12.2	**Ventilação**										
12.2.1	**Joelho PVC 90°**										
12.2.1.1	50mm	UN	4,00	R$	7,35	20,34%	R$	8,84	R$	35,38	Koerich
12.2.2	**Tê Sanitário PVC**										
12.2.2.1	50mm - 50mm	UN	2,00	R$	12,50	20,34%	R$	15,04	R$	30,09	Koerich
12.2.3	**Tubo Rígido com Ponta Lisa**										
12.2.3.1	50mm - 2"	M	4,80	R$	20,00	20,34%	R$	24,07	R$	115,53	Koerich
12.3	**Sistema de Tratamento**										
12.3.1	**Fossa Séptica Pré-Moldada, Ø1,20m, h=2,00m**										
12.3.1.1	Tubo de Concreto Ø1,20m, com Junta Rígida de Argamassa (incluso escavação, carga e transporte)	M	2,00	R$	388,00	20,34%	R$	466,92	R$	933,84	Koerich
12.3.1.2	Tampa Pré-Moldada Ø1,25m	M3	0,06	R$	1.950,00	20,34%	R$	2.346,63	R$	140,80	Koerich
12.3.1.3	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA	M3	0,14	R$	325,00	20,34%	R$	391,11	R$	54,75	Koerich
12.3.1.4	Aço CA-50 - 8.0MM (fornecimento, corte, colocação)	KG	13,15	R$	8,45	20,34%	R$	10,17	R$	133,72	Koerich
12.3.1.5	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Bicomponente Semiflexível, 03 Demãos Cruzadas	M2	7,92	R$	24,20	20,34%	R$	29,12	R$	230,65	Koerich
12.3.1.6	Tubo PVC, 100mm	M	1,30	R$	38,60	20,34%	R$	46,45	R$	60,39	Koerich
12.3.1.7	Tê PVC, 100mm x 100mm	UN	2,00	R$	25,22	20,34%	R$	30,35	R$	60,70	Koerich
12.3.1.8	Tubo PVC, 150mm	M	2,00	R$	34,65	20,34%	R$	41,70	R$	83,40	Koerich
12.3.1.9	Cap, 150mm	UN	1,00	R$	9,85	20,34%	R$	11,85	R$	11,85	Koerich
12.3.2	**Filtro Anaeróbio Pré-Moldad0, Ø1,20m, h=1,80m**										
12.3.2.1	Tubo de Concreto Ø1,20m, com Junta Rígida de Argamassa (incluso escavação, carga e transporte)	M	1,80	R$	388,00	20,34%	R$	466,92	R$	840,45	Koerich
12.3.2.2	Tampa Pré-Moldada Ø1,25m	M3	0,06	R$	1.950,00	20,34%	R$	2.346,63	R$	140,80	Koerich
12.3.2.3	Fundo Falso Pré-Moldada Ø1,20m	M3	0,06	R$	1.950,00	20,34%	R$	2.346,63	R$	140,80	Koerich
12.3.2.4	Concreto Usinado (fornecimento, lançamento, adensamento e bombeado) FCK=25MPA	M3	0,14	R$	325,00	20,34%	R$	391,11	R$	54,75	Koerich
12.3.2.5	Aço CA-50 - 8.0MM (fornecimento, corte, colocação)	KG	13,15	R$	8,50	20,34%	R$	10,23	R$	134,51	Koerich
12.3.2.6	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Bicomponente Semiflexível, 03 Demãos Cruzadas	M2	7,92	R$	24,50	20,34%	R$	29,48	R$	233,51	Koerich
12.3.2.7	Brita n2 (Fornecimento e colocação)	M3	0,68	R$	75,00	20,34%	R$	90,26	R$	61,37	Koerich
12.3.2.8	Calha de Concreto Ø15cm	M	1,20	R$	22,00	20,34%	R$	26,47	R$	31,77	Koerich
12.3.2.9	Tubo PVC, 100mm	M	1,30	R$	38,60	20,34%	R$	46,45	R$	60,39	Koerich

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

12.3.2.10	Joelho 90°, 100mm	UN	1,00	R$	15,85	20,34%	R$	19,07	R$	19,07	Koerich
12.3.2.11	Tubo PVC, 150mm	M	2,00	R$	34,65	20,34%	R$	41,70	R$	83,40	Koerich
12.3.2.12	Cap, 150mm	UN	1,00	R$	9,85	20,34%	R$	11,85	R$	11,85	Koerich
13	**REDE PLUVIAL**						Σ		**R$**	**2.340,57**	
13.1	**Curva PVC 90° Curta**										
13.1.1	75mm	UN	10,00	R$	18,30	20,34%	R$	22,02	R$	220,22	Koerich
13.2	**Tubo Rígido com Ponta Lisa, Condutores Verticais**										
13.2.1	75mm - 3"	M	112,46	R$	13,50	20,34%	R$	16,25	R$	1.827,01	Koerich
13.2.2	Fixação Vertical com Abraçadeira Metálica	M	26,35	R$	3,15	20,34%	R$	3,79	R$	99,89	Koerich
13.2	**Captação de Águas Pluviais**										
13.2.1	**Caixa d'Água**										
13.2.1.1	500 Litros - Polietileno	UM	1,00	R$	160,75	20,34%	R$	193,45	R$	193,45	Koerich
14	**INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL**						Σ		**R$**	**1.805,10**	
14.1	Ponto de Gás (Válvula, Registro e Tubo de Cobre 1/2")	UN	2,00	R$	180,00	20,34%	R$	216,61	R$	433,22	Koerich
14.2	Abrigo de Gás (2-P13)	UN	1,00	R$	1.100,00	20,34%	R$	1.323,74	R$	1.323,74	Koerich
14.3	Grade de Ventilação Redonda, com Mola, Ø155mm	UN	2,00	R$	20,00	20,34%	R$	24,07	R$	48,14	Koerich
				ACABAMENTOS							
15	**REVESTIMENTO PISO**						Σ		**R$**	**11.818,26**	
15.1	Soleira de Granito Jateada, e=2cm (fornecimento e assentamento)	M	8,00	R$	66,00	20,34%	R$	79,42	R$	635,40	Koerich
15.2	Piso Cerâmico 60x60, PEI 5, assentado com Argamassa	M2	175,18	R$	50,00	20,34%	R$	60,17	R$	10.540,58	Koerich
15.3	Rodapé Cerâmico de 7cm, assentado com Argamassa	M	57,70	R$	9,25	20,34%	R$	11,13	R$	642,28	Koerich
16	**REVESTIMENTO PAREDE**						Σ		**R$**	**21.669,96**	
16.1	Chapisco	M2	385,03	R$	2,90	20,34%	R$	3,49	R$	1.343,70	Koerich
16.2	Emboço/Reboco (Massa Única)	M2	385,03	R$	24,35	20,34%	R$	29,30	R$	11.282,45	Koerich
16.3	Azulejos 30x60cm (fornecimento e assentamento)	M2	102,53	R$	57,65	20,34%	R$	69,38	R$	7.113,12	Koerich
16.4	Peitoril de Granito Polido, e=2cm, com Pingadeira (fornecimento e assentamento)	M	12,70	R$	90,00	20,34%	R$	108,31	R$	1.375,49	Koerich
16.5	Tela de Arame Galvanizado Revestido em PVC,	M2	15,56	R$	29,65	20,34%	R$	35,68	R$	555,19	Koerich
17	**PINTURA**						Σ		**R$**	**4.300,50**	
17.1	Fundo Preparador para Pintura Acrílica, uma demão	M2	282,50	R$	2,15	20,34%	R$	2,59	R$	730,92	Koerich
17.2	Pintura Acrílica, duas demãos	M2	282,50	R$	10,50	20,34%	R$	12,64	R$	3.569,59	Koerich
18	**FORRO**						Σ		**R$**	**8.329,87**	
18.1	Forro de PVC em Réguas, Liso (inclusive estrutura de fixação, fornecimento e colocação)	M2	197,77	R$	35,00	20,34%	R$	42,12	R$	8.329,87	Koerich
19	**ESQUADRIAS**						Σ		**R$**	**12.534,54**	
19.1	Janelas										

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

19.1.1	Janela - Maxim-Ar - Alumínio para Vidro - 0,80 x 1,60 (02 Unidades)	M2	2,56	R$	625,00	20,34%	R$	752,13	R$	1.925,44	Koerich
19.1.2	Janela - Correr 4 Folhas - Alumínio para Vidro - 1,50 x 1,00 (01 Unidades)	M2	1,50	R$	445,00	20,34%	R$	535,51	R$	803,27	Koerich
19.1.3	Janela - Correr 4 Folhas - Alumínio para Vidro - 1,80 x 1,20 (02 Unidades)	M2	4,32	R$	442,00	20,34%	R$	531,90	R$	2.297,82	Koerich
19.1.4	Janela - Correr 4 Folhas - Alumínio para Vidro - 2,00 x 1,00 (01 Unidades)	M2	2,00	R$	442,00	20,34%	R$	531,90	R$	1.063,81	Koerich
19.1.5	Janela - Correr 4 Folhas - Alumínio para Vidro - 2,50 x 1,00 (01 Unidades)	M2	2,50	R$	442,00	20,34%	R$	531,90	R$	1.329,76	Koerich
19.2	**Portas**										
19.2.1	Porta - Abrir - Madeira Semi-Oca - 0,90 x 2,10	UN	5,00	R$	850,00	20,34%	R$	1.022,89	R$	5.114,45	Koerich
20	**APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**						Σ		**R$**	**1.230,99**	
20.1	Lavatório Louça Branca Suspenso, 29,5x39cm ou equivalente, Padrão Popular, incluso Sifão Copo em PVC, Válvula e Engate Flexível 30cm em Plástico e com Torneira Cromada de Mesa, Padrão Popular (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	160,55	20,34%	R$	193,21	R$	193,21	Koerich
20.2	Vaso Sanitário com Caixa Acoplada incluindo Engate Flexivel (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	306,55	20,34%	R$	368,90	R$	368,90	Koerich
20.3	Barra de Apoio Reta, em Alumínio, 80cm (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	116,65	20,34%	R$	140,38	R$	140,38	Koerich
20.4	Espelho Cristal 80x50cm e=4mm, com Moldura de Madeira	M2	0,40	R$	345,50	20,34%	R$	415,77	R$	166,31	Koerich
20.5	Saboneteira Plástica tipo Dispenser para Sabonete Líquido (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	63,55	20,34%	R$	76,48	R$	76,48	Koerich
20.6	Toalheiro Plástico tipo Dispenser para Papel Toalha Interfolhado (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	62,25	20,34%	R$	74,91	R$	74,91	Koerich
20.7	Papeleira Plástica tipo Dispenser para Papel Higiênico para Rolo de 300m (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	62,25	20,34%	R$	74,91	R$	74,91	Koerich
20.8	Lixeira Basculante de PVC 12 Litros	UN	1,00	R$	31,20	20,34%	R$	37,55	R$	37,55	Koerich
20.9	Placa Tátil Braille para Sinalização de Ambientes (fornecimento e instalação)	UN	1,00	R$	41,80	20,34%	R$	50,30	R$	50,30	Koerich
20.10	Placa de Proteção de Impacto nas Portas, 40x90cm (fornecimento e instalação)	M2	0,72	R$	55,45	20,34%	R$	66,73	R$	48,04	Koerich
21	**ACESSÓRIOS DO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO**						Σ		**R$**	**472,12**	
21.1	**Placas**										

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

21.1.1	Bloco Autônomo com Indicação de Saída	UN	1,00	R$ 65,32	20,34%	R$ 78,61	R$ 78,61	Koerich
21.2	**Extintores**							
21.2.1	Extintor de Incêndio de Pó Químico Seco de 4Kg	UN	2,00	R$ 100,00	20,34%	R$ 120,34	R$ 240,68	Koerich
21.2.2	Placa Indicativa de Extintor de Incêndio em PVC, 20x20cm	UN	2,00	R$ 28,95	20,34%	R$ 34,84	R$ 69,68	Koerich
21.3	**Iluminação de Emergência**							
21.3.1	Bloco Autônomo de Iluminação de Emergência	UN	2,00	R$ 34,55	20,34%	R$ 41,58	R$ 83,15	Koerich
						TOTAL:	**R$ 232.915,17**	

Agrolandia, 03 de março de 2020

Carlos Koerich

Eng. Carlos Koerich
Eng. Civil - CREA/SC 107816-8
CPF: 026.384.259-23

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

23.722.533/0001- 82
CARLOS KOERICH
ENGENHARIA - ME
Rua Tiradentes, nº 20 Sala 03
Centro - 89 178-000
Braço do Trombudo - SC

CARLOS KOERICH ENGENHARIA

CNPJ: 23.722.533/0001-82

Rua Tiradentes, 20 Sala 3 - Centro

Braço do Trombudo / SC

KOERICH ENGENHARIA E CONSTRUTORA

TODOS OS VALORES ESTÃO NA UNIDADE MONETÁRIA REAL

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL	%	1º MÊS	%	2º MÊS	%	3º MÊS	%	4º MÊS	%	5º MÊS	%	6º MÊS	%
1	SERVIÇOS INICIAIS	R$ 3.113,35	1,34%	R$ 3.113,35	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 32,32	0,01%	R$ 32,32	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	FUNDAÇÃO PROFUNDA	R$ 11.467,86	4,92%	R$ 11.467,86	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	INFRAESTRUTURA	R$ 23.483,42	10,08%	-	-	R$ 23.483,42	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-
5	SUPRAESTRUTURA	R$ 23.417,83	10,05%	-	-	R$ 11.708,91	50,00	R$ 11.708,91	50,00	-	-	-	-	-	-
6	FECHAMENTOS	R$ 16.381,88	7,03%	-	-	-	-	R$ 16.381,88	100,00	-	-	-	-	-	-
7	COBERTURA	R$ 44.572,92	19,14%	-	-	-	-	R$ 13.371,87	30,00	R$ 31.201,04	70,00	-	-	-	-
8	PISO	R$ 18.742,30	8,05%	-	-	-	-	-	-	R$ 18.742,30	100,00	-	-	-	-
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 17.168,39	7,37%	-	-	-	-	-	-	R$ 8.584,20	50,00	R$ 8.584,20	50,00	-	-
10	INSTALAÇÕES DA REDE LÓGICA E TELEFONIA	R$ 1.477,65	0,63%	-	-	-	-	-	-	R$ 738,83	50,00	R$ 738,83	50,00	-	-
11	REDE HIDRÁULICA	R$ 1.553,18	0,67%	-	-	-	-	-	-	R$ 776,59	50,00	R$ 776,59	50,00	-	-
12	REDE SANITÁRIA	R$ 7.002,16	3,01%	-	-	-	-	-	-	R$ 2.100,65	30,00	R$ 4.901,51	70,00	-	-
13	REDE PLUVIAL	R$ 2.340,57	1,00%	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 2.340,57	100,00	-	-
14	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	R$ 1.805,10	0,78%	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 1.805,10	100,00	-	-
15	REVESTIMENTO PISO	R$ 11.818,26	5,07%	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 11.818,26	100,00	-	-
16	REVESTIMENTO PAREDE	R$ 21.669,96	9,30%	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 21.669,96	100,00	-	-
17	PINTURA	R$ 4.300,50	1,85%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 4.300,50	100,00
18	FORRO	R$ 8.329,87	3,58%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 8.329,87	100,00
19	ESQUADRIAS	R$ 12.534,54	5,38%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 12.534,54	100,00
20	APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS, METAIS E ACESS	R$ 1.230,99	0,53%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 1.230,99	100,00
21	ACESSÓRIOS DO PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO	R$ 472,12	0,20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	R$ 472,12	100,00
SUBTOTAL		**R$ 232.915,17**		**R$ 14.613,52**	**6,27%**	**R$ 35.192,34**	**15,11%**	**R$ 41.462,67**	**17,80%**	**R$ 62.143,60**	**26,68%**	**R$ 52.635,01**	**22,60%**	**R$ 26.868,02**	**11,54%**
TOTAL ACUMULADO				**R$ 14.613,52**	**6,27%**	**R$ 49.805,86**	**21,38%**	**R$ 91.268,53**	**39,19%**	**R$ 153.412,14**	**65,87%**	**R$ 206.047,14**	**88,46%**	**R$ 232.915,17**	**100%**

Agrolandia, 03 de março de 2020

Carlos Koerich

Eng. Carlos Koerich

Eng. Civil - CREA/SC 107816-8

CPF: 026.384.259-23

23.722.533/0001- 82

CARLOS KOERICH
ENGENHARIA - ME

Rua Tiradentes, nº 20 Sala 03
Centro - 89 178-000

Braço do Trombudo - SC

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

CARLOS KOERICH ENGENHARIA

CNPJ: 23.722.533/000-82

COMPOSIÇÃO DE BDI

FÓRMULA BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ONDE:

AC = Taxa de Administração Central		3,00%
S = Taxa de Seguros		0,40%
G = Taxa de Garantias		0,40%
R = Taxa de Riscos		0,97%
DF = Taxa de Despesas Financeiras		0,59%
L = Taxa de Lucro / Remuneração		6,60%
I = Taxa de Incidência de Impostos		6,65%
I1: PIS e COFINS	3,65%	
I2: ISSQN (conforme legislação municipal)	3,00%	
	∑ 6,65%	

TEMOS ENTÃO ENTRANDO COM OS DADOS NA FÓRMULA

BDI = 20,34%

Agrolandia, 03 de março de 2020

Carlos Koerich.

Eng. Carlos Koerich
Eng. Civil - CREA/SC 107816-8
CPF: 026.384.259-23

23.722.533/0001- 82
CARLOS KOERICH
ENGENHARIA - ME
Rua Tiradentes, nº 20 Sala 03
Centro - 89 178-000
Braço do Trombudo - SC

Carlos Koerich
Engenheiro Civil
CREA/SC 107816-8

Processo administrativo: 07/2020
Tomada de Preço: 03/2020

DECLARAÇÃO DE ACEITE DAS CONDIÇÕES

CARLOS KOERICH ENGENHARIA, CNPJ No. 23.722.533/0001-82, estabelecida à Rua Tiradentes, 20 Sala 03, Centro – Braço do Trombudo / SC. DECLARAMOS:

1 – Aceitar todas as condições inseridas no edital referente ao processo supra, sem restrições de qualquer natureza;

2 – Também declaramos que no preço proposto estão incluídas eventuais vantagens trabalhistas, previdenciárias, fiscais e comerciais, taxa de administração, lucro, transporte e qualquer outros que incidem ou venham incidir sobre a contratação, e que, se vencedora, executaremos os serviços de acordo com o cronograma físico-financeiro elaborado pela secretaria de planejamento do município;

3 – Ainda, declaramos que a validade da proposta é de 60 (sessenta) dias, contados a data sua abertura.

Agrolandia, 03 de março de 2020.

Carlos Koerich

Assinatura representante legal
Nome: Carlos Koerich
CPF: 026.384.259-23

23.722.533/0001- 82
CARLOS KOERICH
ENGENHARIA - ME
Rua Tiradentes, nº 20 Sala 03
Centro - 89 178-000
Braço do Trombudo - SC

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM
SECRETÁRIA DE ESTADO DO DESENV. ECONÔMICO SUSTENTÁVEL
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SANTA CATARINA - JUCESC

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial
CARLOS KOERICH ENGENHARIA
Natureza Jurídica: EMPRESÁRIO

Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
42 1 0447691-0	23.722.533/0001-82	24/11/2015	24/11/2015

Endereço Completo (Logradouro, Nº e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP)
RUA TIRADENTES, 20-SALA 03, CENTRO, BRAÇO DO TROMBUDO, SC, 89.178-000

Objeto Social
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM E OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS.SERVIÇOS DE ARQUITETURA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA; CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METALICAS; OUTAS OBRAS DE ENGENHARIA; OBRAS DE ALVENARIA

Capital: R$ 70.000,00
(SETENTA MIL REAIS)

Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006)
Microempresa

Último Arquivamento
Data: 13/09/2018 Número: 20188283315
Ato: ALTERAÇÃO
Evento(s):
ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)

Situação
REGISTRO ATIVO

Status
XXXXXXXXXXXXX

Nome do Empresário
CARLOS KOERICH
Identidade: 3394808,SSP/SC **CPF:** 026.384.259-23
Estado Civil: CASADO **Regime de Bens:** COMUNHÃO PARCIAL

Florianópolis - SC, terça-feira, 28 de janeiro de 2020

RENATA DA SILVA WIEZORKOSKI
SECRETÁRIA GERAL EM EXERCÍCIO

Eu,
Conferi e assino.

Certisign - Autoridade Certificadora
Certificado pelo Instituto Nacional de Tecnologia de Informática

Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº 2.200-2,
de 24 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente 28/01/2020
Junta Comercial de Santa Catarina
CNPJ: 83.565.648.0001-32

Você deve instalar o certificado da JUCESC
www.jucesc.sc.gov.br/certificado

Para verificar a autenticidade acesse www.jucesc.sc.gov.br e informe o número 113242/2020-01 na consulta de processos.